

**WYKAZ WOLNYCH LOKALI UŻYTKOWYCH Z PRZEZNACZENIEM NA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ, KTÓRE MOGĄ BYĆ PRZYDZIELONE
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA PODSTAWIE NEGOCJACJI WARUNKÓW UMOWY DZIERŻAWY LUB NAJMU**

LISTA OBOWIĄZUJE OD DNIA 10 PAŹDZIERNIKA 2025 ROKU

POM 1 ul. Powstańców Warszawskich 30 tel. 32 532-51-10 do 20								
Lp.	Adres lokalu	Objaśnienia	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	Usytuowanie lokalu	Stan techniczny	Wysokość wadium w PLN
1	Dworcowa 5/19		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	21,86 m ²	oficyna parter	do remontu	300
2	Jagiellońska 17/15	O	Gmina Bytom	inst. wod-kan.	51,65 m ²	front parter	do remontu	300
3	Katowicka 11/18		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	21,70 m ²	parter wejście z klatki schodowej	do remontu	300
4	K. Miarki 7/19		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	25,49 m ²	oficyna parter	do remontu	300
5	K. Miarki 50/2		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	10,26 m ²	front parter wejście z klatki schodowej	do remontu	300
6	K. Miarki 50/3		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	39,20 m ²	front parter	do remontu	300
7	K. Miarki 50/4		Gmina Bytom	inst. wod.kan.,gaz	38,14 m ²	front parter	do remontu	300
8	Piłsudskiego 61/7		Wspólnota Mieszkaniowa	brak instalacji	17,19 m ²	parter oficyna prawa	do remontu	300
9	Piłsudskiego 70-72/20		Gmina Bytom/Osoba Fizyczna	inst. wod-kan.	23,70 m ²	oficyna parter	do remontu	300
10	Piłsudskiego 70-72/21		Gmina Bytom/Osoba Fizyczna	inst. wod-kan.	83,40 m ²	oficyna I piętro	do remontu	300
11	Piłsudskiego 70-72/22		Gmina Bytom/Osoba Fizyczna	inst. wod-kan.	12,63 m ²	oficyna parter	do remontu	300
12	Józefa Piłsudskiego 70-72/23		Gmina Bytom/Osoba Fizyczna	inst. wod-kan.	13,79 m ²	parter oficyna lewa	do remontu	300
13	Piłsudskiego 76/13		Osoba Fizyczna	inst. wod-kan.	29,12 m ²	front parter	do remontu	300
14	Powstańców Warszawskich 17/10		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan., gaz ogrzewanie indywidualne gazowe	90,59 m ² i piwnica 59,76 m ²	front parter	stan dobry	300
15	pl. Wolskiego 7/16 wejście z ul.Jagiellońskiej		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	46,52 m ²	parter	do remontu	300
16	Rostka 6/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	52,80 m ² i piwnica 43,07 m ²	front parter	do remontu	300
17	Rostka 6/19		Gmina Bytom	inst. wod-kan	34,56 m ²	oficyna parter	do remontu	300

18	Rostka 8/25		Gmina Bytom	brak instalacji	22,70 m ²	front parter	do remontu	300
19	Rostka 11/13		Gmina Bytom	inst. wod-kan., gaz	36,70 m ²	oficyna parter	do remontu	300
20	Wałowa 9/9		Gmina Bytom	brak instalacji	52,25 m ²	parter-wejście z bramy	do remontu	300
21	Wałowa 12/17		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	38,30 m ²	front suterena	do remontu	300

POM 2 punkt obsługi ul. Armii Krajowej 54 b tel. 32 532-52-10 do 16

Lp.	Adres lokalu	Objaśnienia	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	Usytuowanie lokalu	Stan techniczny	Wysokość wadium w PLN
22	Armii Krajowej 33/12		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	53,81 m ²	front parter	do remontu	300
23	Łagiewnicka 65/5		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	61,38 m ²	parter	do remontu	300
24	Ściegiennego 1/16		Gmina Bytom	inst. wodna	48,27 m ²	front parter	do remontu	300
25	Cyryła i Metodego 29/13		osoba fizyczna+ Gmina Bytom	inst. wod-kan.	74,42 m ²	front parter	do remontu	300
26	Św. Piotra 9/19		osoba fizyczna	inst. wod-kan.	47,50 m ²	front parter	do remontu	300
27	Św. Piotra 9/20		osoba fizyczna	inst. wod-kan.	50,10 m ²	front parter	do remontu	300
28	Świętochłowicka 3a/4		Gmina Bytom	brak	8,91 m ²	front parter	do remontu	300
29	Zielińskiego 2/3		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	77,95 m ²	front parter	do remontu	300

POM 2 punkt obsługi ul. Piekarska 77 tel. 32 532-56-10 do 20

Lp.	Adres lokalu	Objaśnienia	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	Usytuowanie lokalu	Stan techniczny	Wysokość wadium w PLN
30	Bolesława Chrobrego 14/16		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	145,29 m ² piwnica 6,48 m ²	front parter+ oficyna	do remontu	500
31	Bolesława Chrobrego 1/15		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wodna	27,58 m ²	front parter	do remontu	300

32	Brzezińska 37/19		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	37,06 m ²	front parter	do remontu	300
33	Chorzowska 8/12		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	87,54 m ²	front parter	do remontu	300
34	Juliana Fałata 35/17		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod.kan.	28,04 m ²	front parter	do remontu	300
35	Siemianowicka 27/27	O	Gmina Bytom	inst. wod.kan.	82,39 m ²	front parter+ oficyna	do remontu	300
36	Siemianowicka 105b/55		Gmina Bytom	inst. wod.kan. centralne ogrzewanie	118,74 m ²	front suterena	do remontu	500
37	Nawrota 7/21		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	46,71 m ²	front parter	do remontu	300
38	Nawrota 11/18		Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod.kan.	86,77 m ²	oficyna parter	do remontu	300
39	Piekarska 7/17		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	26,41 m ²	front suterena	do remontu	300
40	Piekarska 27/28		Gmina Bytom	gaz, wc. na klatce schodowej	49,95 m ²	front parter	do remontu	500
41	Piekarska 32/21		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	53,27 m ²	front parter	do remontu	300
42	Piekarska 45/31	Z	Gmina Bytom	inst. wod.kan.gaz	92,69 m ²	front parter	do remontu	300
43	Piekarska 85/15		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	53,31 m ²	front parter	do remontu	300
44	Piłsudskiego 8/31		Gmina Bytom	bez urządzeń	32,07 m ²	oficyna parter	do remontu	300
45	Piłsudskiego 16/1		Gmina Bytom	inst. wod.kan. gaz	44,90 m ²	front parter	do remontu	300

POM 4 ul. Alojzjanów 4 tel. 32 532-54-10 do 17

Lp.	Adres lokalu	Objaśnienia	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	Usytuowanie lokalu	Stan techniczny	Wysokość wadium w PLN
46	Alojzjanów 1 /2		Gmina Bytom	inst. wod.kan., gaz	44,26 m ²	front parter wejście z bramy	do remontu	300
47	Alojzjanów 10/15		Gmina Bytom	inst.wod.kan, gaz	50,26 m ²	parter wejście od podwórka	do remontu	300
48	Alojzjanów 21/1		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	110,38 m ²	front parter	do remontu	300
49	Alojzjanów 26/1		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	27,84 m ²	front parter	do remontu	300
50	Alojzjanów 26/2		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	52,50 m ²	front parter	do remontu	300
51	Alojzjanów 29/1		Gmina Bytom	bez urządzeń	44,37 m ²	front parter wejście z bramy	do remontu	300
52	Alojzjanów 31/1		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	46,77 m ²	front parter	do remontu	300

53	Krucza 3/3		Osoba Fizyczna	inst. wod-kan.,	37,53 m ²	front parter	do remontu	300
54	Mickiewicza 21of./10		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	30,51 m ²	oficyna parter	do remontu	300
55	Mickiewicza 21of./11		Gmina Bytom	brak urządzeń	33,69 m ²	oficyna parter	do remontu	300
56	Orląt Lwowskich 4/2		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	24,64 m ²	front parter	do remontu	300
57	Orląt Lwowskich 4/25		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	22,22 m ²	oficyna parter	do remontu	300
58	Rodziewiczówny 14/9		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	20,63 m ²	front parter	do remontu	300
59	Smolenia 6/10		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	36,73 m ²	oficyna lewa strona	do remontu	300
60	Smolenia 6/17		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	38,18 m ²	oficyna parter	do remontu	300
61	Tramwajarzy 15/2		Gmina Bytom	inst. wod-kan., gaz	69,31 m ²	front parter	do remontu	300
62	Witczaka 30/9		Skarb Państwa komunalizacja+ Gmina Bytom	inst. wod-kan.	38,67 m ²	front suterena	do remontu	300
63	Witczaka 129/13		Osoba Fizyczna	inst. wod-kan., gaz	27,51 m ²	parter wejście z klatki schodowej	do remontu	300
64	Żeromskiego 1/1		Gmina Bytom	inst wod.kan.	71,62 m ²	front parter	do remontu	500
65	Żeromskiego 10/20		Gmina Bytom	inst wod.kan.,gaz	40,00 m ²	front parter	do remontu	300
66	Żołnierza Polskiego 17/8		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	25,91 m ²	front parter	do remontu	300

POM 5 ul. Baczyńskiego 1 tel. 32 532-53-10 do 16

Lp.	Adres lokalu	Objaśnienia	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	Usytuowanie lokalu	Stan techniczny	Wysokość wadium w PLN
67	Baczyńskiego 1/7		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	47,20 m ²	front parter	do remontu	300
68	Krzywoustego 3/15		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	32,15 m ²	front parter	do remontu	300
69	Konstytucji 38/18		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	26,47 m ²	front parter	do remontu	300
70	Konstytucji 48/9		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	70,51 m ²	front parter	do remontu	300
71	Olszewskiego 1/3		Gmina Bytom	inst. wod.kan.	84,64 m ²	front parter	do remontu	300
72	Witosa 9/4		Gmina Bytom	inst.wod-kan. gaz	39,20 m ²	front parter	do remontu	300
73	Witosa 16/4		osoba fizyczna	inst. wod-kan.	37,89 m ²	front parter	do remontu	300
74	Witosa 27/16		Skarb Państwa -komunalizacja	inst. wod-kan.	46,38 m ²	front parter	do remontu	300
75	Zabrzańska 128/10		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	28,45m ² piwnica 6,42m ²	i front parter	do remontu	300
76	Falista 15/2		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	42,17 m ²	front parter	do remontu	300
77	Raławicka 2/1		Gmina Bytom	inst. wod-kan.	86,40 m ²	front parter	do remontu	300

LEGENDA:

"O" - oferta złożona na przedmiotowy lokal, "Z" -lokal zawieszony, brak możliwości wydzierżawienia, "I" inne - w chwili obecnej brak możliwości wydzierżawienia