



.....  
/imię i nazwisko wnioskodawcy /  
Adres .....  
.....  
Adres do koresp.: .....  
nr tel.: .....

Nr sprawy .....

Data wpływu do Bytomskich Mieszkań  
.....

**WNIOSEK O UMORZENIE/ROZŁOŻENIE NA RATY/ODROCZENIE TERMINU PŁATNOŚCI NALEŻNOŚCI W ZWIĄZKU Z WYPŁACONYM NA RZECZ WIERZycIELA ODSZKODOWANIEM ZA NIEZŁOŻENIE OFERTY ZAWARCIA UMOWY NAJMU SOCJALNEGO LOKALU (ROSZCZENIE REGRESOWE)**

**I. Wypełnia wnioskodawca:**

1. Lokal mieszkalny, z którego orzeczona została eksmisja z prawem do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu:

.....  
.....

2. Dane właściciela lokalu, z którego orzeczona została eksmisja z prawem do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu:

.....

3. Osoby ujęte w wyroku eksmisyjnym:

Lp	Imię i nazwisko	Data urodzenia	PESEL	Stosunek pokrewieństwa do wnioskodawcy
1				Wnioskodawca
2				
3				
4				
5				
6				
7				

Oświadczam, że zostałem/am poinformowany/a, że o kolejności rozpatrywania wniosków o umorzenie/rozłożenie na raty/odroczenie terminu płatności należności w związku z wypłaconym na rzecz wierzyciela odszkodowaniem za niezłożenie oferty zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu (roszczenie regresowe) decyduje Jednostka.

Bytom, dnia.....

1..... 2..... 3..... 4.....  
/podpis wnioskodawcy/ów/pelnomocnika/ów/

**Uzasadnienie wniosku:**

Z uwagi na brak możliwości jednorazowej spłaty zadłużenia regresowego związanego z ww. lokalem wnioskuję/wnioskujemy o:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Bytom, dnia .....

1..... 2..... 3..... 4.....  
*/podpis dłużnika/dłużników/pełnomocnika/ów/*

Oświadczam, że moje niezasądzone zobowiązanie regresowe na dzień ..... w kwocie ..... jest wyliczone prawidłowo i w związku z powyższym uznaje je co do zasady i wysokości.

Bytom, dnia .....

1..... 2..... 3..... 4.....  
*/podpis dłużnika/dłużników/pełnomocnika/ów/*

W przypadku ubiegania się o ulgę w spłacie zaległości w formie umorzenia przyjmuję do wiadomości fakt, iż kwota umorzona stanowi przysporzenie i podlega opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych, co zostanie potwierdzone, w przypadku udzielenia ulgi, wystawieniem przez Bytomskie Mieszkania dokumentu PIT-11 w terminie do końca lutego roku następującego po roku podatkowym, w którym dokonano umorzenia.

Bytom, dnia .....

1..... 2..... 3..... 4.....  
*/podpis dłużnika/dłużników/pełnomocnika/ów/*

.....  
*/czytelny podpis pracownika przyjmującego wniosek/*

#### **INFORMACJA DLA WNIOSKODAWCY**

1. W dniu złożenia wniosku w celu przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego należy stawić się w Dziale Najmu Socjalnego przy ulicy Armii Krajowej 54b **okazać dowód osobisty i przedłożyć oświadczenie majątkowe.**
2. W przypadku złożenia wniosku w celu przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego dotyczącego umorzenia należności należy dodatkowo przedłożyć:
  - a) zaświadczenia dotyczące dochodu uzyskanego w okresie ostatnich **3 miesięcy** przed stawieniem się do postępowania wyjaśniającego,
  - b) w przypadku braku dochodów należy przedstawić zaświadczenie o zarejestrowaniu, bądź niezarejestrowaniu w Powiatowym Urzędzie Pracy **za okres 3 ostatnich miesięcy** przed stawieniem się do postępowania wyjaśniającego oraz zaświadczenia o pobieraniu bądź niepobieraniu świadczeń z Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie uzyskanych w ostatnich **3 miesiącach** przed stawieniem się do postępowania wyjaśniającego,
  - c) w przypadku pobierania emerytury/renty należy przedstawić zaświadczenie z ZUS o wysokości świadczenia uzyskanego w ostatnich **3 miesiącach** przed stawieniem się do postępowania lub ostatnią decyzję o przyznaniu tego uprawnienia,
  - d) w przypadku pobierania alimentów należy przedłożyć wyrok sądu ustalający ich wysokość,
  - e) ponadto do postępowania można dołączyć wszelkie dokumenty mogące mieć istotny wpływ na podjęcie rozstrzygnięcia, a potwierdzające ważny interes Dłużnika/ów tj. m.in. trudną sytuację zdrowotną, socjalno-bytową, spłatę innych zobowiązań, itp.

**UWAGA ! W dniu złożenia wniosku o raty/ umorzenie/ odroczenie terminu płatności należności, przedkładane do postępowania zaświadczenia nie mogą być starsze niż 1 miesiąc od ich wystawienia.**
3. Niniejszy wniosek rozpatrywany jest w oparciu o przepisy określające zasady i tryb umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym miasta Bytomia oraz jego jednostek organizacyjnych, warunków dopuszczalności pomocy publicznej, w których ulga będzie stanowić pomoc publiczną oraz wskazania organów uprawnionych do udzielenia przedmiotowych ulg.

**KLAUZULA INFORMACYJNA**  
*prowadzenie spraw związanych z windykacją należności*

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE. 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE) - RODO, informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych.

Administratorem danych osobowych są Bytomskie Mieszkania z siedzibą w Bytomiu, przy ul. Armii Krajowej 54b, sekretariat@bm.bytom.pl, tel. (32) 532 50 00

Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych Osobowych:

adres: Bytomskie Mieszkania w Bytomiu ul. Armii Krajowej 54b, tel. 782 902 915, e-mail [iod@bm.bytom.pl](mailto:iod@bm.bytom.pl)

1. Dane osobowe są przetwarzane przez Administratora na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c, e art. 9 ust. 2 lit. a RODO w związku z windykacją należności, rozłożeniem zaległości na raty, odroczeniem terminu spłaty, odpracowywaniem zaległości, umorzeniem zaległości, prowadzeniem niezbędnych ewidencji i dokumentacji, korespondencji na podstawie m. in.: ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny, ustawa o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych z dnia 9 kwietnia 2010 r. aktów wykonawczych i prawa miejscowego;
2. Kategorie odbiorców danych osobowych: podmioty w związku z uprawnieniem/obowiązkiem na podstawie przepisów prawa w tym Krajowy Rejestr Długów Biura Informacji Gospodarczej SA ul. Danuty Siedzikówny 12, 51-214 Wrocław, podmioty przetwarzające realizujące zadania w imieniu Administratora w tym obsługujące system informatyczny, dostawcy oprogramowania Sacer s.c. ul. Waszyngtona 34/36, 81-342 Gdynia, podmioty w związku z realizacją zawartych umów przez Administratora w tym podmioty realizujące wsparcie organizacyjne;
3. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres prowadzenia windykacji należności oraz w celach archiwalnych 10 lat zgodnie z Jednolitym Rzecзовym Wykazem Akt;
4. Osoba, której dane dotyczą ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo do ich sprostowania, w uzasadnionych przypadkach prawo do żądania usunięcia danych oraz ograniczenia przetwarzania danych poprzez złożenie stosownego oświadczenia/wniosku oraz prawo do wniesienia skargi do Organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy uzna, iż przetwarzanie danych osobowych jego dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (UE 2016/679);
5. Dane osobowe nie będą podlegać decyzji, która opiera się na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu;
6. Dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej;
7. W przypadku przetwarzania danych na podstawie przepisu prawa, podanie danych osobowych jest niezbędne. Odmowa podania danych osobowych skutkuje brakiem możliwości realizacji wskazanego zadania przez Administratora.
8. W przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody art. 9 ust. 2 lit. a RODO, podanie danych osobowych jest dobrowolne. Przysługuje prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie. Cofnięcie to nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Zgodę można cofnąć poprzez złożenie stosownego oświadczenia.

Bytom, dnia.....

1..... 2..... 3..... 4.....

5..... 6..... 7..... 8.....

/podpis osoby/osób składającej/składających oświadczenie/

Obowiązuje od 18.11.2024 r.