

Lp	ADRES	LICZBA I RODZAJ POMIESZCZEŃ	POWIERZCHNIA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	OGRZEWANIE stan obecny, zalecenia (ewentualne możliwości)	ŁAZIENKA	W.C	GAZ PRZEWODOWY	PIĘTRO	RODZAJ WŁASNOŚCI BUDYNKU	PUNKT OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW	* SZACUNKOWE KOSZTY REMONTU	OGŁĘDZINY LOKALI	
													Poniedziałek 12.02.2024 r.	Wtorek 13.02.2024 r.
1.	PLAC WOLSKIEGO 7/6	1 pokój, kuchnia, wspólny przedpokój	18,48 m2	38,49 m2	ogrzewanie etażowe gazowe	brak	na klatce schod.	jest	3	GMINA	POM 1 Powstańców Warszawskich 30	43.529,94 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-51-18 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-51-18 (lokal ponownie na wykazie)
2.	PLAC WOLSKIEGO 7/7	1 pokój, kuchnia, wspólny przedpokój	22,41 m2	46,52 m2	ogrzewanie etażowe gazowe	brak	na klatce schod.	jest	3	GMINA	POM 1 Powstańców Warszawskich 30	37.783,65 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-51-18 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-51-18 (lokal ponownie na wykazie)
3.	PLAC WOLSKIEGO 7/15	1 pokój, kuchnia	18,77 m2	30,72 m2	ogrzewanie etażowe gazowe	jest (do legalizacji) na klatce schod. poza obrębem lokalu w metrażu lokalu	na klatce schod. przy mieszkanu	jest	3 (poddasze) - oficyna wejście od strony ul. Jagiellońskiej	GMINA	POM 1 Powstańców Warszawskich 30	42.118,46 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-51-18 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-51-18 (lokal ponownie na wykazie)
4.	GŁOWACKIEGO 2c/6	1 pokój, kuchnia, przedpokój	15,94 m2	24,15 m2	ogrzewanie centralne zdalaczynne (PEC)	jest	jest	w budynku	parter	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 2 Armii Krajowej 54b	48.833,28 zł	14:00-15:00	
5.	ŚWIĘTOJAŃSKA 5/2	1 pokój, kuchnia	23,06 m2	36,59 m2	renowacja pieców kaflowych - opinia zdana o wykonanej renowacji i przydatności piecy do eksploatacji	brak	na klatce schod.	w budynku	parter	GMINA	POM 2 Armii Krajowej 54b	52.082,79 zł	11:00-12:00	
6.	ŚWIĘTOJAŃSKA 5/5	1 pokój, kuchnia	22,78 m2	37,04 m2	brak do wykonania instalacja c.o. z kotłem gazowym po wskazaniu kominiarskim lub c.o. węglowe z kotłem V klasy zgodnie z Uchwałą Sejmiku Woj. NR V/36/1/2017 oraz po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	jest	jest	w budynku	1	GMINA	POM 2 Armii Krajowej 54b	56.668,95 zł	11:00-12:00	
7.	CHELMOŃSKIEGO 29/11	1 pokój, kuchnia	15,14 m2	27,20 m2	brak do wykonania instalacja c.o. z kotłem gazowym dwufunkcyjnym z zamkniętą komorą spalania po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	w budynku	2	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 2 Piekarska 77	41.671,30 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-56-13 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-56-13 (lokal ponownie na wykazie)
8.	CHELMOŃSKIEGO 29/15	1 pokój, kuchnia	15,59 m2	28,00 m2	brak do wykonania instalacja c.o. z kotłem gazowym dwufunkcyjnym z zamkniętą komorą spalania po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	jest	3	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 2 Piekarska 77	58.180,04 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-56-13 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-56-13 (lokal ponownie na wykazie)
9.	CHROBREGO 24/10	1 pokój, przedpokój z aneksem kuchennym	29,81 m2	41,76 m2	brak do wykonania instalacja c.o. z kotłem gazowym po dobudowie przewodu spalinowego oraz uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	jest	jest	w budynku	4	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 2 Piekarska 77	57.143,97 zł	14:00-15:00	
10.	NAWROTA 19/16	1 pokój, kuchnia	23,40 m2	37,63 m2	piec kaflowy opalany węglem - do rozbiórki do wykonania instalacja c.o. z kotłem gazowym po dobudowie przewodów kominowych oraz po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	jest	3 - oficyna	SKARB PAŃSTWA W KOMUNALIZACJI	POM 2 Piekarska 77	58.207,02 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-56-13 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-56-13 (lokal ponownie na wykazie)
11.	ORLĄT LWOWSKICH 10/15	1 pokój, kuchnia	16,84 m2	32,66 m2	brak do wykonania montaż grzejników elektrycznych hybrydowych po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań oraz za zgodą Wspólnoty Mieszkaniowej	brak	na klatce schod.	w budynku	1 - oficyna	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 2 Piekarska 77	41.583,86 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-56-13 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-56-13 (lokal ponownie na wykazie)
12.	ORLĄT LWOWSKICH 10/17	1 pokój, kuchnia	17,39 m2	33,87 m2	brak do wykonania montaż grzejników elektrycznych hybrydowych w pomieszczeniu kuchni i pokoju po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	w budynku	2 - oficyna	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 2 Piekarska 77	36.751,04 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-56-13 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-56-13 (lokal ponownie na wykazie)
13.	ALOJZJANÓW 21/14	1 pokój, kuchnia	22,32 m2	34,34 m2	brak do wykonania w pokoju postawienie pieca kaflowego tylko w przypadku braku możliwości wykonania ogrzewania lokalu zgodnie z programem niskiej emisji	brak (legalizacja lub projekt nowej)	na klatce schod.	brak	parter - oficyna	GMINA	POM 4 Alojzjanów 4	51.708,77 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-54-13 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-54-13 (lokal ponownie na wykazie)
14.	MICKIEWICZA 17/13	1 pokój, kuchnia	18,09 m2	30,46 m2	demontaż kuchni węglowej przenośnej do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	jest	1 - oficyna	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 4 Alojzjanów 4	34.543,00 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-54-13 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-54-13 (lokal ponownie na wykazie)
15.	SMOLENIA 7/4	2 pokoje, kuchnia, przedpokój	30,34 m2	45,52 m2	piec kaflowy opalany węglem - do rozbiórki, demontaż kuchni węglowej przenośnej do wykonania instalacja c.o. gazowa po dobudowie przewodów kominowych oraz po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	jest	2	GMINA	POM 4 Alojzjanów 4	69.698,75 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-54-12 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-54-12 (lokal ponownie na wykazie)
16.	SMOLENIA 7/7	1 pokój, kuchnia	23,20 m2	32,47 m2	piec kaflowy opalany węglem - do rozbiórki do wykonania instalacja c.o. z kotłem gazowym po dobudowie przewodów kominowych oraz po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	w budynku	3	GMINA	POM 4 Alojzjanów 4	58.529,24 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-54-12 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-54-12 (lokal ponownie na wykazie)
17.	WITCZAKA 129/3	1 pokój, kuchnia	23,45 m2	30,60 m2	demontaż kuchni węglowej przenośnej i pieca typu Żar do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	w budynku	1	OSOBA FIZYCZNA	POM 4 Alojzjanów 4	41.331,69 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-54-12 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-54-12 (lokal ponownie na wykazie)
18.	WITCZAKA 149/4	1 pokój, kuchnia	20,94 m2	33,74 m2	piec kaflowy opalany węglem - do rozbiórki do wykonania instalacja c.o. z kotłem elektrycznym dwufunkcyjnym po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	brak	1	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 4 Alojzjanów 4	46.565,09 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-54-12 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-54-12 (lokal ponownie na wykazie)

Oględziny lokali umożliwiane są wszystkim osobom zainteresowanym, wyłącznie w najbliższy **poniedziałek i/lub wtorek** następujący po publikacji wykazu w terminie i godzinach wskazanych w przedmiotowym wykazie.

W przypadku lokali, które zostały umieszczone na wykazie ponownie, dopuszcza się aby Bytomskie Mieszkania umożliwiły oględziny dopiero po kontakcie osób uprawnionych z Punktem Obsługi Mieszkańców Bytomskich Mieszkań, pod numerem telefonu wskazanym w przedmiotowym wykazie, jednakże wyłącznie w najbliższy poniedziałek i/lub wtorek następujący po publikacji wykazu.

Osoba uprawniona ma prawo złożyć oświadczenie na więcej niż jeden lokal, jednakże nie więcej niż na trzy lokale. Jeżeli osoba uprawniona złożyła oświadczenia na więcej niż trzy lokale wszystkie oświadczenia będą odrzucane przy weryfikacji i nie będą rozpatrywane.

Osoby uprawnione składają oświadczenia w nieprzekraczalnym terminie **do środy do godz. 12:00** następującej po podaniu do publicznej wiadomości wykazu adresowego wolnych lokali przeznaczonych do remontu na koszt własny przyszłego najemcy.

Podstawa prawna: zarządzenie nr 329/23 Prezydenta Bytomia z dnia 16 sierpnia 2023 r. w sprawie przyjęcia regulaminu kierowania osób uprawnionych do zawarcia umów o remont, umów najmu po wykonaniu remontu lokalu na koszt własny przyszłego najemcy oraz podziałów i połączeń lokali mieszkalnych lub ich części oraz pomieszczeń niemieszkalnych lub ich części.

*** Niniejsze szacunkowe koszty remontu stanowią orientacyjne koszty nakładów na remont lokalu na podstawie aktualnych cenników wydawnictwa SEKOCENBUD Warszawa**