

Lp	ADRES	LICZBA I RODZAJ POMIESZCZEŃ	POWIERZCHNIA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	OGRZEWANIE stan obecny, zalecenia (ewentualne możliwości)	ŁAZIENKA	W.C	GAZ PRZEWODOWY	PIĘTRO	RODZAJ WŁASNOŚCI BUDYNKU	PUNKT OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW	* SZACUNKOWE KOSZTY REMONTU	OGŁĘDZINY LOKALI	
													Poniedziałek 23.10.2023r.	Wtorek 24.10.2023 r.
1.	CHELMOŃSKIEGO 29/11	1 pokój, kuchnia	15,14 m <sup>2</sup>	27,20 m <sup>2</sup>	brak do wykonania instalacja c.o. z kotłem gazowym dwufunkcyjnym z zamkniętą komorą spalania po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	w budynku	2	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 2 Piekarska 77	41.671,30 zł	14:00 - 15:00	
2.	CHELMOŃSKIEGO 29/15	1 pokój, kuchnia	15,59 m <sup>2</sup>	28,00 m <sup>2</sup>	brak do wykonania instalacja c.o. z kotłem gazowym dwufunkcyjnym z zamkniętą komorą spalania po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	jest	3	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 2 Piekarska 77	58.180,04 zł	14:00 - 15:00	
3.	CHROBREGO 16/9	1 pokój, kuchnia	25,13 m <sup>2</sup>	37,15 m <sup>2</sup>	brak do wykonania instalacja c.o. z kotłem gazowym po dobudowie przewodów kominowych poprzez dach (poddasza) oraz po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	w budynku	3	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 2 Piekarska 77	51.632,56 zł		14:00 - 15:00
4.	NAWROTA 9/21	1 pokój, kuchnia	23,29 m <sup>2</sup>	35,76 m <sup>2</sup>	piec kaflowe opalane węglem - do rozbiórki do wykonania instalacja c.o. z kotłem gazowym dwufunkcyjnym po dobudowie przewodów kominowych po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	jest	3- oficyjna	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 2 Piekarska 77	50.868,54 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-56-14 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-56-14 (lokal ponownie na wykazie)
5.	PIEKARSKA 84/10	1 pokój, kuchnia	22,03 m <sup>2</sup>	33,00 m <sup>2</sup>	piec kaflowe opalane węglem - do rozbiórki do wykonania instalacja c.o. gazowa po uprzednim dobudowaniu przewodu z rury kwasoodpornej w przewodzie szerokim i po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	w budynku	2	SKARB PAŃSTWA W KOMUNALIZACJI	POM 2 Piekarska 77	51.336,74 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-56-19 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-56-19 (lokal ponownie na wykazie)
6.	SIEMIANOWICKA 27/6	1 pokój z aneksem kuchennym	27,30 m <sup>2</sup>	27,30 m <sup>2</sup>	piec kaflowy - do rozbiórki do wykonania montaż grzejników elektrycznych panelowych olejowych ze sterowaniem po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	jest	1	OSOBA FIZYCZNA	POM 2 Piekarska 77	25.889,97 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-56-13 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-56-13 (lokal ponownie na wykazie)
7.	WOŹNIAKA 69/7	1 pokój, kuchnia	24,26 m <sup>2</sup>	38,11 m <sup>2</sup>	demontaż pieca typu "zar", demontaż kuchni węglowej przenośnej do wykonania instalacja c.o. gazowa po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod. przy mieszkaniu	jest	3	GMINA	POM 2 Piekarska 77	52.002,73 zł	14:00 - 15:00	
8.	KONOPNICKIEJ 7/6	2 pokoje, kuchnia, przedpokój	23,97 m <sup>2</sup>	41,55 m <sup>2</sup>	piec kaflowy opalany węglem - do rozbiórki, demontaż kuchni węglowej przenośnej do wykonania instalacja c.o. z kotłem gazowym dwufunkcyjnym z zamkniętą komorą spalania po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	jest	jest	jest	1	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 4 Alojzjanów 4	65.289,42 zł		14:00 - 15:00
9.	KORFANTEGO 28/4	2 pokoje, kuchnia, przedpokój do legalizacji, komórka	59,49 m <sup>2</sup>	82,66 m <sup>2</sup>	brak do wykonania instalacja c.o. z kotłem gazowym po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań oraz po inwentaryzacji pionu i konsultacji kominiarskiej	jest (do legalizacji)	jest (do legalizacji)	jest	1	GMINA	POM 4 Alojzjanów 4	82.527,98 zł		14:00 - 15:00
10.	PRUSA 32/9a	1 pokój, kuchnia	17,89 m <sup>2</sup>	36,13 m <sup>2</sup>	piec kaflowy opalany węglem - do rozbiórki do wykonania instalacja c.o. z kotłem gazowym dwufunkcyjnym z zamkniętą komorą spalania po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	w budynku	4	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 4 Alojzjanów 4	67.436,06 zł	14:00 - 15:00	
11.	SMOLENIA 1/6 i 7	3 pokoje, kuchnia, przedpokój	62,28 m <sup>2</sup>	82,28 m <sup>2</sup>	piec kaflowy opalany węglem - do rozbiórki do wykonania instalacja c.o. z kotłem gazowym po dobudowie przewodów kominowych i uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	jest	2	GMINA	POM 4 Alojzjanów 4	90.154,18 zł	10:00 - 11:00	
12.	ŻEROMSKIEGO 15/13	2 pokoje, kuchnia	44,72 m <sup>2</sup>	62,04 m <sup>2</sup>	brak, do wykonania instalacja c.o. z kotłem gazowym po uprzednim dobudowaniu przewodu z rury kwasoodpornej przez strop i wyprowadzeniu jej ponad dach oraz po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak (legalizacja lub projekt nowej)	jest	w budynku	4	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 4 Alojzjanów 4	52.424,90 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-54-13 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-54-13 (lokal ponownie na wykazie)
13.	KOŁŁĄTAJA 2/6a	2 pokoje, kuchnia, wspólny przedpokój	28,54 m <sup>2</sup>	43,43 m <sup>2</sup>	ogrzewanie centralne zdalaczynne (PEC)	jest wspólna	jest wspólne	brak	2	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 5 Baczyńskiego 1	36.311,11 zł	Kontakt telefoniczny 601 745 294 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 601 745 294 (lokal ponownie na wykazie)

Ogłędziny lokali umożliwiające są wszystkim osobom zainteresowanym, wyłącznie w najbliższy **poniedziałek i/lub wtorek** następujący po publikacji wykazu w terminie i godzinach wskazanych w przedmiotowym wykazie.

W przypadku lokali, które zostały umieszczone na wykazie ponownie, dopuszcza się aby Bytomskie Mieszkania umożliwiły ogłędziny dopiero po kontakcie osób uprawnionych z Punktem Obsługi Mieszkańców Bytomskich Mieszkań, pod numerem telefonu wskazanym w przedmiotowym wykazie, jednakże wyłącznie w najbliższy poniedziałek i/lub wtorek następujący po publikacji wykazu.

Osoba uprawniona ma prawo złożyć oświadczenie na więcej niż jeden lokal, jednakże nie więcej niż na trzy lokale. Jeżeli osoba uprawniona złożyła oświadczenia na więcej niż trzy lokale wszystkie oświadczenia będą odrzucane przy weryfikacji i nie będą rozpatrywane.

Osoby uprawnione składają oświadczenia w nieprzekraczalnym terminie **do środy do godz. 12:00** następującej po podaniu do publicznej wiadomości wykazu adresowego wolnych lokali przeznaczonych do remontu na koszt własny przyszłego najemcy.

Podstawa prawna: zarządzenie nr 329/23 Prezydenta Bytomia z dnia 16 sierpnia 2023 r. w sprawie przyjęcia regulaminu kierowania osób uprawnionych do zawarcia umów o remont, umów najmu po wykonaniu remontu lokalu na koszt własny przyszłego najemcy oraz podziałów i połączeń lokali mieszkalnych lub ich części oraz pomieszczeń niemieszkalnych lub ich części.

\* Niniejsze szacunkowe koszty remontu stanowią **orientacyjne koszty nakładów na remont lokalu na podstawie aktualnych cenników wydawnictwa SEKOCENBUD Warszawa**