

## Wykaz lokali użytkowych do I przetargu w dniu 28 kwietnia 2026 r.

POM nr 1 ul. Powstańców Warszawskich 30 tel. 32 532 51 12 do 20

lp.	Adres lokalu	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	ilość pomieszczeń	Usytuowanie lokalu	Poprzednio prowadzona branża	Strefa miasta	Stawka wyjściowa netto zł/m <sup>2</sup>	Wadium w zł
1	Dworcowa 6/16	Wspólnota Mieszkaniowa	inst.wod-kan.	35,70m <sup>2</sup>	1	oficyna parter	sprzedaż okien	S	14,00	600,00
2	Dworcowa 21/11	Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan., gaz, ogrzewanie etażowe gazowe	166,69m <sup>2</sup> i piwnica 26,75m <sup>2</sup>	6	front parter	sklep wielobranżowy	S	21,00 za piwnicę 10% stawki za lokal	3000,00
3	Powstańców Warszawskich 14/36	Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan.	18,51m <sup>2</sup>	1	front parter	sklep wielobranżowy	I	18,00	600,00

POM nr 2 ul. Piekarska 77 tel. 32 532 56 12 do 16

lp.	Adres lokalu	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	ilość pomieszczeń	Usytuowanie lokalu	Poprzednio prowadzona branża	Strefa miasta	Stawka wyjściowa netto zł/m <sup>2</sup>	Wadium w zł
4	Juliana Fałata 10a/11	Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan, centralen ogrzewanie PEC zaliczka 7,50zł/m <sup>2</sup>	38,19m <sup>2</sup>	2	front parter	zakład optyczny	III	11,30	600,00
5	Juliana Fałata 23/11	Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan	37,12 m <sup>2</sup>	2	front suterena	sklep chemiczny	III	10,30	600,00

POM nr 4 ul. Alojzjanów 4 tel. 32 532 54 10 do 16

lp.	Adres lokalu	Właściciel	Wyposażenie techniczne	Powierzchnia lokalu	ilość pomieszczeń	Usytuowanie lokalu	Poprzednio prowadzona branża	Strefa miasta	Stawka wyjściowa netto zł/m <sup>2</sup>	Wadium w zł
6	Adama Mickiewicza 14/17	Wspólnota Mieszkaniowa	inst. wod-kan	39,68 m <sup>2</sup>	2	front parter	kwiaciarnia	III	14,00	600,00
7	Adama Mickiewicza 7/20	Skarb Państwa (komunalizacja)	inst. wod-kan	14,47m <sup>2</sup>	1	oficyna parter	magazyn	III	10,00	600,00
8	Stanisława Witczaka 20/14	Gmina Bytom	inst. wod-kan	84,18m <sup>2</sup> i piwnica 33,65m <sup>2</sup>	2	front parter	usługi biurowe	III	14,00 za piwnicę 10% stawki za lokal	1000,00