

WYKAZ WOLNYCH LOKALI UŻYTKOWYCH Z PRZEZNACZENIEM NA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ, KTÓRE MOGĄ BYĆ PRZYDZIELONE W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA PODSTAWIE NEGOCJACJI WARUNKÓW UMOWY DZIERŻAWY LUB NAJMU

LISTA OBOWIAZUJE OD DNIA 27 listopada 2023 ROKU

POM 1 ul. Powstańców Warszawskich 30 tel. 32 532-51-10 do 20

Lp.	Adres lokalu	Objaśnienia	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	Usytuowanie lokalu	Stan techniczny	Wysokość wadium w PLN
1	Batorego 5/15		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	55,37 m ²	piwnica wejście od ulicy	do remontu	300
2	Dworcowa 5/18		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	79,50 m ²	oficyna parter	do remontu	300
3	Dworcowa 24/24		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan. gaz	128,71m ²	I piętro	do remontu	500
4	Dworcowa 31/28		Wspólnota Mieszkaniowa	inst.wod-kan.	16,35m ²	parter wejście z barmy	do remontu	300
5	Jagiellońska 17/13		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	48,27m ³	front parter	do remontu	300
6	Jagiellońska 26/4		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan. gaz	60,30m ²	front parter	do remontu	300
7	Jainty 17/11		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod.	15,84 m ²	oficyna parter	do remontu	300
8	Józefczaka 38/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	64,61 m ²	front parter	do remontu	300
9	Katowicka 17/20		Wspólnota Mieszkaniowa	inst.wod-kan.	178,38m ²	parter wejście z barmy	do remontu	300
10	Katowicka 26/15		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan. gaz	66,00m ²	front parter	do remontu	300
11	Katowicka 44/30		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	128,47m ²	front parter	do remontu	500
12	K. Miarki 7/19		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	25,49 m ²	oficyna parter	do remontu	300
13	K. Miarki 16/20		Wspólnota Mieszkaniowa	wod-kan. gaz.	55,93m ²	parter	do remontu	300
14	K. Miarki 20/11		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	23,64m ²	parter	do remontu	300
15	K. Miarki 50/2		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	10,26 m ²	front parter wejście z klatki schodowej	do remontu	300
16	K. Miarki 50/3		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	39,20 m ²	front parter	do remontu	300
17	K. Miarki 50/4		Gmina Bytom	inst. wod.kan.,gaz	38,14 m ²	front parter	do remontu	300
18	Moniuszki 1/17		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan., gaz	60,76 m ²	front piwnica	do remontu	300

19	Moniuszki 2/10		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	35,45m ²	piwnica wejście od ulicy	do remontu	300
20	Moniuszki 7/15		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	28,79 m ²	oficyna parter	do remontu	300
21	Mariacka 3/8		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	22,95 m ²	front parter	do remontu	300
22	Murarska 3/8		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	76,37m ²	parter	do remontu	300
23	Murarska 11/11	o	Gmina Bytom	inst. wod-kan.	56,95m ²	front parter	do remontu	300
24	Piłsudskiego 55/20		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	43,99m ²	front parter	do remontu	500
25	Piłsudskiego 70-72/20		Gmina Bytom/Osoba Fizyczna	inst. wod-kan.	23,70 m ²	oficyna parter	do remontu	300
26	Piłsudskiego 70-72/21		Gmina Bytom/Osoba Fizyczna	inst. wod-kan.	83,40 m ²	oficyna I piętro	do remontu	300
27	Piłsudskiego 70-72/22		Gmina Bytom/Osoba Fizyczna	inst. wod-kan.	12,63 m ²	oficyna parter	do remontu	300
28	Piłsudskiego 76/13		Osoba Fizyczna	inst. wod-kan.	29,12 m ²	front parter	do remontu	300
29	pl. Sikorskiego 10/17		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	32,37 m ²	front parter	do remontu	300
30	pl. Wolskiego 7/16 wejście z ul. Jagiellońskiej		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	46,52m ²	oficyna parter	do remontu	300
31	Powstańców Warszawskich 16/45		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	68,32 m ²	front parter	do remontu	300
32	Powstańców Warszawskich 22/9		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	25,77 m ²	na poziomie piwnic	do remontu	300
33	Rostka 6/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	52,80 m ² +piwnica 43,07 m ²	front parter	do remontu	300
34	Rostka 6/19		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	34,56 m ²	oficyna parter	do remontu	300
35	Rostka 8/25		osoba fizyczna	brak instalacji	22,70 m ²	front parter	do remontu	300
36	Rostka 11/13		Gmina Bytom	inst. wod-kan., gaz	36,70m ²	oficyna parter	do remontu	300
37	Rostka 12/10		Gmina Bytom	inst. wod-kan.gaz	89,10m ²	front parter	do remontu	300
38	Rostka 25/9		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	41,26m ²	na poziomie piwnic	do remontu	300
39	Wałowa 1/9		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	24,43m ²	suterena	do remontu	300
40	Wałowa 9/9		Gmina Bytom	brak instalacji	52,25m ²	parter-wejście z bramy	do remontu	300
41	Wałowa 9/10		Gmina Bytom	inst. wod-kan., gaz	49,30 m ²	front parter	do remontu	300
42	Wałowa 12/17		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	38,30 m ²	front suterena	do remontu	300
43	Wrocławska 5/12		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.gaz	193,55m ²	parter wejście z klatki schodowej	dobry	800
44	Wrocławska 26/13		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	41,26m ²	front parter	do remontu	500

POM 2 punkt obsługi ul. Armii Krajowej 54 b tel. 32 532-52-10 do 16

Lp.	Adres lokalu	Objaśnienia	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	Usytuowanie lokalu	Stan techniczny	Wysokość wadum w PLN
45	Łagiewnicka 65/5		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	61,38m ²	parter	do remontu	300
46	Ściegiennego 1/16		Gmina Bytom	inst. wodna	48,27 m ²	front parter	do remontu	300
47	Cyryla i Metodego 29/13		osoba fizyczna+ Gmina Bytom	inst. wod-kan.	74,42m ²	front parter	do remontu	300
48	Cyryla i Metodego 29/15		osoba fizyczna+ Gmina Bytom	inst. wod-kan.	23,12m ²	front parter	do remontu	300
49	Św. Piotra 9/19		osoba fizyczna	inst. wod-kan.	47,50 m ²	front parter	do remontu	300
50	Św. Piotra 9/20		osoba fizyczna	inst. wod-kan.	50,10 m ²	front parter	do remontu	300
51	Zielińskiego 2/3		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	77,95m ²	front parter	do remontu	300

POM 2 punkt obsługi ul. Piekarska 77 tel. 32 532-56-10 do 20

Lp.	Adres lokalu	Objaśnienia	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	Usytuowanie lokalu	Stan techniczny	Wysokość wadum w PLN
52	Brzezińska 2/9		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.gaz	97,58m ²	front parter	do remontu	300
53	Brzezińska 2/10		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.gaz	45,75 m ²	front parter	do remontu	300
54	Brzezińska 37/19		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	37,06 m ²	front parter	do remontu	300
55	Chorzowska 5/24		Wspólnota Mieszkaniowa	Inst. wod-kan.	91,60 m ²	front parter	do remontu	300
56	Chorzowska 8/12		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	87,54m ²	front parter	do remontu	300
57	Chrobrego 16/14		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	122,29m ²	oficyna parter	do remontu	300
58	Grotggera 6/11		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	23,78m ²	front parter	do remontu	300

59	Siemianowicka 13/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.gaz	30,60 m ²	front parter	do remontu	300
60	Siemianowicka 27/27		osoba fizyczna	inst. wod-kan.	82,39m ²	front parter+ oficyna	do remontu	300
61	Siemianowicka 105b/55		Gmina Bytom	inst. wod-kan. centralne ogrzewanie	118,74m ²	front suterena	do remontu	500
62	Bolesława Chrobrego 28/2		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan. gaz	111,10m ²	front parter wejście z klatki schodowej	do remontu	500
63	Nawrota 7/21		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	46,71m ²	front parter	do remontu	300
64	Orląt Lwowskich 13/2		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	75,44m ²	front parter	do remontu	300
65	Piekarska 24/11		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	59,70m ²	front parter	do remontu	300
66	Piekarska 32/21		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	53,27 m ²	front parter	do remontu	300
67	Piekarska 36/6		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	100,21m ²	front parter	do remontu	300
68	Piekarska 41/2		Skarb Państwa-komunalizacja	inst. wod-kan.	45,84m ²	front parter wejście z bramy	do remontu	300
69	Piekarska 45/31		Gmina Bytom	inst. wod.kan.gaz	92,69 m ²	front parter	do remontu	300
70	Piekarska 85/15		Skarb Państwa podlega komunalizacji	inst. wod-kan.	53,31 m ²	front parter	do remontu	300
71	Piekarska 86/13		Skarb Państwa komunalizacja	inst. wod.kan.	34,42m ²	front parter	do remontu	300
72	Piłsudskiego 1B/6		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod.kan.	83,15m ² piwnica 7,22m ²	suterena	do remontu	300
73	Piłsudskiego 6/14		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	45,80 m ²	oficyna parter	do remontu	300
74	Piłsudskiego 6/15		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	31,72m ²	oficyna parter wejście z klatki schodowej	do remontu	300
75	Piłsudskiego 8/2		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	14,89m ²	front parter	do remontu	300
76	Piłsudskiego 8/31		Gmina Bytom	bez urządzeń	32,07 m ²	oficyna parter	do remontu	300
77	Piłsudskiego 27/11		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	49,03m ²	front parter	do remontu	300
78	Powstańców Warszawskich 42/4		Wspólnota Mieszkaniowa	inst.wod-kan.	15,07m ²	I piętro	do remontu	300
79	Powstańców Warszawskich 42/21		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	38,14m ²	oficyna parter	do remontu	300
80	Powstańców Śląskich 3/12		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	43,82m ²	front parter	do remontu	300
81	Prusa 34/0031		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	71,29m ²	front suterena	do remontu	300
82	Strzelców Bytomskich 13/18		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	83,17m ²	suterena	do remontu	300

83	Żeromskiego 32/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	66,17m ²	front parter	do remontu	300
----	------------------	--	-------------	----------------	---------------------	--------------	------------	-----

POM 4 ul. Alojzjanów 4 tel. 32 532-54-10 do 17

Lp.	Adres lokalu	Objaśnienia	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	Usytuowanie lokalu	Stan techniczny	Wysokość wadium w PLN
84	Alojzjanów 1 /2		Gmina Bytom	inst. wod-kan., gaz	44,26 m ²	front parter wejście z bramy	do remontu	300
85	Alojzjanów 10/1		Gmina Bytom	inst wod.kan.	40,00 m ²	front parter	do remontu	300
86	Alojzjanów 10/2		Gmina Bytom	inst wod.kan.	27,25 m ²	front, wejście z bramy	do remontu	300
87	Alojzjanów 10/15		Gmina Bytom	inst.wod-kan, gaz	50,26 m ²	parter wejście od podwórka	do remontu	300
88	Alojzjanów 21/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	110,38m ²	front parter	do remontu	300
89	Alojzjanów 26/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	27,84 m ²	front parter	do remontu	300
90	Alojzjanów 26/2		Gmina Bytom	brak	24,08 m ²	front parter wejście z bramy	do remontu	300
91	Alojzjanów 26/6		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	28,36 m ²	front parter	do remontu	300
92	Alojzjanów 29/1		Gmina Bytom	bez urządzeń	44,37 m ²	front parter wejście z bramy	do remontu	300
93	Korfantego 35/13		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	23,79 m ²	front parter	do remontu	300
94	Korfantego 35/15		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	53,57 m ²	front parter	do remontu	300
95	Korfantego 37/12		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	49,98 m ²	front 4 piętro	do remontu	300
96	Krucza 3/3		Osoba Fizyczna	inst. wod-kan.,	37,53 m ²	front parter	do remontu	300
97	Matejki 10/15		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan., gaz	92,69m ²	front parter wejście z klatki schodowej	do remontu	500
98	Orląt Lwowskich 4/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	30,41 m ²	parter	do remontu	300
99	Orląt Lwowskich 4/2		Gmina Bytom	Inst. wod-kan.	24,64 m ²	front parter	do remontu	300
100	Orląt Lwowskich 4/15		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	55,88 m ²	oficyna wejście od podwórza	do remontu	300
101	Orląt Lwowskich 4/25		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	22,22 m ²	oficyna parter	do remontu	300
102	Prusa 16/18		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	37,17 m ²	oficyna parter	do remontu	300
103	Prusa 18/9		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan. gaz	67,45m ²	front parter	do remontu	300
104	Prusa 21/2		Wspólnota Mieszkaniowa	inst.wod-kan. gaz.	68,18m ²	front	do remontu	300
105	Prusa 28/15		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	55,43m ²	front parter	do remontu	300
106	Rodziewiczówny 14/9		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	20,63 m ²	front parter	do remontu	300
107	Smolenia 5/1		Wspólnota Mieszkaniowa	brak urządzeń	48,04m ²	front parter	do remontu	300

108	Smolenia 6/10		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	36,73m ²	oficyna lewa strona	do remontu	300
109	Smolenia 6/17		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	38,18m ²	oficyna parter	do remontu	300
110	Smolenia 11/10		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod.kan.	18,08 m ²	front parter	do remontu	300
111	Smolenia 17/31		Osoba Fizyczna+Gmina Bytom	inst. wod.kan.	67,36 m ²	oficyna parter	do remontu	300
112	Smolenia 18/22		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	33,93m ²	oficyna parter	do remontu	300
113	Smolenia 31/1		Osoba Fizyczna	inst. wod-kan., gaz	62,02 m ²	front parter	do remontu	300
114	Smolenia 31/24		Osoba Fizyczna	inst. wod-kan., gaz	62,57 m ²	front parter	do remontu	300
115	Tramwajarzy 15/2		Gmina Bytom	inst. wod-kan., gaz	69,31 m ²	front parter	do remontu	300
116	Witczaka 24/11		Gmina Bytom	inst.wod-kan.	52,39m ²	front parter	do remontu	300
117	Witczaka 30/9		Skarb Państwa komunalizacja+ Gmina Bytom	inst. wod-kan.	38,67 m ²	front suterena	do remontu	300
118	Witczaka 44/11		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	30,44 m ²	front parter	do remontu	300
119	Witczaka 62/11		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	42,85m ²	front parter	do remontu	300
120	Witczaka 104/2		Skarb Państwa komunalizacja	inst. wod-kan.	28,20m ²	front parter	do remontu	300
121	Witczaka 129/13		Osoba Fizyczna	inst. wod-kan., gaz	27,51 m ²	oficyna parter	do remontu	300
122	Żeromskiego 1/1		Gmina Bytom	inst wod.kan.	71,62m ²	front parter	do remontu	500
123	Żeromskiego 10/20		Gmina Bytom	inst wod.kan.,gaz	40,00 m ²	front parter	do remontu	300

POM 5 ul. Baczyńskiego 1 tel. 32 532-53-10 do 16

Lp.	Adres lokalu	Objaśnienia	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	Usytuowanie lokalu	Stan techniczny	Wysokość wadium w PLN
124	Krzywoustego 3/15		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	32,15m ²	front parter	do remontu	300
125	Konstytucji 38/18		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	26,47m ²	front parter	do remontu	300
126	Olszewskiego 1/3		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	84,64 m ²	front parter	do remontu	300
127	Witosa 9/4		Gmina Bytom	inst.wod-kan. gaz	39,20m ²	front parter	do remontu	300
128	Witosa 16/4		osoba fizyczna	inst. wod-kan.	37,89m ²	front parter	do remontu	300
129	Witosa 27/16		Skarb Państwa -komunalizacja	inst. wod-kan.	46,38m ²	front parter	do remontu	300
130	Zabrzańska 128/10		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	28,45m ² piwnica 6,42m ²	front parter	do remontu	300
131	Falista 15/2		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	42,17 m ²	front parter	do remontu	300
132	Raclawicka 2/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	86,40 m ²	front parter	do remontu	300
133	Stolarzowicka 11/18		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	102,25m ²	front parter	do remontu	300

LEGENDA:

"O" - oferta złożona na przedmiotowy lokal, "Z" -lokal zawieszony, brak możliwości wydzierżawienia, "I" inne - w chwili obecnej brak możliwości wydzierżawienia