

WYKAZ WOLNYCH LOKALI UŻYTKOWYCH Z PRZEZNACZENIEM NA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ, KTÓRE MOGĄ BYĆ PRZYDZIELONE W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA PODSTAWIE NEGOCJACJI WARUNKÓW UMOWY DZIERŻAWY LUB NAJMU

LISTA OBOWIĄZUJE OD DNIA 24 października 2023 ROKU

POM 1 ul. Powstańców Warszawskich 30 tel. 32 532-51-10 do 20

Lp.	Adres lokalu	Objaśnienia	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	Usytuowanie lokalu	Stan techniczny	Wysokość wadum w PLN
1	Batorego 5/15		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	55,37 m ²	piwnica wejście od ulicy	do remontu	300
2	Dworcowa 5/18		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	79,50 m ²	oficyna parter	do remontu	300
3	Dworcowa 24/24		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan. gaz	128,71m ²	I piętro	do remontu	500
4	Dworcowa 31/28		Wspólnota Mieszkaniowa	inst.wod-kan.	16,35m ²	parter wejście z barmy	do remontu	300
5	Jagiellońska 17/13		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	48,27m ³	front parter	do remontu	300
6	Jagiellońska 26/4		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan. gaz	60,30m ²	front parter	do remontu	300
7	Jainty 17/11		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod.	15,84 m ²	oficyna parter	do remontu	300
8	Józefczaka 38/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	64,61 m ²	front parter	do remontu	300
9	Katowicka 17/20		Wspólnota Mieszkaniowa	inst.wod-kan.	178,38m ²	parter wejście z barmy	do remontu	300
10	Katowicka 26/15		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan. gaz	66,00m ²	front parter	do remontu	300
11	Katowicka 44/30		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	128,47m ²	front parter	do remontu	500
12	K. Miarki 7/19		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	25,49 m ²	oficyna parter	do remontu	300
13	K. Miarki 50/2		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	10,26 m ²	front parter wejście z klatki schodowej	do remontu	300
14	K. Miarki 50/3		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	39,20 m ²	front parter	do remontu	300
15	K. Miarki 50/4		Gmina Bytom	inst. wod.kan.,gaz	38,14 m ²	front parter	do remontu	300
16	Moniuszki 1/17		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan., gaz	60,76 m ²	front piwnica	do remontu	300
17	Moniuszki 2/10		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	35,45m ²	piwnica wejście od ulicy	do remontu	300
18	Moniuszki 7/15		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	28,79 m ²	oficyna parter	do remontu	300

19	Mariacka 3/8		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	22,95 m ²	front parter	do remontu	300
20	Murarska 11/11		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	56,95m ²	front parter	do remontu	300
21	Piłsudskiego 55/20		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	43,99m ²	front parter	do remontu	500
22	Piłsudskiego 70-72/20		Gmina Bytom/Osoba Fizyczna	inst. wod-kan.	23,70 m ²	oficyna parter	do remontu	300
23	Piłsudskiego 70-72/21		Gmina Bytom/Osoba Fizyczna	inst. wod-kan.	83,40 m ²	oficyna I piętro	do remontu	300
24	Piłsudskiego 70-72/22		Gmina Bytom/Osoba Fizyczna	inst. wod-kan.	12,63 m ²	oficyna parter	do remontu	300
25	Piłsudskiego 76/13		Osoba Fizyczna	inst. wod-kan.	29,12 m ²	front parter	do remontu	300
26	pl. Sikorskiego 10/17		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	32,37 m ²	front parter	do remontu	300
27	Powstańców Warszawskich 16/45		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	68,32 m ²	front parter	do remontu	300
28	Powstańców Warszawskich 22/9		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	25,77 m ²	na poziomie piwnic	do remontu	300
29	Rostka 6/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	52,80 m ² +piwnica 43,07 m ²	front parter	do remontu	300
30	Rostka 6/19		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	34,56 m ²	oficyna parter	do remontu	300
31	Rostka 8/25		osoba fizyczna	brak instalacji	22,70 m ²	front parter	do remontu	300
32	Rostka 11/13		Gmina Bytom	inst. wod-kan., gaz	36,70m ²	oficyna parter	do remontu	300
33	Rostka 12/10		Gmina Bytom	inst. wod-kan.gaz	89,10m ²	front parter	do remontu	300
34	Wałowa 1/9		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	24,43m ²	suterena	do remontu	300
35	Wałowa 9/9		Gmina Bytom	brak instalacji	52,25m ²	parter-wejście z bramy	do remontu	300
36	Wałowa 9/10		Gmina Bytom	inst. wod-kan., gaz	49,30 m ²	front parter	do remontu	300
37	Wałowa 12/17		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	38,30 m ²	front suterena	do remontu	300
38	Wrocławska 26/13		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	41,26m ²	front parter	do remontu	500

POM 2 punkt obsługi ul. Armii Krajowej 54 b tel. 32 532-52-10 do 16

Lp.	Adres lokalu	Objaśnienia	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	Usytuowanie lokalu	Stan techniczny	Wysokość wadium w PLN
39	Łagiewnicka 65/5		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	61,38m ²	parter	do remontu	300
40	Ściegiennego 1/16		Gmina Bytom	inst. wodna	48,27 m ²	front parter	do remontu	300
41	Cyryla i Metodego 29/13		osoba fizyczna+ Gmina Bytom	inst. wod-kan.	74,42m ²	front parter	do remontu	300

42	Cyryla i Metodego 29/15		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	23,12m ²	front parter	do remontu	300
43	Św. Piotra 9/19		osoba fizyczna	inst. wod-kan.	47,50 m ²	front parter	do remontu	300
44	Św. Piotra 9/20		osoba fizyczna	inst. wod-kan.	50,10 m ²	front parter	do remontu	300
45	Zielińskiego 2/3		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	77,95m ²	front parter	do remontu	300

POM 2 punkt obsługi ul. Piekarska 77 tel. 32 532-56-10 do 20

Lp.	Adres lokalu	Objaśnienia	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	Usytuowanie lokalu	Stan techniczny	Wysokość wadum w PLN
46	Brzezińska 2/9		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.gaz	97,58m ²	front parter	do remontu	300
47	Brzezińska 2/10		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.gaz	45,75 m ²	front parter	do remontu	300
48	Brzezińska 37/19		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	37,06 m ²	front parter	do remontu	300
49	Chorzowska 5/24		Wspólnota Mieszkaniowa	Inst. wod-kan.	91,60 m ²	front parter	do remontu	300
50	Chorzowska 8/12		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	87,54m ²	front parter	do remontu	300
51	Chrobrego 16/14		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	122,29m ²	oficyna parter	do remontu	300
52	Siemianowicka 13/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.gaz	30,60 m ²	front parter	do remontu	300
53	Siemianowicka 27/27		osoba fizyczna	inst. wod-kan.	82,39m ²	front parter+ oficyna	do remontu	300
54	Siemianowicka 105b/55		Gmina Bytom	inst. wod-kan. centralne ogrzewanie	118,74m ²	front suterena	do remontu	500
55	Bolesława Chrobrego 28/2		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan. gaz	111,10m ²	front parter wejście z klatki schodowej	do remontu	500
56	Fałata 8/12		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod. c.o.	56,38m ²	front parter	do remontu	300
57	Nawrota 7/21		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	46,71m ²	front parter	do remontu	300
58	Orląt Lwowskich 13/2		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	75,44m ²	front parter	do remontu	300
59	Piekarska 24/11		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	59,70m ²	front parter	do remontu	300

60	Piekarska 32/21		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	53,27 m ²	front parter	do remontu	300
61	Piekarska 36/6		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	100,21m ²	front parter	do remontu	300
62	Piekarska 41/2		Skarb Państwa-komunalizacja	inst. wod-kan.	45,84m ²	front parter wejście z bramy	do remontu	300
63	Piekarska 45/31		Gmina Bytom	inst. wod.kan.gaz	92,69 m ²	front parter	do remontu	300
64	Piekarska 85/15		Skarb Państwa podlega komunalizacji	inst. wod-kan.	53,31 m ²	front parter	do remontu	300
65	Piekarska 86/13		Skarb Państwa komunalizacja	inst. wod.kan.	34,42m ²	front parter	do remontu	300
66	Piłsudskiego 1B/6		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod.kan.	83,15m ² piwnica 7,22m ²	suterena	do remontu	300
67	Piłsudskiego 6/14		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	45,80 m ²	oficyna parter	do remontu	300
68	Piłsudskiego 8/2		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	14,89m ²	front parter	do remontu	300
69	Piłsudskiego 8/31		Gmina Bytom	bez urządzeń	32,07 m ²	oficyna parter	do remontu	300
70	Piłsudskiego 27/11		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	49,03m ²	front parter	do remontu	300
71	Powstańców Warszawskich 42/4		Wspólnota Mieszkaniowa	inst.wod-kan.	15,07m ²	I piętro	do remontu	300
72	Powstańców Warszawskich 42/21		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	38,14m ²	oficyna parter	do remontu	300
73	Prusa 34/0031		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	71,29m ²	front suterena	do remontu	300
74	Strzelców Bytomskich 13/18		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	83,17m ²	suterena	do remontu	300

POM 4 ul. Alojzjanów 4 tel. 32 532-54-10 do 17

Lp.	Adres lokalu	Objaśnienia	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	Usytuowanie lokalu	Stan techniczny	Wysokość wadium w PLN
75	Alojzjanów 1 /2		Gmina Bytom	inst. wod-kan., gaz	44,26 m ²	front parter wejście z bramy	do remontu	300
76	Alojzjanów 10/1		Gmina Bytom	inst wod.kan.	40,00 m ²	front parter	do remontu	300
77	Alojzjanów 10/2		Gmina Bytom	inst wod.kan.	27,25 m ²	front, wejście z bramy	do remontu	300
78	Alojzjanów 10/15		Gmina Bytom	inst.wod-kan, gaz	50,26 m ²	parter wejście od podwórka	do remontu	300
79	Alojzjanów 21/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	110,38m ²	front parter	do remontu	300
80	Alojzjanów 26/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	27,84 m ²	front parter	do remontu	300
81	Alojzjanów 26/2		Gmina Bytom	brak	24,08 m ²	front parter wejście z bramy	do remontu	300

82	Alojzjanów 26/6		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	28,36 m ²	front parter	do remontu	300
83	Alojzjanów 29/1		Gmina Bytom	bez urządzeń	44,37 m ²	front parter wejście z bramy	do remontu	300
84	Korfantego 35/13		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	23,79 m ²	front parter	do remontu	300
85	Korfantego 35/15		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	53,57 m ²	front parter	do remontu	300
86	Korfantego 37/12		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	49,98 m ²	front 4 piętro	do remontu	300
87	Krucza 3/3		Osoba Fizyczna	inst. wod-kan.,	37,53 m ²	front parter	do remontu	300
88	Matejki 10/15		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan., gaz	92,69m ²	front parter wejście z klatki schodowej	do remontu	500
89	Orląt Lwowskich 4/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	30,41 m ²	parter	do remontu	300
90	Orląt Lwowskich 4/2		Gmina Bytom	Inst. wod-kan.	24,64 m ²	front parter	do remontu	300
91	Orląt Lwowskich 4/15		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	55,88 m ²	oficyna wejście od podwórza	do remontu	300
92	Orląt Lwowskich 4/25		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	22,22 m ²	oficyna parter	do remontu	300
93	Prusa 16/18		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	37,17 m ²	oficyna parter	do remontu	300
94	Prusa 18/9		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan. gaz	67,45m ²	front parter	do remontu	300
95	Prusa 21/2		Wspólnota Mieszkaniowa	inst.wod-kan. gaz.	68,18m ²	front	do remontu	300
96	Prusa 28/15		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	55,43m ²	front parter	do remontu	300
97	Rodziewiczówny 14/9		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	20,63 m ²	front parter	do remontu	300
98	Smolenia 5/1		Wspólnota Mieszkaniowa	brak urządzeń	48,04m ²	front parter	do remontu	300
99	Smolenia 11/10		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod.kan.	18,08 m ²	front parter	do remontu	300
100	Smolenia 17/31		Osoba Fizyczna+Gmina Bytom	inst. wod.kan.	67,36 m ²	oficyna parter	do remontu	300
101	Smolenia 31/1		Osoba Fizyczna	inst. wod-kan., gaz	62,02 m ²	front parter	do remontu	300
102	Smolenia 31/24		Osoba Fizyczna	inst. wod-kan., gaz	62,57 m ²	front parter	do remontu	300
103	Tramwajarzy 15/2		Gmina Bytom	inst. wod-kan., gaz	69,31 m ²	front parter	do remontu	300
104	Witczaka 24/11		Gmina Bytom	inst.wod-kan.	52,39m ²	front parter	do remontu	300
105	Witczaka 30/9		Skarb Państwa komunalizacja+ Gmina Bytom	inst. wod-kan.	38,67 m ²	front suterena	do remontu	300
106	Witczaka 44/11		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	30,44 m ²	front parter	do remontu	300
107	Witczaka 62/11		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	42,85m ²	front parter	do remontu	300
108	Witczaka 104/2		Skarb Państwa komunalizacja	inst. wod-kan.	28,20m ²	front parter	do remontu	300
109	Witczaka 129/13		Osoba Fizyczna	inst. wod-kan., gaz	27,51 m ²	oficyna parter	do remontu	300
110	Żeromskiego 1/1		Gmina Bytom	inst wod.kan.	71,62m ²	front parter	do remontu	500
111	Żeromskiego 10/20		Gmina Bytom	inst wod.kan.,gaz	40,00 m ²	front parter	do remontu	300
112	Żołnierza Polskiego 19/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	26,80m ²	front suterena	do remontu	300
113	Żołnierza Polskiego 19/10		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	21,77m ²	front parter	do remontu	300

POM 5 ul. Baczyńskiego 1 tel. 32 532-53-10 do 16

Lp.	Adres lokalu	Objaśnienia	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	Usytuowanie lokalu	Stan techniczny	Wysokość wadium w PLN
114	Krzywoustego 3/15		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	32,15m ²	front parter	do remontu	300
115	Konstytucji 38/18		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	26,47m ²	front parter	do remontu	300
116	Olszewskiego 1/3		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	84,64 m ²	front parter	do remontu	300
117	Witosa 9/4		Gmina Bytom	inst.wod-kan. gaz	39,20m ²	front parter	do remontu	300
118	Witosa 16/4		osoba fizyczna	inst. wod-kan.	37,89m ²	front parter	do remontu	300
119	Witosa 27/16		Skarb Państwa -komunalizacja	inst. wod-kan.	46,38m ²	front parter	do remontu	300
120	Zabrzeńska 128/10		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	28,45m ² piwnica 6,42m ²	front parter	do remontu	300
121	Falista 15/2		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	42,17 m ²	front parter	do remontu	300
122	Raławicka 2/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	86,40 m ²	front parter	do remontu	300
123	Stolarzowicka 11/18		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	102,25m ²	front parter	do remontu	300

LEGENDA:

"O" - oferta złożona na przedmiotowy lokal, "Z" -lokal zawieszony, brak możliwości wydzierżawienia, "I" inne - w chwili obecnej brak możliwości wydzierżawienia