

WYKAZ LOKALI DO REMONTU NA KOSZT WŁASNY PRZYSZŁEGO NAJEMCY Z DNIA 25.07.2022 r.

Lp	ADRES	LICZBA I RODZAJ POMIESZCZEN	POWIERZCHNIA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	OGRZEWANIE stan obecny, zalecenia (ewentualne możliwości)	ŁAZIENKA	W.C	GAZ PRZEWODOWY	PIĘTRO	RODZAJ WŁASNOŚCI BUDYNKU	PUNKT OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW	SZACUNKOWE KOSZTY REMONTU
1	KORFANTEGO 6/12	1 pokój, kuchnia	28,33 m ²	44,58 m ²	piec kaflowe opalane węglem - do rozbiórki do wykonania instalacja c.o. gazowej - zamontowanie pieca gazowego c.o. kondensacyjnego będzie możliwe po dobudowaniu przewodów kominowych nad dach budynku.	brak (do legalizacji/ projekt nowej)	na klatce schod.	jest	2	GMINA + OSOBA FIZYCZNA	POM 1 Centrum	54.259,75 zł
2	CHORZOWSKA 7/13	1 pokój (z aneksem kuchennym)	15,90 m ²	15,90 m ²	piec kaflowy pokojowy – do rozbiórki do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	w budynku	3	GMINA	POM 2 Łagiewniki	19.267,17 zł
3	KRZYŻOWA 8/7	1 pokój, kuchnia	28,86 m ²	51,39 m ²	brak do wykonania instalacja c.o. z kotłem elektrycznym dwufunkcyjnym po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	brak	2	GMINA	POM 2 Łagiewniki	44.262,86 zł
4	KOLONIA ZGORZELEC 34/2 budynek w gminnej ewidencji zabytków	1 pokój, kuchnia	23,64 m ²	34,47 m ²	piec kaflowe opalane węglem - do rozbiórki do wykonania c.o. z kotłem dwufunkcyjnym elektrycznym w przypadku gdy budynek jest dostosowany do ogrzewania elektrycznego, po wcześniejszym uzyskaniu zgody z Działu Technicznego Bytomskich Mieszkań	brak (istnieje możliwość wykonania)	w piwnicy (w lokalu istnieje możliwość wykonania)	brak	parter	GMINA	POM 2 Łagiewniki	54.119,09 zł
5	HUTY JULIA 6/1	2 pokoje, kuchnia	43,27 m ²	55,40 m ²	brak, do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni, w pokojach montaż piecy wolnostojących spełniających wymagania ekoprojektu po wcześniejszym wstawieniu wsadu z rur żaroodpornych	brak (do legalizacji/ projekt nowej)	na klatce schod.	brak	parter	GMINA	POM 3 Bobrek	49.238,42 zł
6	HUTY JULIA 9a/4	1 pokój, kuchnia, przedpokój	20,83 m ²	34,49 m ²	piec kaflowe opalane węglem - do rozbiórki, demontaż kuchni węglowej przenośnej do wykonania w pokoju montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu, w kuchni do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak (do legalizacji/ projekt nowej)	na klatce schod.	brak	3	GMINA	POM 3 Bobrek	37.678,82 zł
7	MICKIEWICZA 32/22	1 pokój, kuchnia	19,52 m ²	32,06 m ²	brak do wykonania montaż grzejników konwektorowych elektrycznych po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	jest	2 - oficyna	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 4 Centrum	33.635,26 zł
8	KOLŁĄTAJA 10A/3	1 pokój, kuchnia	23,26 m ²	38,93 m ²	brak, do wykonania w pokoju montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu	brak	na klatce schod.	brak	1	GMINA	POM 5 Karb	36.159,03 zł

9	NAWROTA 19/12	1 pokój, kuchnia	21,67 m ²	35,34 m²	piece kaflowe opalane węglem - do rozbiórki do wykonania c.o. gazowe po inwentaryzacji pionu lub po dobudowie po elewacji	brak	na klatce schod.	jest	1 - oficyna po lewej stronie	OSOBA FIZYCZNA	POM 6 Centrum	38 594,11 zł
10	PIEKARSKA 43/5	1 pokój, kuchnia, wspólny przedpokój	24,03 m ²	36,61 m²	brak, do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	jest	1	GMINA	POM 6 Centrum	40.527,29 zł
11	GROTTGERA 6b/3	2 pokoje, kuchnia, przedpokój, komórka	44,12 m ²	68,89 m²	piece kaflowe opalane węglem - do rozbiórki do wykonania instalacja c.o. gazowa po uprzednim dobudowaniu przewodu z rury kwasoodpornej w przewodzie szerokim lub ogrzewania elektrycznego po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	jest	jest	jest	3	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 6 Centrum	71.138,04 zł

Do oględzin wytypowanego konkretnego lokalu uprawnione są wyłącznie osoby ujęte na pozycjach 1, 2 oraz 3 do wykazu osób mogących uzyskać lokal, który wskazały w oświadczeniu złożonym w nieprzekraczalnym terminie do czwartku do godz. 12⁰⁰ danego tygodnia, w którym został podany do publicznej wiadomości wykaz adresowy wolnych lokali.

W sytuacji gdy ww. osoby ostatecznie nie zadeklarują gotowości przyjęcia wytypowanego lokalu, lokal zostanie wskazany kolejnej osobie z listy zakwalifikowanych po jej powiadomieniu.

Oględziny umożliwiane są w terminach i w godzinach ustalonych indywidualnie, po kontakcie osób uprawnionych z Punktem Obsługi Mieszkańców Bytomskich Mieszkań, pod numerem telefonu wskazanym w wykazie osób, który podawany jest do publicznej wiadomości w kolejny roboczy poniedziałek od godz. 9⁰⁰ poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Bytomskich Mieszkań oraz na stronie internetowej Bytomskich Mieszkań.

Wykaz obejmuje maksymalnie dziesięć osób mogących uzyskać lokal, który wskazały w oświadczeniu. Do wykazu ujęte są osoby zgodnie z kolejnością umieszczenia na liście osób uprawnionych do zawarcia umów dotyczących przeprowadzenia remontu lokalu.