

Lp	ADRES	LICZBA I RODZAJ POMIESZCZEŃ	POWIERZCHNIA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	OGRZEWANIE stan obecny, zalecenia (ewentualne możliwości)	ŁAZIENKA	W.C	GAZ PRZEWODOWY	PIĘTRO	RODZAJ WŁASNOŚCI BUDYNKU	PUNKT OBSŁUGI MIESZKANCÓW	* SZACUNKOWE KOSZTY REMONTU	OGŁĘDZINY LOKALI	
													Poniedziałek 29.01.2024 r.	Wtorek 30.01.2024 r.
1.	KAROLA MIARKI 5/6	2 pokoje, kuchnia, przedpokój	65,67 m2	91,95 m2	ogrzewanie centralne kotłownia lokalna gazowa	jest	jest	jest	2	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 1 Powstańców Warszawskich 30	103.879,30 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-51-14 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-51-14 (lokal ponownie na wykazie)
2.	PILSUDSKIEGO 68/10	2 pokoje, kuchnia, przedpokój	37,88 m2	50,78 m2	piec kafłowe opalane węglem - do rozbiórki do wykonania instalacja c.o. z kotłem gazowym dwufunkcyjnym z zamkniętą komorą spalania po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	jest	jest	parter - oficyna	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 1 Powstańców Warszawskich 30	88.350,52 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-51-14 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-51-14 (lokal ponownie na wykazie)
3.	ROSTKA 8/9	1 pokój, kuchnia	22,60 m2	36,60 m2	piec kafłowy opalany węglem - do rozbiórki do wykonania instalacja c.o. z kotłem gazowym po dobudowaniu przewodu kominowego nad dach budynku oraz uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań oraz	brak	na klatce schod.	w budynku	2	OSOBA FIZYCZNA	POM 1 Powstańców Warszawskich 30	54.700,63 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-51-19 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-51-19 (lokal ponownie na wykazie)
4.	NAWROTA 9/21	1 pokój, kuchnia	23,29 m2	35,76 m2	piec kafłowy opalany węglem - do rozbiórki do wykonania instalacja c.o. z kotłem gazowym dwufunkcyjnym po dobudowie przewodów kominowych oraz uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	jest	3- oficyna	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 2 Piekarska 77	66.087,95 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-56-14 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-56-14 (lokal ponownie na wykazie)
5.	NAWROTA 19/12	1 pokój, kuchnia	21,67 m2	35,34 m2	piec kafłowy opalany węglem - do rozbiórki do wykonania instalacja c.o. gazowa po inwentaryzacji pionu lub po dobudowie po elewacji oraz uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	jest	1 - oficyna	SKARB PAŃSTWA W KOMUNALIZACJI	POM 2 Piekarska 77	63.893,77 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-56-14 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-56-14 (lokal ponownie na wykazie)
6.	PIEKARSKA 84/10	1 pokój, kuchnia	22,03 m2	33,00 m2	piece kafłowe opalane węglem - do rozbiórki do wykonania instalacja c.o. gazowa po uprzednim dobudowaniu przewodu z rury kwasoodpornej w przewodzie szerokim oraz uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	w budynku	2	SKARB PAŃSTWA W KOMUNALIZACJI	POM 2 Piekarska 77	51.336,74 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-56-19 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-56-19 (lokal ponownie na wykazie)
7.	REYMONTA 8/6	1 pokój, kuchnia	24,67 m2	38,72 m2	piec kafłowy w pomieszczeniu pokoju do przestawienia do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w pomieszczeniu kuchni po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	w budynku	1	GMINA + OSOBA FIZYCZNA	POM 2 Piekarska 77	48.058,92 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-56-14 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-56-14 (lokal ponownie na wykazie)
8.	REYMONTA 8/8	1 pokój, kuchnia	24,20 m2	36,85 m2	piec kafłowy w pomieszczeniu pokoju do przestawienia do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w pomieszczeniu kuchni po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	w budynku	1	GMINA + OSOBA FIZYCZNA	POM 2 Piekarska 77	43.897,93 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-56-14 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-56-14 (lokal ponownie na wykazie)
9.	KONOPNICKIEJ 9/3	2 pokoje, kuchnia, przedpokój	22,82 m2	40,44 m2	demoniaż pieca węglowego w pokoju do wykonania instalacja c.o. z kotłem gazowym dwufunkcyjnym z zamkniętą komorą spalania po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	jest	jest	parter	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 4 Alojzjanów 4	70.354,81 zł		14:00-15:00
10.	WITCZAKA 55/17	1 pokój, kuchnia	19,58 m2	29,26 m2	brak do wykonania montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu w pomieszczeniu kuchni oraz wykonanie instalacji ogrzewania elektrycznego w pomieszczeniu pokoju po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	brak	1 - oficyna	GMINA	POM 4 Alojzjanów 4	41.521,44 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-54-12 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-54-12 (lokal ponownie na wykazie)
11.	ŻEROMSKIEGO 8/6	1 pokój, kuchnia	25,50 m2	38,34 m2	piec kafłowy opalany węglem - do rozbiórki do wykonania instalacja c.o. z kotłem gazowym po konsultacji kominiarskiej oraz uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	jest	2	GMINA+OSOBA FIZYCZNA	POM 4 Alojzjanów 4	51.255,94 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-54-13 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-54-13 (lokal ponownie na wykazie)
12.	DALEKA 16/4	4 pokoje, kuchnia, przedpokój	73,28 m2	97,57 m2	piece kafłowe opalane węglem - do rozbiórki demontaż pieca typu "żar" do wykonania c.o. węglowe z kotłem V klasy zgodnie z Uchwałą Sejmiku Woj. NR. V/36/1/2017	jest	jest	brak	1	GMINA	POM 5 Baczyńskiego 1	94.486,12 zł	14:00-15:00	
13.	OLSZEWSKIEGO 16/1	1 pokój, kuchnia	21,30 m2	34,12 m2	brak do wykonania instalacja c.o. z kotłem elektrycznym jednofunkcyjnym po wcześniejszym uzgodnieniu warunków z Działem Technicznym Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schodowej	brak	parter	GMINA	POM 5 Baczyńskiego 1	58.239,06 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-53-15 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-53-15 (lokal ponownie na wykazie)
14.	ŻWIROWA 9/7	1 pokój, kuchnia	23,45 m2	35,14 m2	piec kafłowy opalany węglem - do rozbiórki do wykonania montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu w pomieszczeniu pokoju oraz montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w pomieszczeniu kuchni po uzyskaniu zgody i warunków wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	brak	1	GMINA	POM 5 Baczyńskiego 1	35.853,15 zł	Kontakt telefoniczny 32/532-53-15 (lokal ponownie na wykazie)	Kontakt telefoniczny 32/532-53-15 (lokal ponownie na wykazie)

Ogłędziny lokali umożliwiane są wszystkim osobom zainteresowanym, wyłącznie w najbliższy **poniedziałek i/lub wtorek** następujący po publikacji wykazu w terminie i godzinach wskazanych w przedmiotowym wykazie.

W przypadku lokali, które zostały umieszczone na wykazie ponownie, dopuszcza się aby Bytomskie Mieszkania umożliwiły ogłędziny dopiero po kontakcie osób uprawnionych z Punktem Obsługi Mieszkańców Bytomskich Mieszkań, pod numerem telefonu wskazanym w przedmiotowym wykazie, jednakże wyłącznie w najbliższy poniedziałek i/lub wtorek następujący po publikacji wykazu.

Osoba uprawniona ma prawo złożyć oświadczenie na więcej niż jeden lokal, jednakże nie więcej niż na trzy lokale. Jeżeli osoba uprawniona złożyła oświadczenia na więcej niż trzy lokale wszystkie oświadczenia będą odrzucane przy weryfikacji i nie będą rozpatrywane.

Osoby uprawnione składają oświadczenia w nieprzekraczalnym terminie do środy do godz. 12.00 następującej po podaniu do publicznej wiadomości wykazu adresowego wolnych lokali przeznaczonych do remontu na koszt własny przyszłego najemcy.

Podstawa prawna: zarządzenie nr 329/23 Prezydenta Bytomia z dnia 16 sierpnia 2023 r. w sprawie przyjęcia regulaminu kierowania osób uprawnionych do zawarcia umów o remont, umów najmu po wykonaniu remontu lokalu na koszt własny przyszłego najemcy oraz podziałów i połączeń lokali mieszkalnych lub ich części oraz pomieszczeń niemieszkalnych lub ich części.

* **Niniejsze szacunkowe koszty remontu stanowią orientacyjne koszty nakładów na remont lokalu na podstawie aktualnych cenników wydawnictwa SEKOCENBUD Warszawa**