

Lp	ADRES	LICZBA I RODZAJ POMIESZCZEŃ	POWIERZCHNIA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	OGRZEWANIE stan obecny, zalecenia (ewentualne możliwości)	ŁAZIENKA	W.C	GAZ PRZEWDOWY	PIĘTRO	RODZAJ WŁASNOŚCI BUDYNKU	PUNKT OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW	* SZACUNKOWE KOSZTY REMONTU	OGŁĘDZINY LOKALI	
													Poniedziałek 13.11.2023r.	Wtorek 14.11.2023 r.
1.	BATOREGO 34/20	2 pokoje, kuchnia, przedpokój	34,71 m <sup>2</sup>	56,83 m <sup>2</sup>	piec kafłowe opalane węglem - do rozbiórki do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań oraz za zgodą Wspólnoty Mieszkaniowej	brak	na klatce schod. przy mieszkaniu	jest	3	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 1 Powstańców Warszawskich 30	57.980,36 zł		14:00 - 15:00
2.	PLAC WOLSKEGO 7/15	1 pokój, kuchnia	18,77 m <sup>2</sup>	30,72 m <sup>2</sup>	ogrzewanie etażowe gazowe	jest (do legalizacji) na klatce schod. poza obrębem lokalu w metrażu lokalu	na klatce schod. przy mieszkaniu	jest	3 (poddasze) - oficyna wejście od strony ul. Jagiellońskiej	GMINA	POM 1 Powstańców Warszawskich 30	42.118,46 zł		14:15 - 15:15
3.	BRZEZIŃSKA 37/8	1 pokój, kuchnia	24,66 m <sup>2</sup>	38,56 m <sup>2</sup>	brak do wykonania w pokoju montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu po zamontowaniu wkładu kominowego do szerokiego przewodu kominowego, w kuchni montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	brak	1	GMINA	POM 2 Piekarska 77	45.531,62 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-56-13 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-56-13 (lokal ponownie na wykazie)
4.	GWARKÓW TARNOGÓRSKICH 2C/7	2 pokoje, kuchnia, przedpokój	28,03 m <sup>2</sup>	44,94 m <sup>2</sup>	ogrzewanie centralne zdalaczynne (PEC)	jest	jest	jest	2	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 2 Piekarska 77	47.993,92 zł		14:00 - 15:00
5.	KRÓLOWEJ JADWIGI 13/7	1 pokój, kuchnia, przedpokój	10,81 m <sup>2</sup>	30,50 m <sup>2</sup>	brak do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	jest	w budynku	1	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 2 Piekarska 77	39.597,62 zł	16:00 - 17:00	
6.	ORLĄT LWOWSKICH 10/15	1 pokój, kuchnia	16,84 m <sup>2</sup>	32,66 m <sup>2</sup>	brak do wykonania montaż grzejników elektrycznych hybrydowych po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań oraz za zgodą Wspólnoty Mieszkaniowej	brak	na klatce schod.	w budynku	1 - oficyna	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 2 Piekarska 77	41.583,86 zł	14:00 - 15:00	
7.	PIEKARSKA 84/10	1 pokój, kuchnia	22,03 m <sup>2</sup>	33,00 m <sup>2</sup>	piec kafłowe opalane węglem - do rozbiórki do wykonania instalacja c.o. gazowa po uprzednim dobudowaniu przewodu z rury kwasoodpornej w przewodzie szerokim i po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	w budynku	2	SKARB PAŃSTWA W KOMUNALIZACJI	POM 2 Piekarska 77	51.336,74 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-56-19 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-56-19 (lokal ponownie na wykazie)
8.	ORLĄT LWOWSKICH 4/16	1 pokój, kuchnia	17,47 m <sup>2</sup>	29,64 m <sup>2</sup>	piec kafłowe opalane węglem - do rozbiórki do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak (istnieje możliwość wykonania)	na klatce schod.	w budynku	1 - oficyna	GMINA	POM 4 Alojzjanów 4	21.486,37 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-54-13 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-54-13 (lokal ponownie na wykazie)
9.	SMOLENIA 1/9	2 pokoje, kuchnia, przedpokój	30,64 m <sup>2</sup>	48,75 m <sup>2</sup>	brak do wykonania instalacja c.o. gazowa po dobudowie przewodów kominowych oraz po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	jest	jest	jest	2	GMINA	POM 4 Alojzjanów 4	73.666,83 zł	14:00 - 15:00	
10.	SMOLENIA 7/4	2 pokoje, kuchnia, przedpokój	30,34 m <sup>2</sup>	45,52 m <sup>2</sup>	piec kafłowy opalany węglem - do rozbiórki, demontaż kuchni węglowej przenośnej do wykonania instalacja c.o. gazowa po dobudowie przewodów kominowych oraz po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	jest	2	GMINA	POM 4 Alojzjanów 4	69.698,75 zł		14:00 - 15:00
11.	ŻEROMSKIEGO 8/3	1 pokój, kuchnia	25,20 m <sup>2</sup>	37,92 m <sup>2</sup>	piec kafłowy opalany węglem - do rozbiórki do wykonania instalacja c.o. z kotłem gazowym po konsultacji kominarskiej oraz po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	jest	1	GMINA+OSOBA FIZYCZNA	POM 4 Alojzjanów 4	55.336,46 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-54-13 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-54-13 (lokal ponownie na wykazie)

Ogłędziny lokali umożliwiające są wszystkim osobom zainteresowanym, wyłącznie w najbliższy **poniedziałek i/lub wtorek** następujący po publikacji wykazu w terminie i godzinach wskazanych w przedmiotowym wykazie.

W przypadku lokali, które zostały umieszczone na wykazie ponownie, dopuszcza się aby Bytomskie Mieszkania umożliwiły ogłędziny dopiero po kontakcie osób uprawnionych z Punktem Obsługi Mieszkańców Bytomskich Mieszkań, pod numerem telefonu wskazanym w przedmiotowym wykazie, jednakże wyłącznie w najbliższy poniedziałek i/lub wtorek następujący po publikacji wykazu.

Osoba uprawniona ma prawo złożyć oświadczenie na więcej niż jeden lokal, jednakże nie więcej niż na trzy lokale. Jeżeli osoba uprawniona złożyła oświadczenia na więcej niż trzy lokale wszystkie oświadczenia będą odrzucane przy weryfikacji i nie będą rozpatrywane.

Osoby uprawnione składają oświadczenia w nieprzekraczalnym terminie **do środy do godz. 12:00** następującej po podaniu do publicznej wiadomości wykazu adresowego wolnych lokali przeznaczonych do remontu na koszt własny przyszłego najemcy.

Podstawa prawna: zarządzenie nr 329/23 Prezydenta Bytomia z dnia 16 sierpnia 2023 r. w sprawie przyjęcia regulaminu kierowania osób uprawnionych do zawarcia umów o remont, umów najmu po wykonaniu remontu lokalu na koszt własny przyszłego najemcy oraz podziałów i połączeń lokali mieszkalnych lub ich części oraz pomieszczeń niemieszkalnych lub ich części.

\* Niniejsze szacunkowe koszty remontu stanowią **orientacyjne koszty nakładów na remont lokalu na podstawie aktualnych cenników wydawnictwa SEKOCENBUD Warszawa**