

## WYKAZ LOKALI DO REMONTU NA KOSZT WŁASNY PRZYSZŁEGO NAJEMCY Z DNIA 23.05.2022 r.

Lp	ADRES	LICZBA I RODZAJ POMIESZCZEŃ	POWIERZCHNIA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	OGRZEWANIE stan obecny, zalecenia (ewentualne możliwości)	ŁAZIENKA	W.C	GAZ PRZEWODOWY	PIĘTRO	RODZAJ WŁASNOŚCI BUDYNKU	PUNKT OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW	SZACUNKOWE KOSZTY REMONTU
1	JÓZEFCAKA 33/6	1 pokój, kuchnia	13,86 m <sup>2</sup>	22,44 m <sup>2</sup>	brak do wykonania ogrzewanie elektryczne - montaż grzejników elektrycznych konwektorowych	brak	na klatce schod. przynależnie do mieszkania	w budynku	3	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 1 Centrum	26.207,00 zł
2	SIEMIRADZKIEGO 12/8	2 pokoje, kuchnia, przedpokój	22,17 m <sup>2</sup>	38,58 m <sup>2</sup>	brak do wykonania instalacja c.o. gazowa po dobudowie przewodu spalinowego i wentylacyjnego w kuchni	jest	jest	jest	2	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 1 Centrum	46.476,46 zł
3	KOLONIA ZGORZELEC 34/2 budynek w gminnej ewidencji zabytków	1 pokój, kuchnia	23,64 m <sup>2</sup>	34,47 m <sup>2</sup>	piece kaflowe opalane węglem - do rozbiórki do wykonania c.o. z kotłem dwufunkcyjnym elektrycznym po wcześniejszym uzyskaniu zgody z Działu Technicznego Bytomskich Mieszkań	brak	w piwnicy	brak	parter	GMINA	POM 2 Łagiewniki	54.119,09 zł
4	CHORZOWSKA 7/15	2 pokoje, kuchnia	22,67 m <sup>2</sup>	37,85 m <sup>2</sup>	piece kaflowe opalane węglem - do rozbiórki do wykonania instalacja c.o. gazowa po dobudowie przewodów kominowych spalinowego i wentylacyjnych nad dach budynku zgodnie z normami budowlanymi	jest	jest	jest	4	GMINA	POM 2 Łagiewniki	56.265,86 zł
5	BRZEZIŃSKA 33/4	1 pokój, kuchnia	24,44 m <sup>2</sup>	39,26 m <sup>2</sup>	brak do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni w pokoju postawienie pieca kaflowego	brak	w piwnicy	brak	1	GMINA	POM 2 Łagiewniki	25.621,39 zł
6	REYMONTA 14/3	1 pokój, kuchnia	25,00 m <sup>2</sup>	38,00 m <sup>2</sup>	piece kaflowe opalane węglem – do rozbiórki montaż kuchni węglowej przenośnej oraz przestawienie pieca kaflowego w pokoju	brak	na klatce schod.	w budynku	parter	OSOBA FIZYCZNA	POM 2 Łagiewniki	37.627,09 zł
7	REYMONTA 6/10	1 pokój, kuchnia	27,31 m <sup>2</sup>	42,72 m <sup>2</sup>	demontaż kuchni węglowej przenośnej, postawienie pieca kaflowego w pokoju, montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni	brak (istnieje możliwość wykonania)	na klatce schod.	brak	2	OSOBA FIZYCZNA	POM 2 Łagiewniki	44.958,65 zł
8	REYMONTA 6/9	1 pokój, kuchnia	28,91 m <sup>2</sup>	43,61 m <sup>2</sup>	kuchnia węglowa przenośna do demontażu, postawienie pieca kaflowego w pokoju, montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni	brak (istnieje możliwość wykonania)	na klatce schod.	brak	2	OSOBA FIZYCZNA	POM 2 Łagiewniki	45.388,93 zł
9	ŚW. PIOTRA 9/12	1 pokój, kuchnia	16,94 m <sup>2</sup>	32,34 m <sup>2</sup>	piec kaflowy w pokoju do przestawienia oraz do wykonania montaż węglowej kuchni przenośnej	brak	na klatce schod.	brak	2	OSOBA FIZYCZNA	POM 2 Łagiewniki	30.632,15 zł
10	ŻWIROWA 5/6	1 pokój, kuchnia	23,32 m <sup>2</sup>	34,99 m <sup>2</sup>	piec kaflowy pokojowy - do rozbiórki do wykonania w kuchni montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu, w pokoju montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego	brak	na klatce schod.	brak	2	GMINA	POM 3 Bobrek	21.625,22 zł

11	<b>OLSZEWSKIEGO 3A/9</b>	1 pokój, kuchnia	23,46 m <sup>2</sup>	<b>38,20 m<sup>2</sup></b>	brak, do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni, w pokoju montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu po wcześniejszym wstawieniu wsadu z rur żaroodpornych	brak (legalizacja lub projekt nowej)	na klatce schod.	brak	1	GMINA	POM 3 Bobrek	<b>30.651,99 zł</b>
12	<b>KONSTYTUCJI 47/9,10</b>	1 pokój, kuchnia	24,96 m <sup>2</sup>	<b>49,92 m<sup>2</sup></b>	brak do wykonania c.o. z kotłem elektrycznym dwufunkcyjnym po wcześniejszym uzgodnieniu warunków z Działem Technicznym Bytomskich Mieszkań	brak (legalizacja lub projekt nowej)	na klatce schod.	brak	2	GMINA	POM 3 Bobrek	<b>34.338,76 zł</b>
13	<b>ALOJZJANÓW 10/6</b>	1 pokój, kuchnia, wspólny przedpokój	27,58 m <sup>2</sup>	<b>43,74 m<sup>2</sup></b>	piec kaflowy opalany węglem - do rozbiórki do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych	brak	na klatce schod.	jest	2	GMINA	POM 4 Centrum	<b>29.618,13 zł</b>
14	<b>KORFANTEGO 28/4</b>	2 pokoje, kuchnia, przedpokój do legalizacji, komórka	59,49 m <sup>2</sup>	<b>82,66 m<sup>2</sup></b>	brak do wykonania instalacja c.o. gazowa po inwentaryzacji pionu i konsultacji kominarskiej	jest (do legalizacji)	jest (do legalizacji)	jest	1	GMINA	POM 4 Centrum	<b>82.527,98 zł</b>
15	<b>KOŁŁĄTAJA 10A/3</b>	1 pokój, kuchnia	23,26 m <sup>2</sup>	<b>38,93 m<sup>2</sup></b>	brak, do wykonania w pokoju montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu	brak	na klatce schod.	brak	1	GMINA	POM 5 Karb	<b>36.159,03 zł</b>
16	<b>SKOŚNA 1/9</b>	1 pokój, kuchnia	20,45 m <sup>2</sup>	<b>33,72 m<sup>2</sup></b>	piec kaflowy w pokoju – do rozbiórki, do wykonania w pokoju montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu,	brak	na klatce schod.	brak	2	GMINA	POM 5 Karb	<b>30.566,56 zł</b>
17	<b>PIEKARSKA 32/15</b>	1 pokój, kuchnia, przedpokój	21,95 m <sup>2</sup>	<b>43,46 m<sup>2</sup></b>	brak do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych	brak	jest	brak	1-oficyna	GMINA	POM 6 Centrum	<b>27.550,68 zł</b>
18	<b>POWSTAŃCÓW WARSZAWSKICH 58/11</b>	3 pokoje, kuchnia	47,16 m <sup>2</sup>	<b>58,87 m<sup>2</sup></b>	piece kaflowe opalane węglem – do rozbiórki o wykonania c.o. z kotłem dwufunkcyjnym elektrycznym po wcześniejszym uzyskaniu zgody z Działu Technicznego Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	brak	2	SKARB PAŃSTWA (KOMUNALIZACJA) + GMINA	POM 6 Centrum	<b>52.440,37 zł</b>

**Do oględzin wytypowanego konkretnego lokalu uprawnione są wyłącznie osoby ujęte na pozycjach 1, 2 oraz 3 do wykazu osób mogących uzyskać lokal, który wskazały w oświadczeniu złożonym w nieprzekraczalnym terminie do czwartku do godz. 12<sup>00</sup> danego tygodnia, w którym został podany do publicznej wiadomości wykaz adresowy wolnych lokali.**

W sytuacji gdy ww. osoby ostatecznie nie zadeklarują gotowości przyjęcia wytypowanego lokalu, lokal zostanie wskazany kolejnej osobie z listy zakwalifikowanych po jej powiadomieniu.

**Oględziny umożliwiane są w terminach i w godzinach ustalonych indywidualnie, po kontakcie osób uprawnionych z Punktem Obsługi Mieszkańców Bytomskich Mieszkań, pod numerem telefonu wskazanym w wykazie osób, który podawany jest do publicznej wiadomości w kolejny roboczy poniedziałek od godz. 9<sup>00</sup> poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Bytomskich Mieszkań oraz na stronie internetowej Bytomskich Mieszkań.**

Wykaz obejmuje maksymalnie dziesięć osób mogących uzyskać lokal, który wskazały w oświadczeniu. Do wykazu ujęte są osoby zgodnie z kolejnością umieszczenia na liście osób uprawnionych do zawarcia umów dotyczących przeprowadzenia remontu lokalu.