

WYKAZ LOKALI DO REMONTU NA KOSZT WŁASNY PRZYSZŁEGO NAJEMCY Z DNIA 24.01.2022 r.

Lp	ADRES	LICZBA I RODZAJ POMIESZCZEŃ	POWIERZCHNIA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	OGRZEWANIE stan obecny (ewentualne możliwości i wstępne zalecenia)	ŁAZIENKA	W.C	GAZ PRZEWODOWY	PIĘTRO	RODZAJ WŁASNOŚCI BUDYNKU	PUNKT OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW	SZACUNKOWE KOSZTY REMONTU
1	PILSUDSKIEGO 78/13	1 pokój, kuchnia	11,88 m ²	20,84 m ²	rozbiórka pieców i trzonów kaflowych w kuchni (montaż grzejnika konwektorowego w kuchni i w pokoju)	brak	na klatce schod.	w budynku	3-oficyjna	GMINA	POM 1 Centrum	20.528,28 zł
2	BATOREGO 26/9	1 pokój, kuchnia	22,77 m ²	35,68 m ²	brak (montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni i w pokoju; będzie możliwość podłączenia pieca gazowego c.o. po dobudowaniu przewodów kominowych ponad dach budynku)	brak	na klatce schod.	w budynku	4	GMINA+ Skarb Państwa (komunalizacja)	POM 1 Centrum	19.506,20 zł
3	GŁOWACKIEGO 2d/1	1 pokój, kuchnia, przedpokój	13,97 m ²	20,86 m ²	ogrzewanie centralne zdalaczynne (PEC)	jest	jest	jest	parter	Wspólnota Mieszkaniowa	POM 2 Łagiewniki	23.307,52 zł
4	GŁOWACKIEGO 2/13	1 pokój, kuchnia, przedpokój	13,87 m ²	19,22 m ²	ogrzewanie centralne zdalaczynne (PEC)	brak	jest	jest	2	Wspólnota Mieszkaniowa	POM 2 Łagiewniki	21.538,61 zł
5	TUWIMA 6a/1	2 pokoje, kuchnia, przedpokój	28,46 m ²	47,47 m ²	likwidacja kotła c.o. węglowego w kuchni (możliwość podłączenia kotła c.o. gazowego kondensat w kuchni lub łazience)	jest	jest	jest	parter	Wspólnota Mieszkaniowa	POM 2 Łagiewniki	56.123,45 zł
6	BRZEZIŃSKA 33/4	1 pokój, kuchnia	24,44 m ²	39,26 m ²	brak (możliwe ogrzewanie piecowe + elektryczne: postawienie pieca kaflowego + montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego)	brak	w piwnicy	brak	1	GMINA	POM 2 Łagiewniki	25.621,39 zł
7	LELEWELA 1/8	1 pokój, kuchnia	22,04 m ²	35,30 m ²	piece kaflowe opalane węglem - do rozbiórki (jest możliwość podłączenia c.o. gazowego z zamkniętą komorą spalania w kuchni po wyprowadzeniu przewodu kwasoodpornego, koncentrycznego w kominie szerokim ponad dach budynku)	brak	na klatce schod.	jest	1	GMINA	POM 2 Łagiewniki	42.468,56 zł
8	GŁOWACKIEGO 2b/19	1 pokój, kuchnia, przedpokój	17,74 m ²	22,95 m ²	ogrzewanie centralne zdalaczynne (PEC) w budynku (konieczność uzupełnienia instalacji w lokalu)	brak	jest	jest	2	Wspólnota Mieszkaniowa	POM 2 Łagiewniki	30.702,32 zł
9	HUTY JULIA 7/7	3 pokoje, kuchnia	55,53 m ²	66,16 m ²	piece kaflowe pokojowe (jest możliwość podłączenia kotła piątej klasy czystości w pomieszczeniu kuchni)	brak	na klatce schod.	brak	2	GMINA	POM 3 Bobrek	56.309,26 zł
10	ŻWIROWA 5/6	1 pokój, kuchnia	23,32 m ²	34,99 m ²	piec kaflowy pokojowy - do rozbiórki (montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu + montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego)	brak	na klatce schod.	brak	2	GMINA	POM 3 Bobrek	21.625,22 zł

11	ŻWIROWA 7/2	1 pokój, kuchnia	22,20 m ²	33,55 m²	piec kaflowy pokojowy - do rozbiórki (montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu + montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego)	brak	na klatce schod.	brak	parter	GMINA	POM 3 Bobrek	21.881,14 zł
12	JOCHYMCZYKA 6/8	1 pokój, kuchnia	23,45 m ²	35,77 m²	piec kaflowy pokojowy- do rozbiórki (do zamontowania 2 piece spełniające wymagania ekoprojektu)	brak	na klatce schod.	brak	1	GMINA	POM 3 Bobrek	30.541,74 zł
13	MUSIALIKA 49/6	1 pokój	24,69 m ²	24,69 m²	piec kaflowy wolnostojący do pofugowania (jest możliwość podłączenia c.o. gazowego po wskazaniu kominiarskim)	brak	na klatce schod.	jest	2	GMINA	POM 4 Centrum	30.829,50 zł
14	SANDOMIERSKA 1/12	1 pokój, kuchnia	21,62 m ²	33,29 m²	piec kuchenny - do rozbiórki; pieca pokojowego - brak, (możliwość podłączenia c.o. gazowego po uprzednim dobudowaniu przewodu i wyprowadzeniu ponad dach)	brak	na klatce schod.	jest	3	Skarb Państwa (komunalizacja)	POM 4 Centrum	33.385,43 zł
15	PILSUDSKIEGO 8/27	1 pokój, kuchnia	18,00 m ²	33,85 m²	piece kaflowe opalane węglem – do rozbiórki (do wykonania ogrzewanie elektryczne; istnieje możliwość podłączenia c.o. gazowego po wskazaniu kominiarskim)	brak	na klatce schod.	brak w lokalu	3-oficyjna	GMINA	POM 6 Centrum	25.112,49 zł

Do oględzin wytypowanego konkretnego lokalu uprawnione są wyłącznie osoby ujęte na pozycjach 1, 2 oraz 3 do wykazu osób mogących uzyskać lokal, który wskazały w oświadczeniu złożonym w nieprzekraczalnym terminie do czwartku do godz. 12⁰⁰ danego tygodnia, w którym został podany do publicznej wiadomości wykaz adresowy wolnych lokali.

W sytuacji gdy ww. osoby ostatecznie nie zadeklarują gotowości przyjęcia wytypowanego lokalu, lokal zostanie wskazany kolejnej osobie z listy zakwalifikowanych po jej powiadomieniu.

Oględziny umożliwiające są w terminach i w godzinach ustalonych indywidualnie, po kontakcie osób uprawnionych z Punktem Obsługi Mieszkańców Bytomskich Mieszkań, pod numerem telefonu wskazanym w wykazie osób, który podawany jest do publicznej wiadomości w kolejny roboczy poniedziałek od godz. 9⁰⁰ poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Bytomskich Mieszkań oraz na stronie internetowej Bytomskich Mieszkań.

Wykaz obejmuje maksymalnie dziesięć osób mogących uzyskać lokal, który wskazały w oświadczeniu. Do wykazu ujęte są osoby zgodnie z kolejnością umieszczenia na liście osób uprawnionych do zawarcia umów dotyczących przeprowadzenia remontu lokalu.

Podstawa prawna: zarządzenie nr 212/20 Prezydenta Bytomia z dnia 27 maja 2020 r. (z późn. zm.) w sprawie przyjęcia regulaminu kierowania osób uprawnionych do zawarcia umów o remont, umów najmu po wykonaniu remontu lokalu na koszt własny przyszłego najemcy oraz podziałów i połączeń lokali mieszkalnych lub ich części oraz pomieszczeń niemieszkalnych lub ich części.