

WYKAZ LOKALI DO REMONTU NA KOSZT WŁASNY PRZYSZŁEGO NAJEMCY Z DNIA 18.07.2022 r.

Lp	ADRES	LICZBA I RODZAJ POMIESZCZEN	POWIERZCHNIA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	OGRZEWANIE stan obecny, zalecenia (ewentualne możliwości)	ŁAZIENKA	W.C	GAZ PRZEWODOWY	PIĘTRO	RODZAJ WŁASNOŚCI BUDYNKU	PUNKT OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW	SZACUNKOWE KOSZTY REMONTU
1	JAGIELLOŃSKA 34/12	2 pokoje, kuchnia, przedpokój	29,12 m ²	57,73 m ²	piec kaflowy opalany węglem - do rozbiorki, demontaż kuchni węglowej przenośnej, do wykonania instalacja c.o. z kotłem elektrycznym dwufunkcyjnym w przypadku gdy budynek jest dostosowany do ogrzewania elektrycznego, po wcześniejszym uzgodnieniu warunków z Działem Technicznym	jest	jest	jest	1 - oficyna	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 1 Centrum	54.990,94 zł
2	PLAC WOLSKIEGO 3/4	2 pokoje, kuchnia, przedpokój, spiżarka	58,82 m ²	90,00 m ²	piece kaflowe - do rozbiorki ogrzewanie centralne z lokalnej kotłowni gazowej	jest	jest	jest	1	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 1 Centrum	62.464,06 zł
3	MONIUSZKI 3/18	1 pokój, kuchnia	26,00 m ²	38,70 m ²	piec kaflowy w pokoju - do rozbiorki do wykonania instalacja c.o. gazowa po dobudowie przewodu spalinowego rurami kwasoodpornymi przez strych ponad dach	jest (do legalizacji/ projekt nowej)	jest (do legalizacji/ projekt nowej)	jest	2 - oficyna	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 1 Centrum	43.870,83 zł
4	MONIUSZKI 3/3a	1 pokój, kuchnia	25,40 m ²	37,90 m ²	piec kaflowy - do rozbiorki do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	jest	jest	jest	1 - oficyna	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 1 Centrum	26.480,63 zł
5	JÓZEFCAKA 33/6	1 pokój, kuchnia	13,86 m ²	22,44 m ²	brak do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod. przynależne do mieszkania	w budynku	3	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 1 Centrum	26.207,00 zł
6	ROSTKA 8/9	1 pokój, kuchnia	22,60 m ²	36,60 m ²	piece kaflowe opalane węglem – do rozbiorki, do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań; (podłączenie pieca gazowego c.o. będzie możliwe po uprzednim dobudowaniu przewodu kominowego nad dach budynku)	brak	na klatce schod.	w budynku	2	OSOBA FIZYCZNA	POM 1 Centrum	18.918,22 zł
7	PILSUDSKIEGO 82/2	1 pokój, kuchnia	20,39 m ²	41,84 m ²	piece kaflowe opalane węglem - do rozbiorki, do wykonania c.o. z kotłem elektrycznym dwufunkcyjnym w przypadku gdy budynek jest dostosowany do ogrzewania elektrycznego, po wcześniejszym uzgodnieniu warunków z Działem Technicznym Bytomskich Mieszkań <i>(istnieje możliwość podłączenia piecyka na paliwo stałe)</i>	brak (do legalizacji/ projekt nowej)	na klatce schod.	w budynku	1	GMINA	POM 1 Centrum	46.969,84 zł
8	JAGIELLOŃSKA 17/6	2 pokoje, kuchnia, przedpokój	42,56 m ²	68,36 m ²	piec kaflowy w I pokoju o charakterze zabytkowym, w II pokoju piec kaflowy - do rozbiorki, do wykonania instalacja c.o. gazowa po zamontowaniu wkładów do szerokiego przewodu kominowego	brak do wykonania projekt łazienki z w.c.	na klatce schod.	jest	2	GMINA	POM 1 Centrum	55.572,52 zł

9	ŚW. PIOTRA 9/12	1 pokój, kuchnia	16,94 m ²	32,34 m ²	piec kaflowy w pokoju do przestawienia do wykonania montaż węglowej kuchni przenośnej	brak	na klatce schod.	brak	2	OSOBA FIZYCZNA	POM 2 Łagiewniki	30.632,15 zł
10	BRZEZIŃSKA 32/9	1 pokój, kuchnia, wspólny przedpokój	19,48 m ²	34,79 m ²	w pokoju piec kaflowy opalany węglem do przebudowy, do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	brak	2	GMINA	POM 2 Łagiewniki	28.235,43 zł
11	BRZEZIŃSKA 33/4	1 pokój, kuchnia	24,44 m ²	39,26 m ²	brak do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań, w pokoju postawienie pieca kaflowego	brak	w piwnicy	brak	1	GMINA	POM 2 Łagiewniki	25.621,39 zł
12	OLSZEWSKIEGO 2/2	2 pokoje, kuchnia, przedpokój	34,01 m ²	48,91 m ²	brak do wykonania instalacja c.o. węglowa	jest	jest	brak	parter	GMINA	POM 3 Bobrek	38.107,35 zł
13	ŻWIROWA 7/2	1 pokój, kuchnia	22,20 m ²	33,55 m ²	piec kaflowy pokojowy- do rozbioru do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań, w pokoju montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu.	brak	na klatce schod.	brak	parter	GMINA	POM 3 Bobrek	21.881,14 zł
14	ŻWIROWA 5/6	1 pokój, kuchnia	23,32 m ²	34,99 m ²	piec kaflowy pokojowy - do rozbioru do wykonania w kuchni montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu, w pokoju montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	brak	2	GMINA	POM 3 Bobrek	21.625,22 zł
15	HUTY JULIA 7a/10	1 pokój, kuchnia, przedpokój	21,27 m ²	35,80 m ²	brak do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań, w pokoju montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu po wcześniejszym wstawieniu wsadu z rur kwasoodpornych	brak (do legalizacji/ projekt nowej)	na klatce schod.	brak	2	GMINA	POM 3 Bobrek	38.747,04 zł
16	KONSTYTUCJI 43/10	1 pokój, kuchnia	11,66 m ²	23,21 m ²	piece kaflowe opalane węglem - do rozbioru, demontaż kuchni węglowej przenośnej do wykonania w pokoju montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu, w kuchni do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak (legalizacja lub projekt nowej)	na klatce schod. przy mieszkaniu	brak	1	GMINA	POM 3 Bobrek	21.124,08 zł
17	ALOJZJANÓW 33/6	2 pokoje, kuchnia, przedpokój	31,94 m ²	54,09 m ²	piece kaflowe - do rozbioru do wykonania instalacja c.o. gazowa po inwentaryzacji pionu oraz konsultacji kominiarskiej	jest (do legalizacji/ projekt nowej)	jest (do legalizacji/ projekt nowej)	jest	1	GMINA	POM 4 Centrum	67.755,43 zł
18	MICKIEWICZA 7/16	1 pokój, kuchnia	26,08 m ²	40,53 m ²	brak do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań (możliwość wykonania c.o. gaz po wskazaniu kominiarskim)	brak	na klatce schod.	jest	2-oficyna	OSOBA FIZYCZNA	POM 4 Centrum	26.314,68 zł

19	POWSTAŃCÓW WARSZAWSKICH 38/18	1 pokój, kuchnia	21,29 m ²	35,31 m²	brak do wykonania c.o. gazowe po dobudowie przewodu powietrzno-spalinowego z wyprowadzeniem ponad dach budynku	brak	na klatce schod.	jest	3 - oficyna	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 6 Centrum	32.899,61 zł
20	PILSUDSKIEGO 29/10	1 pokój, kuchnia	35,21 m ²	61,43 m²	istniejące piece kaflowe opalane węglem - do rozbioru alternatywnie można zamontować: grzejniki elektryczne konwektorowe w kuchni i pokoju lub wykonać c.o. z kotłem elektrycznym dwufunkcyjnym, po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	jest	2	GMINA	POM 6 Centrum	51.713,51 zł
21	WOŹNIAKA 69/7	1 pokój, kuchnia	24,26 m ²	38,11 m²	piec transportowy w kuchni oraz piec typu żar w pokoju – do likwidacji, do wykonania instalacja c.o. gazowa po uprzednim dobudowaniu przewodu kominowego po uprzednim wskazaniu kominiańskim	brak	na klatce schod. przy mieszkanu	jest	3	GMINA	POM 6 Centrum	39.599,51 zł

Do oględzin wytypowanego konkretnego lokalu uprawnione są wyłącznie osoby ujęte na pozycjach 1, 2 oraz 3 do wykazu osób mogących uzyskać lokal, który wskazały w oświadczeniu złożonym w nieprzekraczalnym terminie do czwartku do godz. 12⁰⁰ danego tygodnia, w którym został podany do publicznej wiadomości wykaz adresowy wolnych lokali.

W sytuacji gdy ww. osoby ostatecznie nie zadeklarują gotowości przyjęcia wytypowanego lokalu, lokal zostanie wskazany kolejnej osobie z listy zakwalifikowanych po jej powiadomieniu.

Oględziny umożliwiane są w terminach i w godzinach ustalonych indywidualnie, po kontakcie osób uprawnionych z Punktem Obsługi Mieszkańców Bytomskich Mieszkań, pod numerem telefonu wskazanym w wykazie osób, który podawany jest do publicznej wiadomości w kolejny roboczy poniedziałek od godz. 9⁰⁰ poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Bytomskich Mieszkań oraz na stronie internetowej Bytomskich Mieszkań.

Wykaz obejmuje maksymalnie dziesięć osób mogących uzyskać lokal, który wskazały w oświadczeniu. Do wykazu ujęte są osoby zgodnie z kolejnością umieszczenia na liście osób uprawnionych do zawarcia umów dotyczących przeprowadzenia remontu lokalu.