

Wykaz lokali użytkowych do II przetargu w dniu 8 kwietnia 2025 r.

POM nr 1 ul. Powstańców Warszawskich 30 tel. 32 532 51 12 do 20

lp.	Adres lokalu	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	ilość pomieszczeń	Usytuowanie lokalu	Poprzednio prowadzona branża	Strefa miasta	Stawka wyjściowa netto zł/m ²	Wadium w zł
1	Dworcowa 5/19	Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan	21,86m ²	4	ofycyna parter	biurowa	S	16,20	600,00
2	Katowicka 10/7	Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan. gaz	72,37m ² i pom. przynależne na parterze 10,00m ²	9	ofycyna parter i pierwsze piętro	zakład kominiarski	S	11,70 za pom. przynależne 10% stawki za lokal	600,00
3	Katowicka 56/1	Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan	39,80m ²	2	front parter	usługowo-biurowa	III	8,60	600,00
4	Karola Miarki 16/19	Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan	59,70m ²	8	front parter	siedziba stowarzyszenia	III	8,60	600,00
5	Stanisława Moniuszki 15/12	Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan	44,31m ²	3	front parter	sklep odzieżowy i kosmetyka	S	18,00	1000,00
6	Wałowa 1/8	Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan	34,27m ²	3	front parter	biurowa	II	9,50	600,00

POM nr 2 ul. Piekarska 77 tel. 32 532 56 12 do 16

lp.	Adres lokalu	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	ilość pomieszczeń	Usytuowanie lokalu	Poprzednio prowadzona branża	Strefa miasta	Stawka wyjściowa netto zł/m ²	Wadium w zł
7	pl. Powstańców Śląskich 4/0266	Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan, gaz, centralne ogrzewanie stawka 8,54zł/m ² netto	252,11m ²	15	parter	światlica Caritas	III	9,60	2000,00

8	Stanisława Wojciechowskiego 2D/9	Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan, gaz , centralne ogrzewanie stawka 7,00zł/m ² netto	101,43m ²	7	front parter	działalność usługowa	III	12,00	2000,00
---	-------------------------------------	---------------------------	---	----------------------	---	--------------	-------------------------	-----	-------	---------

POM nr 4 ul. Alojzjanów 4 tel. 32 532 54 10 do 16

lp.	Adres lokalu	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	ilość pomieszczeń	Usytuowanie lokalu	Poprzednio prowadzona branża	Strefa miasta	Stawka wyjściowa netto zł/m ²	Wadium w zł
9	Adama Mickiewicza 21of./10	Gmina Bytom	inst. wod-kan.	30,51m ²	2	oficyna parter	działalność usługowa	III	8,60	600,00
10	Adama Mickiewicza 21of./11	Gmina Bytom	brak urządzeń	33,69m ²	2	oficyna parter	działalność usługowa	III	8,60	600,00
11	Stanisława Witczaka 44/19	Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan. gaz	20,96m ²	1	front parter	biurowa	III	10,80	600,00

POM nr 5 ul. Baczyńskiego 1 tel. 32 532 55 10 do 16

lp.	Adres lokalu	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	ilość pomieszczeń	Usytuowanie lokalu	Poprzednio prowadzona branża	Strefa miasta	Stawka wyjściowa netto zł/m ²	Wadium w zł
12	Miechowicka 42a/1	Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan, centralne ogrzewanie stawka 10,00zł/m ² netto	43,88m ²	3	front parter	sklep motoryzacyjny	III	8,60	600,00