

**WYKAZ WOLNYCH LOKALI UŻYTKOWYCH Z PRZEZNACZENIEM NA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ, KTÓRE MOGĄ BYĆ PRZYDZIELONE W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA PODSTAWIE NEGOCJACJI WARUNKÓW UMOWY DZIERŻAWY LUB NAJMU**

**LISTA OBOWIAZUJE OD DNIA 16 SIERPNI 2022 ROKU**

**POM 1 ul. Powstańców Warszawskich 30 tel. 32 532-51-10 do 20**

Lp.	Adres lokalu	Objaśnienia	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	Usytuowanie lokalu	Stan techniczny	Wysokość wadum w PLN
1	Batorego 5/15		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	55,37 m <sup>2</sup>	piwnica wejście od ulicy	do remontu	300
2	Dworcowa 5/18		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	79,50 m <sup>2</sup>	oficyna parter	do remontu	300
3	Dworcowa 5/19		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	21,86m <sup>2</sup>	oficyna parter	do remontu	300
4	Dworcowa 20/9		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	66,26m <sup>2</sup>	I piętro	do remontu	300
5	Dworcowa 31/28		Wspólnota Mieszkaniowa	inst.wod-kan.	16,35m <sup>2</sup>	parter wejście z barmy	do remontu	300
6	Dworcowa 39/10	Z remont	Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	13,28m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
7	Jagiellońska 17/13		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	48,27m <sup>3</sup>	front parter	do remontu	300
8	Jainty 17/11		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod.	15,84 m <sup>2</sup>	oficyna parter	do remontu	300
9	Józefczaka 38/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	64,61 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
10	Katowicka 17/20		Wspólnota Mieszkaniowa	inst.wod-kan.	178,38m <sup>2</sup>	parter wejście z barmy	do remontu	300
11	Katowicka 26/15		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan. gaz	66,00m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
12	Katowicka 39/3		Wspólnota Mieszkaniowa	inst.wod-kan.	95,88 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
13	Kościelna 3/5		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	69,05m <sup>2</sup>	parter-wejście od strony podwórka	do remontu	300
14	Moniuszki 1 / 2		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	74,74m <sup>2</sup>	parter wejście z klatki schodowej	do remontu	300
15	Moniuszki 1/17		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan., gaz	60,76 m <sup>2</sup>	front piwnica	do remontu	300
16	Moniuszki 2/10		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	35,45m <sup>2</sup>	piwnica wejście od ulicy	do remontu	300
17	Moniuszki 7/15		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	28,79 m <sup>2</sup>	oficyna parter	do remontu	300
18	Mariacka 3/8		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	22,95 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
19	Murarska 11/11		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	56,95m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
20	Murarska 17/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan. c.o.	72,88 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
21	Piłsudskiego 55/18		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan., gaz	42,22 m <sup>2</sup>	front parter – wejście od ul. Chrobrego	do remontu	300
22	Piłsudskiego 62/10		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	41,32m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300

23	Piłsudskiego 70-72/20		Gmina Bytom/Osoba Fizyczna	inst. wod-kan.	23,70 m <sup>2</sup>	oficyna parter	do remontu	300
24	Piłsudskiego 70-72/21		Gmina Bytom/Osoba Fizyczna	inst. wod-kan.	83,40 m <sup>2</sup>	oficyna I piętro	do remontu	300
25	Piłsudskiego 70-72/22		Gmina Bytom/Osoba Fizyczna	inst. wod-kan.	12,63 m <sup>2</sup>	oficyna parter	do remontu	300
26	Piłsudskiego 76/13		Osoba Fizyczna	inst. wod-kan.	29,12 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
27	Podgórna 3/15	0	Gmina Bytom	inst. wod-kan.gaz	60,47m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
28	Pl. Sikorskiego 8/20		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	66,74 m <sup>2</sup>	front suterena	do remontu	300
29	Pl. Sikorskiego 8/19	0	Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	30,31 m <sup>2</sup>	front suterena	do remontu	300
30	pl. Sikorskiego 10/17		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	32,37 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
31	Powstańców Warszawskich 10/11		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	44,32m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
32	Powstańców Warszawskich 16/45		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	68,32 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
33	Powstańców Warszawskich 22/9		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	25,77 m <sup>2</sup>	na poziomie piwnic	do remontu	300
34	Rostka 4/10		Wspólnota Mieszkaniowa	bez urządzeń	31,58 m <sup>2</sup>	front parter-wejście z podwórza	do remontu	300
35	Rostka 6/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	52,80 m <sup>2</sup> +piwnica 43,07 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
36	Rostka 6/19		Gmina Bytom	inst. wod-kan	34,56 m <sup>2</sup>	oficyna parter	do remontu	300
37	Rostka 8/25		osoba fizyczna	brak instalacji	22,70 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
38	Rostka 11/13		Gmina Bytom	inst. wod-kan., gaz	36,70m <sup>2</sup>	oficyna parter	do remontu	300
39	Sądowa 5/7		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	27,68m <sup>2</sup>	piwnica wejście od ulicy	do remontu	300
40	Wałowa 9/9		Gmina Bytom	brak instalacji	52,25m <sup>2</sup>	parter-wejście z bramy	do remontu	300
41	Wałowa 9/10		Gmina Bytom	inst. wod-kan., gaz	49,30 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
42	Wałowa 12/17		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	38,30 m <sup>2</sup>	front suterena	do remontu	300
43	Wrocławska 3/12		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.gaz	168,01 m <sup>2</sup>	II piętro	do remontu	300

### POM 2 ul. Armii Krajowej 54 b tel. 32 532-52-10 do 16

Lp.	Adres lokalu	Objaśnienia	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	Usytuowanie lokalu	Stan techniczny	Wysokość wadum w PLN
44	Brzezińska 2/9		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.gaz	97,58m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
45	Brzezińska 2/10		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.gaz	45,75 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
46	Brzezińska 37/19		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	37,06 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
47	Chorzowska 5/24		Wspólnota Mieszkaniowa	Inst. wod-kan.	91,60 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
48	Chorzowska 8/12		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	87,54m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
49	Chorzowska 13/16	z	Gmina Bytom	inst. wod.kan.	52,39 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
50	Chorzowska 13/17	z	Gmina Bytom	inst. wod.kan.	37,94 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
51	Chorzowska 13/18	z	Gmina Bytom	inst. wod.kan.	17,36 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
52	Krzyżowa 8/24		Gmina Bytom	inst. wod-kan	67,78 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300

53	Krzyżowa 8/23		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	47,49 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
54	K. Miarki 7/19		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	25,49 m <sup>2</sup>	oficyna parter	do remontu	300
55	K. Miarki 50/2		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	10,26 m <sup>2</sup>	front parter wejście z klatki schodowej	do remontu	300
56	K. Miarki 50/3		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	39,20 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
57	K. Miarki 50/4		Gmina Bytom	inst. wod.kan.,gaz	38,14 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
58	Siemianowicka 13/1		Gmina Bytom	inst. wod.kan.gaz	30,60 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
59	Ściegienego 1/16		Gmina Bytom	inst. wodna	48,27 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
60	Cyryla i Metodego 29/13		osoba fizyczna+ Gmina Bytom	inst. wod.kan.	74,42m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
61	Św. Piotra 9/19		osoba fizyczna	inst. wod.kan.	47,50 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
62	Św. Piotra 9/20		osoba fizyczna	inst. wod.kan.	50,10 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
63	Zielińskiego 1/15	z	Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod.kan.	37,14m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
64	Zielińskiego 2/3		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	77,95m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300

### POM 3 ul. Baczyńskiego 1 tel. 32 532-53-10 do 16

Lp.	Adres lokalu	Objaśnienia	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	Usytuowanie lokalu	Stan techniczny	Wysokość wadium w PLN
65	Krzywoustego 3/15		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	32,15m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
66	Konstytucji 38/16		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	70,15m <sup>2</sup> i piwnica 17,05m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
67	Konstytucji 38/18		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	26,47m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
68	Olszewskiego 1/3		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	84,64 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
69	Witosa 9/4		Gmina Bytom	inst.wod.kan. gaz	39,20m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
70	Witosa 16/4		osoba fizyczna	inst. wod.kan.	37,89m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
71	Witosa 27/16		Skarb Państwa -komunalizacja	inst. wod.kan.	46,38m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
72	Zabrzańska 128/10		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	28,45m <sup>2</sup> piwnica 6,42m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300

### POM 4 ul. Alojzjanów 4 tel. 32 532-54-10 do 17

Lp.	Adres lokalu	Objaśnienia	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	Usytuowanie lokalu	Stan techniczny	Wysokość wadium w PLN
73	Alojzjanów 1 /2		Gmina Bytom	inst. wod.kan., gaz	44,26 m <sup>2</sup>	front parter wejście z bramy	do remontu	300
74	Alojzjanów 10/1		Gmina Bytom	inst.wod.kan.	40,00 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
75	Alojzjanów 10/2		Gmina Bytom	inst.wod.kan.	27,25 m <sup>2</sup>	front, wejście z bramy	do remontu	300
76	Alojzjanów 10/15		Gmina Bytom	inst.wod.kan, gaz	50,26 m <sup>2</sup>	parter wejście od podwórka	do remontu	300
77	Alojzjanów 21/1		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	110,38m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300

78	Alojzjanów 26/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	27,84 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
79	Alojzjanów 26/2		Gmina Bytom	brak	24,08 m <sup>2</sup>	front parter wejście z bramy	do remontu	300
80	Alojzjanów 26/6		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	28,36 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
81	Alojzjanów 29/1		Gmina Bytom	bez urządzeń	44,37 m <sup>2</sup>	front parter wejście z bramy	do remontu	300
82	Mickiewicza 7/20		Osoba Fizyczna	inst. wod-kan.	14,40 m <sup>2</sup>	oficyna parter	do remontu	300
83	Musialika 3/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	37,07m <sup>2</sup>	front wejście z bramy	do remontu	300
84	Musialika 3/4a		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	27,85m <sup>2</sup>	front wejście z podwórza	do remontu	300
85	Korfantego 28/17		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	91,40m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
86	Korfantego 35/13		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	23,79 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
87	Korfantego 35/14		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	15,13 m <sup>2</sup>	oficyna parter	do remontu	300
88	Korfantego 35/15		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	53,57 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
89	Korfantego 37/12		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	49,98 m <sup>2</sup>	front 4 piętro	do remontu	300
90	Krakowska 50/20		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan,	85,33 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
91	Krucza 3/3		Osoba Fizyczna	inst. wod-kan.,	37,53 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
92	Orląt Lwowskich 4/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	30,41 m <sup>2</sup>	parter	do remontu	300
93	Orląt Lwowskich 4/2		Gmina Bytom	Inst. wod-kan.	24,64 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
94	Orląt Lwowskich 4/15		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	55,88 m <sup>2</sup>	oficyna wejście od podwórza	do remontu	300
95	Orląt Lwowskich 4/24		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	38,01 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
96	Orląt Lwowskich 4/25		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	22,22 m <sup>2</sup>	oficyna parter	do remontu	300
97	Prusa 16/18		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	37,17 m <sup>2</sup>	oficyna parter	do remontu	300
98	Prusa 18/9	Z	Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan. gaz	67,45m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
99	Prusa 21/2	Z	Wspólnota Mieszkaniowa	inst.wod-kan. gaz.	68,18m <sup>2</sup>	front	do remontu	300
100	Prusa 28/15		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	55,43m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
101	Rodziewiczówny 14/9		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	20,63 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
102	Smolenia 1/21		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	22,84 m <sup>2</sup>	oficyna parter	do remontu	300
103	Smolenia 1/14		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	45,80 m <sup>2</sup>	oficyna parter	do remontu	300
104	Smolenia 6/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	88,88 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
105	Smolenia 6/10		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	36,73 m <sup>2</sup>	oficyna parter	do remontu	300
106	Smolenia 6/17		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	38,18 m <sup>2</sup>	oficyna parter	do remontu	300
107	Smolenia 11/10		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod.kan.	18,08 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
108	Smolenia 12/18		Gmina Bytom	inst. wodna w korytarzu	31,19 m <sup>2</sup>	oficyna I piętro	do remontu	300
109	Smolenia 14/2		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	69,93 m <sup>2</sup>	front parter i oficyna	do remontu	300

110	Smolenia 17/31		Osoba Fizyczna+Gmina Bytom	inst. wod.kan.	67,36 m <sup>2</sup>	oficyna parter	do remontu	300
111	Smolenia 18/22		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	33,93 m <sup>2</sup>	front wejście z klatki schodowej	do remontu	300
112	Smolenia 31/1		Osoba Fizyczna	inst. wod-kan., gaz	62,02 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
113	Smolenia 31/24		Osoba Fizyczna	inst. wod-kan., gaz	62,57 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
114	Tramwajarzy 15/2		Gmina Bytom	inst. wod-kan., gaz	69,31 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
115	Witczaka 24/11		Gmina Bytom	inst.wod-kan.	52,39m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
116	Witczaka 30/9		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	38,67 m <sup>2</sup>	front suterena	do remontu	300
117	Witczaka 44/11		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	30,44 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
118	Witczaka 60/9	z	Gmina Bytom	inst. wod-kan.	83,81 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
119	Witczaka 62/11		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	42,85m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
120	Witczaka 68/0083		Gmina Bytom	brak urządzeń	38,08m <sup>2</sup>	piwnica	do remontu	300
121	Witczaka 104/2		Skarb Państwa komunalizacja	inst. wod-kan.	28,20m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
122	Witczaka 129/13		Osoba Fizyczna	inst. wod-kan., gaz	27,51 m <sup>2</sup>	oficyna parter	do remontu	300

### POM 5 ul. Miechowska 34 tel. 32 532-55-10 do 16

Lp.	Adres lokalu	Objaśnienia	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	Usytuowanie lokalu	Stan techniczny	Wysokość wadium w PLN
123	Falista 15/2		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	42,17 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
124	pl. Słoneczny 6/10	Z	osoba fizyczna	inst. wod-kan.	44,09 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
125	Raławicka 2/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	86,40 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300

### POM 6 ul. Piekarska 77 tel. 32 532-56-10 do 20

Lp.	Adres lokalu	Objaśnienia	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	Usytuowanie lokalu	Stan techniczny	Wysokość wadium w PLN
126	Chrobrego 16/14		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	122,29m <sup>2</sup>	oficyna parter	do remontu	300
127	Fałata 8/12		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	56,38m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
128	Nawrota 7/21		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	46,71m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
129	Nawrota 9/23		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	33,98m <sup>2</sup>	oficyna parter	do remontu	300
130	Nawrota 23/21		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	32,07m <sup>2</sup>	oficyna parter	do remontu	300
131	Piekarska 32/21		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	53,27 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
132	Piekarska 36/6		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	100,21m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
133	Piekarska 45/30		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	43,03m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
134	Piekarska 45/31		Gmina Bytom	inst. wod.kan.gaz	92,69 m <sup>2</sup>	parter	do remontu	300
135	Piekarska 52/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.,	37,57 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300

136	Piekarska 85/15		osoba fizyczna	inst. wod-kan.	53,31 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
137	Piekarska 92/12		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	30,42m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
138	Piłsudskiego 6/14		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	45,80 m <sup>2</sup>	oficyna parter	do remontu	300
139	Piłsudskiego 8/31		Gmina Bytom	bez urządzeń	32,07 m <sup>2</sup>	oficyna parter	do remontu	300
140	Piłsudskiego 12/24		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	23,49m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
141	Piłsudskiego 16/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	44,90 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
142	Piłsudskiego 29/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.,	88,96 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
143	Piłsudskiego 29/2		Gmina Bytom	inst. wod-kan., gaz	71,94 m <sup>2</sup>	front parter	do remontu	300
144	Powstańców Warszawskich 42/4		Wspólnota Mieszkaniowa	inst.wod-kan.	15,07m <sup>2</sup>	I piętro	do remontu	300
145	Powstańców Warszawskich 42/21		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	38,14m <sup>2</sup>	oficyna parter	do remontu	300

**LEGENDA:**

"O" - oferta złożona na przedmiotowy lokal, "Z" -lokal zawieszony, brak możliwości wydzierżawienia, "I" inne - w chwili obecnej brak możliwości wydzierżawienia