

Lp	ADRES	LICZBA I RODZAJ POMIESZCZEŃ	POWIERZCHNIA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	OGRZEWANIE stan obecny, zalecenia (ewentualne możliwości)	ŁAZIENKA	W.C	GAZ PRZEWODOWY	PIĘTRO	RODZAJ WŁASNOŚCI BUDYNKU	PUNKT OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW	* SZACUNKOWE KOSZTY REMONTU	OGŁĘDZINY LOKALI	
													Poniedziałek 11.12.2023r.	Wtorek 12.12.2023 r.
1.	ROSTKA 6/18	1 pokój, kuchnia	22,55 m <sup>2</sup>	35,55 m <sup>2</sup>	piec kafłowy opalany węglem - do rozbiórki, demontaż kuchni węglowej przenośnej do wykonania instalacja c.o. gazowa po dobudowaniu przewodów kominowych nad dach budynku zgodnie z opinią kominiarską oraz po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod. przy mieszkaniu	jest	2 - oficyna	GMINA	POM 1 Powstańców Warszawskich 30	54.116,44 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-51-19 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-51-19 (lokal ponownie na wykazie)
2.	CHELMOŃSKIEGO 29/11	1 pokój, kuchnia	15,14 m <sup>2</sup>	27,20 m <sup>2</sup>	brak do wykonania instalacja c.o. z kotłem gazowym dwufunkcyjnym z zamkniętą komorą spalania po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	w budynku	2	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 2 Piekarska 77	41.671,30 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-56-14 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-56-14 (lokal ponownie na wykazie)
3.	GŁOWACKIEGO 2B/9	1 pokój, kuchnia, przedpokój	11,34 m <sup>2</sup>	17,85 m <sup>2</sup>	ogrzewanie centralne zdalacyjne (PEC)	jest	jest	jest	2	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 2 Piekarska 77	27.055,02 zł	13:00 - 14:00	10:00 - 11:00
4.	KRASZEWSKIEGO 2/5	4 pokoje, kuchnia, przedpokój, spiżarnia, alkowa	109,79 m <sup>2</sup>	176,42 m <sup>2</sup>	ogrzewanie etażowe gazowe - kocioł c.o.do wymiany	jest	jest	jest	4	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 2 Piekarska 77	97.380,64 zł	14:00 - 15:00	
5.	PILSUDSKIEGO 14/9	1 pokój, kuchnia	24,79 m <sup>2</sup>	35,30 m <sup>2</sup>	brak do wykonania instalacja c.o. z kotłem gazowym dwufunkcyjnym z zamkniętą komorą spalania po dobudowaniu przewodu i wyprowadzeniu ponad dach oraz uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	w budynku	2	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 2 Piekarska 77	57.047,42 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-56-14 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-56-14 (lokal ponownie na wykazie)
6.	POWSTAŃCÓW WARSZAWSKICH 42/12	1 pokój, kuchnia	26,54 m <sup>2</sup>	48,08 m <sup>2</sup>	piec kafłowy opalany węglem - do rozbiórki do wykonania instalacja c.o. z kotłem gazowym po dobudowaniu przewodów kominowych oraz po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	jest	3	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 2 Piekarska 77	66.652,64 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-56-19 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-56-19 (lokal ponownie na wykazie)
7.	WOŹNIAKA 42/6	2 pokoje, kuchnia, przedpokój	21,54 m <sup>2</sup>	35,65 m <sup>2</sup>	brak do wykonania instalacja c.o. z kotłem gazowym po dobudowaniu przewodów kominowych oraz uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	jest	jest	jest	parter	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 2 Piekarska 77	61.557,86 zł		14:00 - 15:00
8.	MICKIEWICZA 17/15	1 pokój, kuchnia	19,75 m <sup>2</sup>	32,66 m <sup>2</sup>	demontaż kuchni węglowej przenośnej do wykonania instalacja c.o. z kotłem gazowym dwufunkcyjnym z zamkniętą komorą spalania po dobudowaniu przewodów i wyprowadzeniu ponad dach oraz uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	jest	2 - oficyna	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 4 Alojzjanów 4	59.378,65 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-54-13 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-54-13 (lokal ponownie na wykazie)
9.	WITCZAKA 76/12	1 pokój, kuchnia	22,27 m <sup>2</sup>	37,36 m <sup>2</sup>	piece kafłowe opalane węglem - do rozbiórki montaż grzejników elektrycznych konwektorowych	brak	na klatce schod. przy mieszkaniu	brak	1 - oficyna	GMINA	POM 4 Alojzjanów 4	43.998,51 zł		14:00 - 15:00
10.	WITCZAKA 129/3	1 pokój, kuchnia	23,45 m <sup>2</sup>	30,60 m <sup>2</sup>	demontaż kuchni węglowej przenośnej i pieca typu Żar do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	w budynku	1	OSOBA FIZYCZNA	POM 4 Alojzjanów 4	41.331,69 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-54-12 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-54-12 (lokal ponownie na wykazie)
11.	DROBCZYKA 10/3	2 pokoje, kuchnia, przedpokój	35,32 m <sup>2</sup>	61,88 m <sup>2</sup>	ogrzewanie etażowe węglowe w piwnicy - do likwidacji do wykonania c.o. węglowe z kotłem V klasy zgodnie z Uchwałą Sejmiku Woj. NR. V/36/1/2017	jest	jest	brak	parter	GMINA	POM 5 Baczyńskiego 1	83.264,04 zł	8:30 - 9:30	
12.	RACJONALIZATORÓW 5/1	2 pokoje, kuchnia, przedpokój	32,24 m <sup>2</sup>	49,33 m <sup>2</sup>	piece kafłowe opalane węglem - do rozbiórki, demontaż kuchni węglowej przenośnej do wykonania montaż pieców wolnostojących spełniających wymagania ekoprojektu oraz montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni	brak	jest	brak	parter	GMINA	POM 5 Baczyńskiego 1	47.978,82 zł		13:30 - 14:30
13.	WARSZAWSKA 14/9	1 pokój, kuchnia	20,88 m <sup>2</sup>	33,74 m <sup>2</sup>	piec kafłowy opalany węglem - do rozbiórki do wykonania montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu oraz montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni	brak	na klatce schod.	brak	2	GMINA	POM 5 Baczyńskiego 1	36.762,49 zł	14:00 - 15:00	
14.	WITOSA 31/9	1 pokój, kuchnia	23,02 m <sup>2</sup>	36,67 m <sup>2</sup>	brak do wykonania instalacja c.o. z kotłem gazowym kondensacyjnym po dobudowaniu przewodu spalinowego oraz uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	jest	2	SKARB PAŃSTWA (komunalizacja)	POM 5 Baczyńskiego 1	57.601,68 zł	14:00 - 15:00	

Ogłędziny lokali umożliwiane są wszystkim osobom zainteresowanym, wyłącznie w najbliższy **poniedziałek i/lub wtorek** następujący po publikacji wykazu w terminie i godzinach wskazanych w przedmiotowym wykazie.

W przypadku lokali, które zostały umieszczone na wykazie ponownie, dopuszcza się aby Bytomskie Mieszkania umożliwiły ogłędziny dopiero po kontakcie osób uprawnionych z Punktem Obsługi Mieszkańców Bytomskich Mieszkań, pod numerem telefonu wskazanym w przedmiotowym wykazie, jednakże wyłącznie w najbliższy poniedziałek i/lub wtorek następujący po publikacji wykazu.

Osoba uprawniona ma prawo złożyć oświadczenie na więcej niż jeden lokal, jednakże nie więcej niż na trzy lokale. Jeżeli osoba uprawniona złożyła oświadczenia na więcej niż trzy lokale wszystkie oświadczenia będą odrzucane przy weryfikacji i nie będą rozpatrywane.

Osoby uprawnione składają oświadczenia w nieprzekraczalnym terminie **do środy do godz. 12:00** następującej po podaniu do publicznej wiadomości wykazu adresowego wolnych lokali przeznaczonych do remontu na koszt własny przyszłego najemcy.

Podstawa prawna: zarządzenie nr 329/23 Prezydenta Bytomia z dnia 16 sierpnia 2023 r. w sprawie przyjęcia regulaminu kierowania osób uprawnionych do zawarcia umów o remont, umów najmu po wykonaniu remontu lokalu na koszt własny przyszłego najemcy oraz podziałów i połączeń lokali mieszkalnych lub ich części oraz pomieszczeń niemieszkalnych lub ich części.

\* *Niniejsze szacunkowe koszty remontu stanowią orientacyjne koszty nakładów na remont lokalu na podstawie aktualnych cenników wydawnictwa SEKOCENBUD Warszawa*