

**WYKAZ WOLNYCH LOKALI UŻYTKOWYCH Z PRZEZNACZENIEM NA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ, KTÓRE MOGĄ BYĆ PRZYDZIELONE W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM NA PODSTAWIE NEGOCJACJI WARUNKÓW UMOWY DZIERŻAWY LUB NAJMU**

LISTA OBOWIAZUJE OD DNIA 11 KWIETNIA 2025 ROKU

| POM 1 ul. Powstańców Warszawskich 30 tel. 32 532-51-10 do 20 | | | | | | | | |
|---|--|-------------|----------------------------|------------------------|--|---|-----------------|----------------------|
| Lp. | Adres lokalu | Objaśnienia | Właściciel | Wyposażenie techniczne | Powierzchnia lokalu | Usytuowanie lokalu | Stan techniczny | Wysokość wadum w PLN |
| 1 | Jagiellońska 17/13 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 48,27m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 2 | Katowicka 11/18 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 21,70m ² | parter wejście z klatki schodowej | do remontu | 300 |
| 3 | K. Miarki 7/19 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 25,49 m ² | oficyna parter | do remontu | 300 |
| 4 | K. Miarki 50/2 | | Gmina Bytom | inst. wod.kan. | 10,26 m ² | front parter wejście z klatki schodowej | do remontu | 300 |
| 5 | K. Miarki 50/3 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 39,20 m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 6 | K. Miarki 50/4 | | Gmina Bytom | inst. wod.kan.,gaz | 38,14 m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 7 | Piłsudskiego 61/7 | | Wspólnota Mieszkaniowa | brak instalacji | 17,19m ² | parter oficyna prawa | do remontu | 300 |
| 8 | Piłsudskiego 70-72/20 | | Gmina Bytom/Osoba Fizyczna | inst. wod-kan. | 23,70 m ² | oficyna parter | do remontu | 300 |
| 9 | Piłsudskiego 70-72/21 | | Gmina Bytom/Osoba Fizyczna | inst. wod-kan. | 83,40 m ² | oficyna I piętro | do remontu | 300 |
| 10 | Piłsudskiego 70-72/22 | | Gmina Bytom/Osoba Fizyczna | inst. wod-kan. | 12,63 m ² | oficyna parter | do remontu | 300 |
| 11 | Józefa Piłsudskiego 70-72/23 | | Gmina Bytom/Osoba Fizyczna | inst. wod-kan. | 13,79m ² | parter oficyna lewa | do remontu | 300 |
| 12 | Piłsudskiego 76/13 | | Osoba Fizyczna | inst. wod-kan. | 29,12 m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 13 | Powstańców Warszawskich 8 of./6 | | Gmina Bytom | brak intalacji | 100,90m ² i piwnica 45,00m ² | oficyna parter strona lewa | do remontu | 300 |
| 14 | pl. Wolskiego 7/16 wejście z ul.Jagiellońskiej | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 46,52m ² | parter | do remontu | 300 |
| 15 | Rostka 6/1 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 52,80 m ² +piwnica 43,07 m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 16 | Rostka 6/19 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan | 34,56 m ² | oficyna parter | do remontu | 300 |
| 17 | Rostka 8/25 | | osoba fizyczna | brak instalacji | 22,70 m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 18 | Rostka 11/13 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan., gaz | 36,70m ² | oficyna parter | do remontu | 300 |
| 19 | Wałowa 9/9 | | Gmina Bytom | brak instalacji | 52,25m ² | parter-wejście z bramy | do remontu | 300 |
| 20 | Wałowa 9/10 | O | Gmina Bytom | inst. wod-kan., gaz | 49,30 m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 21 | Wałowa 12/17 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 38,30 m ² | front suterena | do remontu | 300 |

POM 2 punkt obsługi ul. Armii Krajowej 54 b tel. 32 532-52-10 do 16

| Lp. | Adres lokalu | Objaśnienia | Właściciel | Wyposażenie techniczne | Powierzchnia lokalu | Usytuowanie lokalu | Stan techniczny | Wysokość wadium w PLN |
|-----|-------------------------|-------------|-----------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|-----------------|-----------------------|
| 22 | Armii Krajowej 33/12 | | Wspólnota Mieszkaniowa | inst. wod-kan. | 53,81m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 23 | Chorzowska 14c/37 | | Wspólnota Mieszkaniowa | inst. wod-kan. | 87,58m ² | front parter | do remontu | 500 |
| 24 | Łagiewnicka 65/5 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 61,38m ² | parter | do remontu | 300 |
| 25 | Ściegiennego 1/16 | | Gmina Bytom | inst. wodna | 48,27 m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 26 | Cyryla i Metodego 29/13 | | osoba fizyczna+ Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 74,42m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 27 | Św. Piotra 9/19 | | osoba fizyczna | inst. wod-kan. | 47,50 m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 28 | Św. Piotra 9/20 | | osoba fizyczna | inst. wod-kan. | 50,10 m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 29 | Świętochłowicka 3a/4 | | Gmina Bytom | brak | 8,91m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 30 | Zielińskiego 2/3 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 77,95m ² | front parter | do remontu | 300 |

POM 2 punkt obsługi ul. Piekarska 77 tel. 32 532-56-10 do 20

| Lp. | Adres lokalu | Objaśnienia | Właściciel | Wyposażenie techniczne | Powierzchnia lokalu | Usytuowanie lokalu | Stan techniczny | Wysokość wadium w PLN |
|-----|---------------------------|-------------|-----------------------------|--|---|-----------------------|-----------------|-----------------------|
| 31 | Bolesława Chrobrego 14/16 | | Wspólnota Mieszkaniowa | inst. wod-kan. | 145,29m ² i piwnica 6,48m ² | front parter+ oficyna | do remontu | 500 |
| 32 | Brzezińska 37/19 | | Gmina Bytom | inst. wod.kan. | 37,06 m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 33 | Chorzowska 8/12 | Z | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 87,54m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 34 | Siemianowicka 27/27 | | Skarb Państwa komunalizacja | inst. wod-kan. | 82,39m ² | front parter+ oficyna | do remontu | 300 |
| 35 | Siemianowicka 105b/55 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. centralne ogrzewanie | 118,74m ² | front suterena | do remontu | 500 |

| | | | | | | | | |
|----|-----------------------|---|------------------------|--------------------|----------------------|----------------|------------|-----|
| 36 | Michała Drzymały 11/9 | | Wspólnota Mieszkaniowa | brak urządzeń | 27,26m ² | 4 piętro | do remontu | 300 |
| 37 | Nawrota 7/21 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 46,71m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 38 | Piekarska 7/17 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 26,41m ² | front suterena | do remontu | 300 |
| 39 | Piekarska 32/21 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 53,27 m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 40 | Piekarska 45/31 | Z | Gmina Bytom | inst. wod.kan.gaz | 92,69 m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 41 | Piekarska 85/15 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 53,31 m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 42 | Piłsudskiego 8/31 | | Gmina Bytom | bez urządzeń | 32,07 m ² | oficyna parter | do remontu | 300 |
| 43 | Piłsudskiego 16/1 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. gaz | 44,90m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 44 | Piłsudskiego 16/16 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 64,12m ² | front parter | do remontu | 300 |

POM 4 ul. Alojzjanów 4 tel. 32 532-54-10 do 17

| Lp. | Adres lokalu | Objaśnienia | Właściciel | Wyposażenie techniczne | Powierzchnia lokalu | Usytuowanie lokalu | Stan techniczny | Wysokość wadium w PLN |
|-----|----------------------|-------------|------------------------|------------------------|----------------------|---|-----------------|-----------------------|
| 45 | Alojzjanów 1 /2 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan., gaz | 44,26 m ² | front parter wejście z bramy | do remontu | 300 |
| 46 | Alojzjanów 10/15 | | Gmina Bytom | inst.wod-kan, gaz | 50,26 m ² | parter wejście od podwórka | do remontu | 300 |
| 47 | Alojzjanów 21/1 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 110,38m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 48 | Alojzjanów 26/1 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 27,84 m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 49 | Alojzjanów 26/2 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 52,50m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 50 | Alojzjanów 29/1 | | Gmina Bytom | bez urządzeń | 44,37 m ² | front parter wejście z bramy | do remontu | 300 |
| 51 | Korfantego 35/13 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 23,79 m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 52 | Krucza 3/3 | | Osoba Fizyczna | inst. wod-kan., | 37,53 m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 53 | Orląt Lwowskich 4/1 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 30,41 m ² | parter | do remontu | 300 |
| 54 | Orląt Lwowskich 4/25 | | Gmina Bytom | inst. wod.kan. | 22,22 m ² | oficyna parter | do remontu | 300 |
| 55 | Rodziewiczówny 14/9 | | Gmina Bytom | inst. wod.kan. | 20,63 m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 56 | Smolenia 6/10 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 36,73m ² | oficyna lewa strona | do remontu | 300 |
| 57 | Smolenia 6/17 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 38,18m ² | oficyna parter | do remontu | 300 |
| 58 | Smolenia 33/18 | | Wspólnota Mieszkaniowa | inst. wod-brak | 36,08m ² | front parter wejście z klatki schodowej | do remontu | 300 |
| 59 | Tramwajarzy 15/2 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan., gaz | 69,31 m ² | front parter | do remontu | 300 |

| | | | | | | | | |
|----|--------------------------|--|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------|-----|
| 60 | Witczaka 30/9 | | Skarb Państwa komunalizacja+ Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 38,67 m ² | front suterena | do remontu | 300 |
| 61 | Witczaka 104/2 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 28,20m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 62 | Witczaka 129/13 | | Osoba Fizyczna | inst. wod-kan., gaz | 27,51 m ² | parter wejście z klatki schodowej | do remontu | 300 |
| 63 | Żeromskiego 1/1 | | Gmina Bytom | inst wod.kan. | 71,62m ² | front parter | do remontu | 500 |
| 64 | Żeromskiego 10/20 | | Gmina Bytom | inst wod.kan.,gaz | 40,00 m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 65 | Żołnierza Polskiego 17/8 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 25,91m ² | front parter | do remontu | 300 |

POM 5 ul. Baczyńskiego 1 tel. 32 532-53-10 do 16

| Lp. | Adres lokalu | Objaśnienia | Właściciel | Wyposażenie techniczne | Powierzchnia lokalu | Usytuowanie lokalu | Stan techniczny | Wysokość wadium w PLN |
|-----|-------------------|-------------|------------------------------|------------------------|--|--------------------|-----------------|-----------------------|
| 66 | Baczyńskiego 1/7 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 47,20m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 67 | Krzywoustego 3/15 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 32,15m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 68 | Konstytucji 38/18 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 26,47m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 69 | Konstytucji 48/9 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 70,51m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 70 | Olszewskiego 1/3 | | Gmina Bytom | inst. wod.kan. | 84,64 m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 71 | Witosa 9/4 | | Gmina Bytom | inst.wod-kan. gaz | 39,20m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 72 | Witosa 16/4 | | osoba fizyczna | inst. wod-kan. | 37,89m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 73 | Witosa 27/16 | | Skarb Państwa -komunalizacja | inst. wod-kan. | 46,38m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 74 | Zabrzeńska 128/10 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 28,45m ² piwnica 6,42m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 75 | Falista 15/2 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 42,17 m ² | front parter | do remontu | 300 |
| 76 | Raławicka 2/1 | | Gmina Bytom | inst. wod-kan. | 86,40 m ² | front parter | do remontu | 300 |

LEGENDA:

"O" - oferta złożona na przedmiotowy lokal, "Z" -lokal zawieszony, brak możliwości wydzierżawienia, "I" inne - w chwili obecnej brak możliwości wydzierżawienia