

WYKAZ LOKALI DO REMONTU NA KOSZT WŁASNY PRZYSZŁEGO NAJEMCY Z DNIA 30.05.2022 r.

Lp	ADRES	LICZBA I RODZAJ POMIESZCZEŃ	POWIERZCHNIA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	OGRZEWANIE <i>(stan obecny, zalecenia ewentualne możliwości)</i>	ŁAZIENKA	W.C	GAZ PRZEWODOWY	PIĘTRO	RODZAJ WŁASNOŚCI BUDYNKU	PUNKT OBSŁUGI MIESZKANCÓW	SZACUNKOWE KOSZTY REMONTU
1	POWSTAŃCÓW WARSZAWSKICH 13/5	2 pokoje, kuchnia, przedpokój, komórka, pomieszczenie gospodarcze	58,17 m ²	94,33 m ²	ogrzewanie centralne zdalaczynne (PEC) do dostosowania	jest	jest	jest	2	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 1 Centrum	38.498,54 zł
2	PÍLSUDSKIEGO 82/2	1 pokój, kuchnia	20,39 m ²	41,84 m ²	piec kaflowe opalane węglem - do rozbioru, do wykonania c.o. z kotłem elektrycznym dwufunkcyjnym w przypadku gdy budynek jest dostosowany do ogrzewania elektrycznego, po wcześniejszym uzgodnieniu warunków z Działem Technicznym Bytomskich Mieszkań <i>(istnieje możliwość podłączenia piecyka na paliwo stałe)</i>	brak <i>(do legalizacji/ projekt nowej)</i>	na klatce schod.	w budynku	1	GMINA	POM 1 Centrum	46.969,84 zł
3	PÍLSUDSKIEGO 78/13	1 pokój, kuchnia	11,88 m ²	20,84 m ²	rozbioru pieców i trzonów kaflowych w kuchni do wykonania montaż grzejnika konwektorowego w kuchni i w pokoju <i>(podłączenie pieca gazowego c.o. będzie możliwe po wyprowadzeniu przewodu spalinowego nad dach budynku)</i>	brak	na klatce schod.	w budynku	3-oficyna	GMINA	POM 1 Centrum	20.528,28 zł
4	ROSTKA 8/9	1 pokój, kuchnia	22,60 m ²	36,60 m ²	piec kaflowe opalane węglem – do rozbioru, do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych; <i>(podłączenie pieca gazowego c.o. będzie możliwe po uprzednim dobudowaniu przewodu kominowego nad dach budynku)</i>	brak	na klatce schod.	w budynku	2	OSOBA FIZYCZNA	POM 1 Centrum	18.918,22 zł
5	WROCLAWSKA 26/3	1 pokój z aneksem kuchennym	20,63 m ²	20,63 m ²	brak do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych	brak <i>(do legalizacji/ projekt nowej)</i>	na klatce schod.	w budynku	1	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 1 Centrum	25.695,67 zł
6	CHORZOWSKA 7/13	1 pokój (z aneksem kuchennym)	15,90 m ²	15,90 m ²	piec kaflowy pokojowy – do rozbioru do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego	brak	na klatce schod.	w budynku	3	GMINA	POM 2 Łagiewniki	19.267,17 zł
7	BRZEZIŃSKA 13/3	1 pokój, kuchnia	25,41 m ²	39,67 m ²	piec kaflowy w pokoju – do rozbioru do wykonania c.o. węglowe po zamontowaniu wkładu kominowego do szerokiego przewodu kominowego - kocioł min. V klasy zgodnie z obowiązującymi przepisami	brak	jest	jest	1	GMINA	POM 2 Łagiewniki	61.855,85 zł
8	BRZEZIŃSKA 32/9	1 pokój, kuchnia, wspólny przedpokój	19,48 m ²	34,79 m ²	w pokoju piec kaflowy opalany węglem do przebudowy, do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni	brak	na klatce schod.	brak	2	GMINA	POM 2 Łagiewniki	28.235,43 zł
9	REYMONTA 14/13	1 pokój, kuchnia	26,00 m ²	40,28 m ²	brak do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni oraz postawienie pieca kaflowego w pokoju <i>(możliwość wykonania c.o. gazowego po dobudowaniu przewodu kominowego spalinowego koncentrycznego)</i>	brak	na klatce schod.	jest	3	OSOBA FIZYCZNA	POM 2 Łagiewniki	34.073,85 zł
10	BRZEZIŃSKA 37/18	1 pokój, kuchnia, garderoba	20,03 m ²	40,73 m ²	piec kaflowy pokojowy - do rozbioru o wykonania c.o. z kotłem elektrycznym dwufunkcyjnym w przypadku gdy budynek jest dostosowany do ogrzewania elektrycznego, po wcześniejszym uzgodnieniu warunków z Działem Technicznym Bytomskich Mieszkań <i>(możliwość podłączenia pieca kaflowego w pokoju)</i>	jest	jest	brak	3	GMINA	POM 2 Łagiewniki	55.368,74 zł

11	ŻWIROWA 7/2	1 pokój, kuchnia	22,20 m ²	33,55 m²	piec kaflowy pokojowy- do rozbiorki do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni, w pokoju montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu.	brak	na klatce schod.	brak	parter	GMINA	POM 3 Bobrek	21.881,14 zł
12	JOCHYMZYKA 6/8	1 pokój, kuchnia	23,45 m ²	35,77 m²	piec kaflowy pokojowy- do rozbiorki, do wykonania montaż 2 piecy spełniających wymagania ekoprojektu	brak	na klatce schod.	brak	1	GMINA	POM 3 Bobrek	30.541,74 zł
13	HUTY JULIA 7a/10	1 pokój, kuchnia, przedpokój	21,27 m ²	35,80 m²	brak do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni, w pokoju montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu po wcześniejszym wstawieniu wsadu z rur kwasoodpornych	brak <i>(do legalizacji/ projekt nowej)</i>	na klatce schod.	brak	2	GMINA	POM 3 Bobrek	38.747,04 zł
14	PRUSA 16/12	2 pokoje, kuchnia, przedpokój	43,23 m ²	61,42 m²	piece kaflowe opalane węglem - do rozbiorki, do wykonania instalacja c.o. gazowa po uprzednim zabezpieczeniu przewodu kominowego szerokiego rurami koncentrycznymi kwasoodpornymi	brak	na klatce schod.	brak	1-oficyna	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 4 Centrum	81.202,36 zł
15	MICKIEWICZA 7/16	1 pokój, kuchnia	26,08 m ²	40,53 m²	brak do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych <i>(możliwość wykonania c.o. gaz po wskazaniu kominiańskim)</i>	brak	na klatce schod.	jest	2-oficyna	OSOBA FIZYCZNA	POM 4 Centrum	26.314,68 zł
16	TOMASZA 7a/1	2 pokoje, kuchnia, przedpokój	22,60 m ²	40,19 m²	brak do wykonania instalacja c.o. węglowa - podłączenie kotła c.o. 5-tej klasy czystości w pomieszczeniu kuchni po wcześniejszym wstawieniu wsadu z rur żaroodpornych	brak	jest	brak	parter	GMINA	POM 5 Karb	54.227,14 zł
17	ŻEROMSKIEGO 40/3	1 pokój, kuchnia, przedpokój	25,75 m ²	42,72 m²	piece kaflowe opalane węglem - do rozbiorki do wykonania instalacja c.o. z kotłem elektrycznym dwufunkcyjnym, po wcześniejszym uzgodnieniu warunków z Działem Technicznym Bytomskich Mieszkań	jest	jest	w budynku	1	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 6 Centrum	69.359,42 zł
18	POWSTAŃCÓW WARSZAWSKICH 38/18	1 pokój, kuchnia	21,29 m ²	35,31 m²	brak do wykonania c.o. gazowe po dobudowie przewodu powietrzno-spalinowego z wyprowadzeniem ponad dach budynku	brak	na klatce schod.	jest	3 - oficyna	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 6 Centrum	32.899,61 zł
19	PIEKARSKA 43/5	1 pokój, kuchnia, wspólny przedpokój	24,03 m ²	36,61 m²	brak, do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych	brak	na klatce schod.	jest	1	GMINA	POM 6 Centrum	40.527,29 zł

Do oględzin wytypowanego konkretnego lokalu uprawnione są wyłącznie osoby ujęte na pozycjach 1, 2 oraz 3 do wykazu osób mogących uzyskać lokal, który wskazały w oświadczeniu złożonym w nieprzekraczalnym terminie do czwartku do godz. 12⁰⁰ danego tygodnia, w którym został podany do publicznej wiadomości wykaz adresowy wolnych lokali.

W sytuacji gdy ww. osoby ostatecznie nie zadeklarują gotowości przyjęcia wytypowanego lokalu, lokal zostanie wskazany kolejnej osobie z listy zakwalifikowanych po jej powiadomieniu.

Oględziny umożliwiane są w terminach i w godzinach ustalonych indywidualnie, po kontakcie osób uprawnionych z Punktem Obsługi Mieszkańców Bytomskich Mieszkań, pod numerem telefonu wskazanym w wykazie osób, który podawany jest do publicznej wiadomości w kolejny roboczy poniedziałek od godz. 9⁰⁰ poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Bytomskich Mieszkań oraz na stronie internetowej Bytomskich Mieszkań.

Wykaz obejmuje maksymalnie dziesięć osób mogących uzyskać lokal, który wskazały w oświadczeniu. Do wykazu ujęte są osoby zgodnie z kolejnością umieszczenia na liście osób uprawnionych do zawarcia umów dotyczących przeprowadzenia remontu lokalu.