

WYKAZ LOKALI DO REMONTU NA KOSZT WŁASNY PRZYSZŁEGO NAJEMCY Z DNIA 11.07.2022 r.

Lp	ADRES	LICZBA I RODZAJ POMIESZCZEN	POWIERZCHNIA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	OGRZEWANIE stan obecny, zalecenia (ewentualne możliwości)	ŁAZIENKA	W.C	GAZ PRZEWODOWY	PIĘTRO	RODZAJ WŁASNOŚCI BUDYNKU	PUNKT OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW	SZACUNKOWE KOSZTY REMONTU
1	PIŁSUDSKIEGO 78/13	1 pokój, kuchnia	11,88 m ²	20,84 m ²	rozbiorka pieców i trzonów kaflowych w kuchni do wykonania montaż grzejników konwektorowych w kuchni i w pokoju po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań (możliwość podłączenia pieca gazowego po wyprowadzeniu przewodu spalinowego nad dach budynku)	brak	na klatce schod.	w budynku	3-oficyjna	GMINA	POM 1 Centrum	20.528,28 zł
2	KOLONIA ZGORZELEC 34/2 budynek w gminnej ewidencji zabytków	1 pokój, kuchnia	23,64 m ²	34,47 m ²	piece kaflowe opalane węglem - do rozbiorki do wykonania c.o. z kotłem dwufunkcyjnym elektrycznym w przypadku gdy budynek jest dostosowany do ogrzewania elektrycznego, po wcześniejszym uzyskaniu zgody z Działu Technicznego Bytomskich Mieszkań	brak (istnieje możliwość wykonania)	w piwnicy (w lokalu istnieje możliwość wykonania)	brak	parter	GMINA	POM 2 Łagiewniki	54.119,09 zł
3	BRZEZIŃSKA 37/18	1 pokój, kuchnia, garderoba	20,03 m ²	40,73 m ²	piec kaflowy pokojowy - do rozbiorki do wykonania c.o. z kotłem elektrycznym dwufunkcyjnym w przypadku gdy budynek jest dostosowany do ogrzewania elektrycznego, po wcześniejszym uzgodnieniu warunków z Działem Technicznym Bytomskich Mieszkań (możliwość podłączenia pieca kaflowego w pokoju)	jest	jest	brak	3	GMINA	POM 2 Łagiewniki	55.368,74 zł
4	HUTY JULIA 9a/4	1 pokój, kuchnia, przedpokój	20,83 m ²	34,49 m ²	piece kaflowe opalane węglem - do rozbiorki, demontaż kuchni węglowej przenośnej do wykonania w pokoju montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu, w kuchni do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak (do legalizacji/ projekt nowej)	na klatce schod.	brak	3	GMINA	POM 3 Bobrek	37.678,82 zł
5	OLSZEWSKIEGO 12/10	2 pokoje, kuchnia, 2 komórki	29,37 m ²	51,11 m ²	brak do wykonania instalacja c.o. z kotłem elektrycznym dwufunkcyjnym w przypadku gdy budynek jest dostosowany do ogrzewania elektrycznego, po wcześniejszym uzgodnieniu warunków z Działem Technicznym Bytomskich Mieszkań	brak (do legalizacji/ projekt nowej)	na klatce schod.	brak	2	GMINA	POM 3 Bobrek	41.563,59 zł
6	ZABRZAŃSKA 128/3	1 pokój, kuchnia	23,18 m ²	41,73 m ²	piec kaflowy pokojowy - do rozbiorki do wykonania w pokoju montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu, w kuchni montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	brak	1	GMINA	POM 3 Bobrek	30.381,65 zł
7	SMOLENIA 9/23	1 pokój, kuchnia	25,38 m ²	38,07 m ²	piece kaflowe opalane węglem - do rozbiorki do wykonania instalacja c.o. gazowa po uprzednim dobudowaniu przewodu z rury kwasoodpornej w przewodzie szerokim	brak	na klatce schod.	jest	3- oficyjna lewa	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 4 Centrum	50.770,30 zł
8	ALOJZJANÓW 10/6	1 pokój, kuchnia, wspólny przedpokój	27,58 m ²	43,74 m ²	piec kaflowy opalany węglem - do rozbiorki do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	jest	2	GMINA	POM 4 Centrum	29.618,13 zł

9	SANDOMIERSKA 1/12	1 pokój, kuchnia	21,62 m ²	33,29 m ²	piec kuchenny - do rozbiórki; pieca pokojowego - brak, do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań (możliwość podłączenia c.o. gazowego po uprzednim dobudowaniu przewodu i wyprowadzeniu ponad dach)	brak	na klatce schod.	jest	3	SKARB PAŃSTWA (KOMUNALIZACJA)	POM 4 Centrum	33.385,43 zł
10	KOLŁATAJA 10A/3	1 pokój, kuchnia	23,26 m ²	38,93 m ²	brak, do wykonania w pokoju montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu	brak	na klatce schod.	brak	1	GMINA	POM 5 Karb	36.159,03 zł
11	POWSTAŃCÓW WARSZAWSKICH 58/10	1 pokój, kuchnia, komórka	27,12 m ²	41,32 m ²	piec kaflowy w pokoju – do rozbiórki, do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	brak	2	GMINA + SKARB PAŃSTWA (komunalizacja)	POM 6 Centrum	41.256,00 zł

Do oględzin wytypowanego konkretnego lokalu uprawnione są wyłącznie osoby ujęte na pozycjach 1, 2 oraz 3 do wykazu osób mogących uzyskać lokal, który wskazały w oświadczeniu złożonym w nieprzekraczalnym terminie do czwartku do godz. 12⁰⁰ danego tygodnia, w którym został podany do publicznej wiadomości wykaz adresowy wolnych lokali.

W sytuacji gdy ww. osoby ostatecznie nie zadeklarują gotowości przyjęcia wytypowanego lokalu, lokal zostanie wskazany kolejnej osobie z listy zakwalifikowanych po jej powiadomieniu.

Oględziny umożliwiane są w terminach i w godzinach ustalonych indywidualnie, po kontakcie osób uprawnionych z Punktem Obsługi Mieszkańców Bytomskich Mieszkań, pod numerem telefonu wskazanym w wykazie osób, który podawany jest do publicznej wiadomości w kolejny roboczy poniedziałek od godz. 9⁰⁰ poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Bytomskich Mieszkań oraz na stronie internetowej Bytomskich Mieszkań.

Wykaz obejmuje maksymalnie dziesięć osób mogących uzyskać lokal, który wskazały w oświadczeniu. Do wykazu ujęte są osoby zgodnie z kolejnością umieszczenia na liście osób uprawnionych do zawarcia umów dotyczących przeprowadzenia remontu lokalu.