

Lp	ADRES	LICZBA I RODZAJ POMIESZCZEN	POWIERZCHNIA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	OGRZEWANIE stan obecny, zalecenia (ewentualne możliwości)	ŁAZIENKA	W.C	GAZ PRZEWODOWY	PIĘTRO	RODZAJ WŁASNOŚCI BUDYNKU	PUNKT OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW	* SZACUNKOWE KOSZTY REMONTU	OGŁĘDZINY LOKALI	
													Poniedziałek 22.09.2025 r.	Wtorek 23.09.2025 r.
1.	KRÓLOWEJ JADWIGI 13/11	1 pokój, kuchnia, przedpokój	11,00 m <sup>2</sup>	30,91 m <sup>2</sup>	brak <b>do wykonania:</b> instalacja c.o. z kotłem gazowym dwufunkcyjnym z zamkniętą komorą spalania po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak (istnieje możliwość wykonania)	jest	jest	2	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 2 Piekarska 77	57.824,66 zł	14:20 - 15:20	
2.	NAWROTA 21/4A	1 pokój, kuchnia	16,07 m <sup>2</sup>	22,64 m <sup>2</sup>	brak <b>do wykonania:</b> montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	jest	1	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 2 Piekarska 77	30.739,61 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-56-12 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-56-12 (lokal ponownie na wykazie)
3.	SIEMIANOWICKA 18/10	1 pokój z aneksem kuchennym	23,71 m <sup>2</sup>	23,71 m <sup>2</sup>	brak <b>do wykonania:</b> montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu	brak	na klatce schod.	jest	2	GMINA	POM 2 Piekarska 77	50.213,06 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-56-12 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-56-12 (lokal ponownie na wykazie)
4.	TYSIĄCLECIA 12A/3	2 pokoje, kuchnia, przedpokój, spiżarnia	26,85 m <sup>2</sup>	41,27 m <sup>2</sup>	brak <b>do wykonania:</b> instalacja c.o. z kotłem gazowym dwufunkcyjnym z zamkniętą komorą spalania po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	jest	jest	jest	parter	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 2 Piekarska 77	83.815,17 zł	14:00 - 15:00	
5.	WOŹNIAKA 45/7	3 pokoje, kuchnia, przedpokój, spiżarnia	48,25 m <sup>2</sup>	70,66 m <sup>2</sup>	brak <b>do wykonania:</b> instalacja c.o. z kotłem gazowym wraz z montażem wkładu kwasoodpornego w przewodzie kominowym po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	jest	jest	jest	3	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 2 Piekarska 77	89.464,98 zł		14:20 - 15:20
6.	MICKIEWICZA 29/13	1 pokój, kuchnia	18,60 m <sup>2</sup>	36,51 m <sup>2</sup>	piec kaflowy opalany węglem - do rozbioru, demontaż kuchni węglowej przenośnej <b>do wykonania:</b> montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	w budynku	4	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 4 Alojzjanów 4	30.190,78 zł	14:00 - 15:00	
7.	RODZIEWICZÓWNY 14/6	2 pokoje, kuchnia, przedpokój	21,07 m <sup>2</sup>	43,25 m <sup>2</sup>	brak <b>do wykonania:</b> instalacja c.o. z kotłem gazowym dwufunkcyjnym z zamkniętą komorą spalania po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	(do legalizacji)	jest	jest	2	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 4 Alojzjanów 4	65.809,90 zł		14:00 - 15:00
8.	SMOLENIA 2/14	2 pokoje, kuchnia, przedpokój	37,93 m <sup>2</sup>	53,68 m <sup>2</sup>	brak <b>do wykonania:</b> instalacja c.o. z kotłem gazowym dwufunkcyjnym z zamkniętą komorą spalania po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	jest	jest	w budynku	3 - oficyna	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 4 Alojzjanów 4	89.472,49 zł	12:00 - 13:00	
9.	WITCZAKA 32/13	1 pokój, kuchnia	22,63 m <sup>2</sup>	36,38 m <sup>2</sup>	piec kaflowy opalany węglem - do rozbioru <b>do wykonania:</b> instalacja c.o. z kotłem gazowym kondensacyjnym z zamkniętą komorą spalania po dobudowie przewodów kominowych oraz uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	w budynku	3	GMINA	POM 4 Alojzjanów 4	69.333,20 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-54-12 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-54-12 (lokal ponownie na wykazie)
10.	CZAJKOWSKIEGO 17/1	1 pokój, kuchnia	21,78 m <sup>2</sup>	34,39 m <sup>2</sup>	brak <b>do wykonania:</b> montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	brak	parter	GMINA	POM 5 Baczyńskiego 1	49.801,91 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-53-15 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-53-15 (lokal ponownie na wykazie)
11.	HUTY JULIA 12A/5	2 pokoje, kuchnia, przedpokój	38,50 m <sup>2</sup>	63,01 m <sup>2</sup>	brak <b>do wykonania:</b> montaż pieców wolnostojących spełniających wymagania ekoprojektu oraz montaż kuchni na paliwo stałe spełniającej wymagania ekoprojektu	brak	jest	brak	2	GMINA	POM 5 Baczyńskiego 1	84.370,14 zł		09:00 - 10:00
12.	KONSTYTUCYJNY 43/16	2 pokoje, kuchnia	39,90 m <sup>2</sup>	50,03 m <sup>2</sup>	piece kaflowe opalane węglem - do rozbioru <b>do wykonania:</b> c.o. na paliwo stałe z kotłem V klasy zgodnie z Uchwałą Sejmiku Woj. NR. V/36/1/2017	brak	na klatce schod.	brak	3	GMINA	POM 5 Baczyńskiego 1	71.665,13 zł		10:00 - 11:00
13.	OLSZEWSKIEGO 10/1	1 pokój, kuchnia	21,59 m <sup>2</sup>	33,34 m <sup>2</sup>	brak <b>do wykonania:</b> montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak (istnieje możliwość wykonania)	na klatce schod.	brak	parter	GMINA	POM 5 Baczyńskiego 1	49.088,82 zł	10:00 - 11:00	
14.	ŻWIROWA 2/8	1 pokój, kuchnia	23,17 m <sup>2</sup>	35,44 m <sup>2</sup>	piec kaflowy opalany węglem - do rozbioru <b>do wykonania:</b> montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	brak	1	GMINA	POM 5 Baczyńskiego 1	50.496,30 zł	09:00 - 10:00	

Oględziny lokali umożliwiane są wszystkim osobom zainteresowanym, wyłącznie w najbliższy **poniedziałek i/lub wtorek** następujący po publikacji wykazu w terminie i godzinach wskazanych w przedmiotowym wykazie.

W przypadku lokali, które zostały umieszczone na wykazie ponownie, dopuszcza się aby Bytomskie Mieszkania umożliwiły oględziny dopiero po kontakcie osób uprawnionych z Punktem Obsługi Mieszkańców Bytomskich Mieszkań, pod numerem telefonu wskazanym w przedmiotowym wykazie, jednakże wyłącznie w najbliższy poniedziałek i/lub wtorek następujący po publikacji wykazu.

Osoba uprawniona ma prawo złożyć oświadczenie na więcej niż jeden lokal, jednakże nie więcej niż na trzy lokale. Jeżeli osoba uprawniona złożyła oświadczenia na więcej niż trzy lokale wszystkie oświadczenia będą odrzucane przy weryfikacji i nie będą rozpatrywane.

Osoby uprawnione składają oświadczenia w nieprzekraczalnym terminie **do środy do godz. 12:00** następującej po podaniu do publicznej wiadomości wykazu adresowego wolnych lokali przeznaczonych do remontu na koszt własny przyszłego najemcy.

Podstawa prawna: zarządzenie nr 329/23 Prezydenta Bytomia z dnia 16 sierpnia 2023 r. w sprawie przyjęcia regulaminu kierowania osób uprawnionych do zawarcia umów o remont, umów najmu po wykonaniu remontu lokalu na koszt własny przyszłego najemcy oraz podziałów i połączeń lokali mieszkalnych lub ich części oraz pomieszczeń niemieszkalnych lub ich części.

**\* Niniejsze szacunkowe koszty remontu stanowią orientacyjne koszty nakładów na remont lokalu na podstawie aktualnych cenników wydawnictwa SEKOCENBUD Warszawa**