

## WYKAZ LOKALI DO REMONTU NA KOSZT WŁASNY PRZYSZŁEGO NAJEMCY Z DNIA 29.08.2022 r.

Lp	ADRES	LICZBA I RODZAJ POMIESZCZEN	POWIERZCHNIA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	OGRZEWANIE stan obecny, zalecenia (ewentualne możliwości)	ŁAZIENKA	W.C	GAZ PRZEWODOWY	PIĘTRO	RODZAJ WŁASNOŚCI BUDYNKU	PUNKT OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW	SZACUNKOWE KOSZTY REMONTU
1	PLAC WOLSKIEGO 4/9	2 pokoje, kuchnia, przedpokój	34,80 m <sup>2</sup>	57,30 m <sup>2</sup>	brak do wykonania instalacja c.o. gazowa po wskazaniu kominiareskim (możliwość wykonania ogrzewania etażowego węglowego z kotłem min. V klasy zgodnie z obowiązującymi przepisami lub dwubiegowego ogrzewania elektrycznego przypadku gdy budynek jest dostosowany do ogrzewania elektrycznego, po wcześniejszym uzgodnieniu warunków z Działem Technicznym Bytomskich Mieszkań )	jest	jest	jest	5	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 1 Centrum	57.197,35 zł
2	KORFANTEGO 4/8	1 pokój, kuchnia	15,98 m <sup>2</sup>	28,99 m <sup>2</sup>	demontaż kuchni węglowej przenośnej do wykoania instalacja c.o. gazowa po zamontowaniu wkładu kominowego do szerokiego przewodu kominowego lub węglowa (możliwość wykonania ogrzewania etażowego węglowego z kotłem min. V klasy zgodnie z obowiązującymi przepisami )	jest	jest	w budynku	1	GMINA + OSOBA FIZYCZNA	POM 1 Centrum	41.967,33 zł
3	PIŁSUDSKIEGO 78/13	1 pokój, kuchnia	11,88 m <sup>2</sup>	20,84 m <sup>2</sup>	rozbiorka pieców i trzonów kaflowych w kuchni do wykonania montaż grzejników konwektorowych w kuchni i w pokoju po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań (możliwość podłączenia pieca gazowego po wyprowadzeniu przewodu spalinowego nad dach budynku)	brak	na klatce schod.	w budynku	3-oficyna	GMINA	POM 1 Centrum	20.528,28 zł
4	JÓZEF CZAKA 33/6	1 pokój, kuchnia	13,86 m <sup>2</sup>	22,44 m <sup>2</sup>	brak do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod. przynależne do mieszkania	w budynku	3	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 1 Centrum	26.207,00 zł
5	ROSTKA 8/9	1 pokój, kuchnia	22,60 m <sup>2</sup>	36,60 m <sup>2</sup>	piece kaflowe opalane węglem – do rozbiorki, do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań; (możliwość podłączenia pieca gazowego c.o. po uprzednim dobudowaniu przewodu kominowego nad dach budynku)	brak	na klatce schod.	w budynku	2	OSOBA FIZYCZNA	POM 1 Centrum	18.918,22 zł
6	WROCLAWSKA 26/3	1 pokój z aneksem kuchennym	20,63 m <sup>2</sup>	20,63 m <sup>2</sup>	brak do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak (do legalizacji/ projekt nowej)	na klatce schod.	w budynku	1	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 1 Centrum	25.695,67 zł
7	REYMONTA 8/8	1 pokój, kuchnia	24,10 m <sup>2</sup>	36,77 m <sup>2</sup>	brak do wykonania instalacja c.o. gazowa po dobudowaniu przewodów kominowych nad dach budynku	brak	na klatce schod.	w budynku	1	OSOBA FIZYCZNA	POM 2 Łagiewniki	63.412,90 zł
8	REYMONTA 8/6	1 pokój, kuchnia	22,43 m <sup>2</sup>	36,02 m <sup>2</sup>	piece kaflowe opalane węglem - do rozbiorki do wykonania instalacja c.o. gazowa po dobudowaniu przewodu spalinowego i wentylacji	brak	na klatce schod.	w budynku	1	OSOBA FIZYCZNA	POM 2 Łagiewniki	54.720,05 zł

9	<b>BRZEZIŃSKA 13/3</b>	1 pokój, kuchnia	25,41 m <sup>2</sup>	<b>39,67 m<sup>2</sup></b>	piec kaflowy w pokoju – do rozbiórki do wykonania c.o. węglowe po zamontowaniu wkładu kominowego do szerokiego przewodu kominowego - kocioł min. V klasy zgodnie z obowiązującymi przepisami	brak	jest	jest	1	GMINA	POM 2 Łagiewniki	<b>61.855,85 zł</b>
10	<b>BRZEZIŃSKA 32/9</b>	1 pokój, kuchnia, wspólny przedpokój	19,48 m <sup>2</sup>	<b>34,79 m<sup>2</sup></b>	w pokoju piec kaflowy opalany węglem do przebudowy, do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	brak	2	GMINA	POM 2 Łagiewniki	<b>28.235,43 zł</b>
11	<b>BRZEZIŃSKA 33/4</b>	1 pokój, kuchnia	24,44 m <sup>2</sup>	<b>39,26 m<sup>2</sup></b>	brak do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań, w pokoju postawienie pieca kaflowego	brak	w piwnicy	brak	1	GMINA	POM 2 Łagiewniki	<b>25.621,39 zł</b>
12	<b>BRZEZIŃSKA 37/18</b>	1 pokój, kuchnia, garderoba	20,03 m <sup>2</sup>	<b>40,73 m<sup>2</sup></b>	piec kaflowy pokojowy - do rozbiórki do wykonania c.o. z kotłem elektrycznym dwufunkcyjnym w przypadku gdy budynek jest dostosowany do ogrzewania elektrycznego, po wcześniejszym uzgodnieniu warunków z Działem Technicznym Bytomskich Mieszkań <i>(możliwość podłączenia pieca kaflowego w pokoju)</i>	jest	jest	brak	3	GMINA	POM 2 Łagiewniki	<b>55.368,74 zł</b>
13	<b>ŚW. PIOTRA 9/12</b>	1 pokój, kuchnia	16,94 m <sup>2</sup>	<b>32,34 m<sup>2</sup></b>	piec kaflowy w pokoju do przestawienia do wykonania montaż węglowej kuchni przenośnej	brak	na klatce schod.	brak	2	OSOBA FIZYCZNA	POM 2 Łagiewniki	<b>30.632,15 zł</b>
14	<b>KOLONIA ZGORZELEC 34/2</b> budynek w gminnej ewidencji zabytków	1 pokój, kuchnia	23,64 m <sup>2</sup>	<b>34,47 m<sup>2</sup></b>	piece kaflowe opalane węglem - do rozbiórki do wykonania c.o. z kotłem dwufunkcyjnym elektrycznym w przypadku gdy budynek jest dostosowany do ogrzewania elektrycznego, po wcześniejszym uzyskaniu zgody z Działu Technicznego Bytomskich Mieszkań	brak (istnieje możliwość wykonania)	w piwnicy (w lokalu istnieje możliwość wykonania)	brak	parter	GMINA	POM 2 Łagiewniki	<b>54.119,09 zł</b>
15	<b>CHORZOWSKA 7/13</b>	1 pokój (z aneksem kuchennym)	15,90 m <sup>2</sup>	<b>15,90 m<sup>2</sup></b>	piec kaflowy pokojowy – do rozbiórki do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	w budynku	3	GMINA	POM 2 Łagiewniki	<b>19.267,17 zł</b>
16	<b>ZABRZAŃSKA 128/3</b>	1 pokój, kuchnia	23,18 m <sup>2</sup>	<b>41,73 m<sup>2</sup></b>	piec kaflowy pokojowy - do rozbiórki do wykonania w pokoju montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu, w kuchni montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	brak	1	GMINA	POM 3 Bobrek	<b>30.381,65 zł</b>

17	KONSTYTUCJI 47/9	1 pokój, kuchnia	24,96 m <sup>2</sup>	49,92 m <sup>2</sup>	brak do wykonania c.o. z kotłem elektrycznym dwufunkcyjnym po wcześniejszym uzgodnieniu warunków z Działem Technicznym Bytomskich Mieszkań	brak (legalizacja lub projekt nowej)	na klatce schod.	brak	2	GMINA	POM 3 Bobrek	34.338,76 zł
18	KONSTYTUCJI 19/13	1 pokój, kuchnia	25,17 m <sup>2</sup>	52,80 m <sup>2</sup>	brak do wykonania montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu w pokoju, montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni	brak (legalizacja lub projekt nowej)	na klatce schod.	brak	4	GMINA	POM 3 Bobrek	39.274,40 zł
19	KONSTYTUCJI 43/10	1 pokój, kuchnia	11,66 m <sup>2</sup>	23,21 m <sup>2</sup>	piece kafłowe opalane węglem - do rozbiórki, demontaż kuchni węglowej przenośnej do wykonania w pokoju montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu, w kuchni do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak (legalizacja lub projekt nowej)	na klatce schod. przy mieszkanium	brak	1	GMINA	POM 3 Bobrek	21.124,08 zł
20	HUTY JULIA 5/6	2 pokoje, kuchnia	28,12 m <sup>2</sup>	42,16 m <sup>2</sup>	piece kafłowe opalane węglem - do rozbiórki do wykonania montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu po wstawieniu wsadu z rur żaroodpornych	brak (legalizacja lub projekt nowej)	na klatce schod.	brak	1	GMINA	POM 3 Bobrek	39.824,03 zł
21	HUTY JULIA 6/1	2 pokoje, kuchnia	43,27 m <sup>2</sup>	55,40 m <sup>2</sup>	brak, do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni, w pokojach montaż piecy wolnostojących spełniających wymagania ekoprojektu po wcześniejszym wstawieniu wsadu z rur żaroodpornych	brak (do legalizacji/ projekt nowej)	na klatce schod.	brak	parter	GMINA	POM 3 Bobrek	49.238,42 zł
22	HUTY JULIA 7a/10	1 pokój, kuchnia, przedpokój	21,27 m <sup>2</sup>	35,80 m <sup>2</sup>	brak do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań, w pokoju montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu po wcześniejszym wstawieniu wsadu z rur kwasoodpornych	brak (do legalizacji/ projekt nowej)	na klatce schod.	brak	2	GMINA	POM 3 Bobrek	38.747,04 zł
23	JOCHYMCZYKA 6/8	1 pokój, kuchnia	23,45 m <sup>2</sup>	35,77 m <sup>2</sup>	piec kafłowy pokojowy- do rozbiórki, do wykonania montaż 2 piecy spełniających wymagania ekoprojektu	brak	na klatce schod.	brak	1	GMINA	POM 3 Bobrek	30.541,74 zł
24	OLSZEWSKIEGO 3A/9	1 pokój, kuchnia	23,46 m <sup>2</sup>	38,20 m <sup>2</sup>	brak, do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań, w pokoju montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu po wcześniejszym wstawieniu wsadu z rur żaroodpornych	brak (legalizacja lub projekt nowej)	na klatce schod.	brak	1	GMINA	POM 3 Bobrek	30.651,99 zł
25	OLSZEWSKIEGO 17/7	1 pokój, kuchnia	23,57 m <sup>2</sup>	35,17 m <sup>2</sup>	brak w kuchni do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań, w opokuju do wykonania montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu	brak	na klatce schod.	brak	1	GMINA	POM 3 Bobrek	27.450,90 zł

26	OLSZEWSKIEGO 12/10	2 pokoje, kuchnia, 2 komórki	29,37 m <sup>2</sup>	51,11 m <sup>2</sup>	brak do wykonania instalacja c.o. z kotłem elektrycznym dwufunkcyjnym w przypadku gdy budynek jest dostosowany do ogrzewania elektrycznego, po wcześniejszym uzgodnieniu warunków z Działem Technicznym Bytomskich Mieszkań	brak (do legalizacji/ projekt nowej)	na klatce schod.	brak	2	GMINA	POM 3 Bobrek	41.563,59 zł
27	ŻWIROWA 5/6	1 pokój, kuchnia	23,32 m <sup>2</sup>	34,99 m <sup>2</sup>	piec kaflowy pokojowy - do rozbioru do wykonania w kuchni montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu, w pokoju montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	brak	2	GMINA	POM 3 Bobrek	21.625,22 zł
28	ŻWIROWA 7/2	1 pokój, kuchnia	22,20 m <sup>2</sup>	33,55 m <sup>2</sup>	piec kaflowy pokojowy- do rozbioru do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań, w pokoju montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu.	brak	na klatce schod.	brak	parter	GMINA	POM 3 Bobrek	21.881,14 zł
29	ORLĄT LWOWSKICH 1/12	1 pokój, kuchnia, przedpokój	18,18 m <sup>2</sup>	51,38 m <sup>2</sup>	demontaż pieca typu „Koza” w pokoju, piec kuchenny do rozbioru do wykonania c.o. gazowe po wskazaniu kominiarskim	brak	jest	jest w budynku	4	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 4 Centrum	50.703,61 zł
30	MICKIEWICZA 32/22	1 pokój, kuchnia	19,52 m <sup>2</sup>	32,06 m <sup>2</sup>	brak do wykonania montaż grzejników konwektorowych elektrycznych po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	jest	2 - oficyna	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 4 Centrum	33.635,26 zł
31	POWSTAŃCÓW WARSZAWSKICH 38/18	1 pokój, kuchnia	21,29 m <sup>2</sup>	35,31 m <sup>2</sup>	brak do wykonania c.o. gazowe po dobudowie przewodu powietrzno-spalinowego z wyprowadzeniem ponad dach budyńku	brak	na klatce schod.	jest	3 - oficyna	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 6 Centrum	32.899,61 zł
32	GRABOWA 4/13	4 pokoje, kuchnia, przedpokój	57,95 m <sup>2</sup>	78,63 m <sup>2</sup>	piece kaflowe z wkładem elektrycznym - do rozbioru do wykonania instalacja c.o. gazowa po uprzedniej konsultacji kominiarskiej	jest	jest	jest	3	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 6 Centrum	78.525,95 zł

Do oględzin wytypowanego konkretnego lokalu uprawnione są wyłącznie osoby ujęte na pozycjach 1, 2 oraz 3 do wykazu osób mogących uzyskać lokal, który wskazały w oświadczeniu złożonym w nieprzekraczalnym terminie do czwartku do godz. 12<sup>00</sup> danego tygodnia, w którym został podany do publicznej wiadomości wykaz adresowy wolnych lokali.

W sytuacji gdy ww. osoby ostatecznie nie zadeklarują gotowości przyjęcia wytypowanego lokalu, lokal zostanie wskazany kolejnej osobie z listy zakwalifikowanych po jej powiadomieniu.

Oględziny umożliwiane są w terminach i w godzinach ustalonych indywidualnie, po kontakcie osób uprawnionych z Punktem Obsługi Mieszkańców Bytomskich Mieszkań, pod numerem telefonu wskazanym w wykazie osób, który podawany jest do publicznej wiadomości w kolejny roboczy poniedziałek od godz. 9<sup>00</sup> poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Bytomskich Mieszkań oraz na stronie internetowej Bytomskich Mieszkań.

Wykaz obejmuje maksymalnie dziesięć osób mogących uzyskać lokal, który wskazały w oświadczeniu. Do wykazu ujęte są osoby zgodnie z kolejnością umieszczenia na liście osób uprawnionych do zawarcia umów dotyczących przeprowadzenia remontu lokalu.