

WYKAZ LOKALI DO REMONTU NA KOSZT WŁASNY PRZYSZŁEGO NAJEMCY Z DNIA 20.06.2022 r.

Lp	ADRES	LICZBA I RODZAJ POMIESZCZEŃ	POWIERZCHNIA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	OGRZEWANIE stan obecny, zalecenia (ewentualne możliwości)	ŁAZIENKA	W.C	GAZ PRZEWODOWY	PIĘTRO	RODZAJ WŁASNOŚCI BUDYNKU	PUNKT OBSŁUGI MIESZKANCÓW	SZACUNKOWE KOSZTY REMONTU
1	PIŁSUDSKIEGO 78/13	1 pokój, kuchnia	11,88 m ²	20,84 m ²	rozbiórka pieców i trzonów kaflowych w kuchni do wykonania montaż grzejników konwektorowych w kuchni i w pokoju po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań (możliwość podłączenia pieca gazowego po wyprowadzeniu przewodu spalinowego nad dach budynku)	brak	na klatce schod.	w budynku	3-oficyjna	GMINA	POM 1 Centrum	20.528,28 zł
2	BATOREGO 26/9	1 pokój, kuchnia	22,77 m ²	35,68 m ²	brak do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych w kuchni i w pokoju po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań; (możliwość podłączenia pieca gazowego c.o. po dobudowaniu przewodów kominowych ponad dach budynku)	brak	na klatce schod.	w budynku	4	GMINA + SKARB PAŃSTWA (KOMUNALIZACJA)	POM 1 Centrum	19.506,20 zł
3	WROCLAWSKA 5/8	2 pokoje, kuchnia, przedpokój, komórka	65,25 m ²	102,11 m ²	piece kaflowe opalane węglem - do rozbiórki do wykonania instalacja c.o. gazowa po wcześniejszym wskazaniu kominarskim	jest	jest	w budynku	1	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 1 Centrum	90.612,34 zł
4	DWORCOWA 6/1	4 pokoje, kuchnia, przedpokój	99,41 m ²	123,65 m ²	piece kaflowe o charakterze zabytkowym - do przestawienia - zakaz rozbiórki; do wykonania instalacja c.o. gazowa po wcześniejszym wskazaniu kominarskim	jest	jest	w budynku	1	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 1 Centrum	100.822,12 zł
5	PIŁSUDSKIEGO 55/10	3 pokoje, kuchnia	51,69 m ²	68,10 m ²	piece kaflowe - do rozbiórki do wykonania instalacja c.o. z kotłem elektrycznym dwufunkcyjnym w przypadku gdy budynek jest dostosowany do ogrzewania elektrycznego (możliwość wykonania c.o. gaz w pomieszczeniu kuchni po uprzednim dobudowaniu przewodu i wyprowadzeniu ponad dach)	brak	na klatce schod.	w budynku	3	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 1 CENTRUM	49.597,46 zł
6	PIŁSUDSKIEGO 78/14	1 pokój, kuchnia	25,52 m ²	44,50 m ²	demontaż kuchni węglowej przenośnej, rozbiórka pieców w pokoju do wykonania montaż elektrycznych grzejników konwektorowych w kuchni i w pokoju po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań (możliwość podłączenia pieca gazowego c.o. po dobudowaniu przewodu kominowego nad dach budynku)	brak	na klatce schod.	w budynku	3-oficyjna	GMINA	POM 1 Centrum	22.827,70 zł
7	ŚW. PIOTRA 9/12	1 pokój, kuchnia	16,94 m ²	32,34 m ²	piec kaflowy w pokoju do przestawienia oraz do wykonania montaż węglowej kuchni przenośnej	brak	na klatce schod.	brak	2	OSOBA FIZYCZNA	POM 2 Łagiewniki	30.632,15 zł
8	REYMONTA 14/13	1 pokój, kuchnia	26,00 m ²	40,28 m ²	brak do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań oraz postawienie pieca kaflowego w pokoju (możliwość wykonania c.o. gazowego po dobudowaniu przewodu kominowego spalinowego koncentrycznego)	brak	na klatce schod.	jest	3	OSOBA FIZYCZNA	POM 2 Łagiewniki	34.073,85 zł

9	BRZEZIŃSKA 32/9	1 pokój, kuchnia, wspólny przedpokój	19,48 m ²	34,79 m²	w pokoju piec kaflowy opalany węglem do przebudowy, do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	brak	2	GMINA	POM 2 Łagiewniki	28.235,43 zł
10	CHORZOWSKA 7/13	1 pokój (z aneksem kuchennym)	15,90 m ²	15,90 m²	piec kaflowy pokojowy – do rozbiórki do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	w budynku	3	GMINA	POM 2 Łagiewniki	19.267,17 zł
11	REYMONTA 16/10	2 pokoje, kuchnia	34,17 m ²	50,57 m²	piec kaflowy opalany węglem w pokoju - do przebudowy do wykonania montaż grzejników konwektorowych w kuchni i w pokoju po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań (możliwość podłączenia pieca gazowego c.o. po dobudowie przewodu spalinowego nad dach budynku)	brak	na klatce schod.	jest	1	SKARB PAŃSTWA (KOMUNALIZACJA)	POM 2 Łagiewniki	36.753,42 zł
12	REYMONTA 14/3	1 pokój, kuchnia	25,00 m ²	38,00 m²	piece kaflowe opalane węglem – do rozbiórki montaż kuchni węglowej przenośnej oraz przestawienie pieca kaflowego w pokoju	brak	na klatce schod.	w budynku	parter	OSOBA FIZYCZNA	POM 2 Łagiewniki	37.627,09 zł
13	REYMONTA 6/10	1 pokój, kuchnia	27,31 m ²	42,72 m²	demontaż kuchni węglowej przenośnej, postawienie pieca kaflowego w pokoju, montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni	brak (istnieje możliwość wykonania)	na klatce schod.	brak	2	OSOBA FIZYCZNA	POM 2 Łagiewniki	44.958,65 zł
14	REYMONTA 6/9	1 pokój, kuchnia	28,91 m ²	43,61 m²	kuchnia węglowa przenośna do demontażu, postawienie pieca kaflowego w pokoju, montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni	brak (istnieje możliwość wykonania)	na klatce schod.	brak	2	OSOBA FIZYCZNA	POM 2 Łagiewniki	45.388,93 zł
15	ŻWIROWA 5/6	1 pokój, kuchnia	23,32 m ²	34,99 m²	piec kaflowy pokojowy - do rozbiórki do wykonania w kuchni montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu, w pokoju montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	brak	2	GMINA	POM 3 Bobrek	21.625,22 zł
16	HUTY JULIA 7a/10	1 pokój, kuchnia, przedpokój	21,27 m ²	35,80 m²	brak do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni, w pokoju montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu po wcześniejszym wstawieniu wsadu z rur kwasoodpornych	brak (do legalizacji/ projekt nowej)	na klatce schod.	brak	2	GMINA	POM 3 Bobrek	38.747,04 zł
17	JOCHYMCZYKA 6/8	1 pokój, kuchnia	23,45 m ²	35,77 m²	piec kaflowy pokojowy- do rozbiórki, do wykonania montaż 2 piecy spełniających wymagania ekoprojektu	brak	na klatce schod.	brak	1	GMINA	POM 3 Bobrek	30.541,74 zł
18	ŻWIROWA 7/2	1 pokój, kuchnia	22,20 m ²	33,55 m²	piec kaflowy pokojowy- do rozbiórki do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań, w pokoju montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu.	brak	na klatce schod.	brak	parter	GMINA	POM 3 Bobrek	21.881,14 zł
19	ZABRZAŃSKA 128/3	1 pokój, kuchnia	23,18 m ²	41,73 m²	piec kaflowy pokojowy - do rozbiórki do wykonania w pokoju montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu, w kuchni montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	brak	1	GMINA	POM 3 Bobrek	30.381,65 zł

20	SANDOMIERSKA 1/12	1 pokój, kuchnia	21,62 m ²	33,29 m ²	piec kuchenny - do rozbiórki; pieca pokojowego - brak, do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań (możliwość podłączenia c.o. gazowego po uprzednim dobudowaniu przewodu i wyprowadzeniu ponad dach)	brak	na klatce schod.	jest	3	SKARB PAŃSTWA (KOMUNALIZACJA)	POM 4 Centrum	33.385,43 zł
21	KORFANTEGO 21/11	2 pokoje, kuchnia	51,05 m ²	66,39 m ²	pokój nr 1 piec kaflowy – do rozbiórki, pokój nr 2 – demontaż pieca typu „żar” do wykonania c.o. gaz po uprzednim dobudowaniu przewodu z rury kwasoodpornej i wyprowadzeniu jej ponad dach	brak	na klatce schod.	jest	3	GMINA	POM 4 Centrum	68.651,59 zł
22	ALOJZJANÓW 10/6	1 pokój, kuchnia, wspólny przedpokój	27,58 m ²	43,74 m ²	piec kaflowy opalany węglem - do rozbiórki do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	jest	2	GMINA	POM 4 Centrum	29.618,13 zł
23	SZAFRANKA 2/12	2 pokoje, kuchnia	44,83 m ²	56,90 m ²	piece kaflowe w kuchni i pokoju do rozbiórki; do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	brak	2	GMINA	POM 4 Centrum	51.034,41 zł
24	KOLŁĄTAJA 10A/3	1 pokój, kuchnia	23,26 m ²	38,93 m ²	brak, do wykonania w pokoju montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu	brak	na klatce schod.	brak	1	GMINA	POM 5 Karb	36.159,03 zł
25	NAWROTA 9/22	1 pokój, kuchnia	23,77 m ²	36,43 m ²	piec kaflowy pokojowy - do rozbiórki, do wykonania montaż kuchni węglowej przenośnej oraz postawienie pieca kaflowego w pokoju (możliwość podłączenia c.o. gazowego po wskazaniu kominarskim)	brak	na klatce schod.	w budynku	3-oficyjna	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 6 Centrum	24.847,78 zł
26	POWSTAŃCÓW WARSZAWSKICH 38/17	1 pokój, kuchnia	20,85 m ²	35,01 m ²	brak, do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	jest	2-oficyjna	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 6 Centrum	30.716,07 zł
27	PIŁSUDSKIEGO 6/12	2 pokoje, kuchnia, przedpokój, pomieszczenie gospodarcze	38,61 m ²	72,22 m ²	piece kaflowe opalane węglem – do rozbiórki do wykonania c.o. gazowe po wskazaniu kominarskim	jest	jest	jest	2	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 6 Centrum	57.649,41 zł
28	PIEKARSKA 43/5	1 pokój, kuchnia, wspólny przedpokój	24,03 m ²	36,61 m ²	brak, do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	jest	1	GMINA	POM 6 Centrum	40.527,29 zł

Do oględzin wytypowanego konkretnego lokalu uprawnione są wyłącznie osoby ujęte na pozycjach 1, 2 oraz 3 do wykazu osób mogących uzyskać lokal, który wskazały w oświadczeniu złożonym w nieprzekraczalnym terminie do czwartku do godz. 12⁰⁰ danego tygodnia, w którym został podany do publicznej wiadomości wykaz adresowy wolnych lokali.

W sytuacji gdy ww. osoby ostatecznie nie zadeklarują gotowości przyjęcia wytypowanego lokalu, lokal zostanie wskazany kolejnej osobie z listy zakwalifikowanych po jej powiadomieniu.

Oględziny umożliwiane są w terminach i w godzinach ustalonych indywidualnie, po kontakcie osób uprawnionych z Punktem Obsługi Mieszkańców Bytomskich Mieszkań, pod numerem telefonu wskazanym w wykazie osób, który podawany jest do publicznej wiadomości w kolejny roboczy poniedziałek od godz. 9⁰⁰ poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Bytomskich Mieszkań oraz na stronie internetowej Bytomskich Mieszkań.

Wykaz obejmuje maksymalnie dziesięć osób mogących uzyskać lokal, który wskazały w oświadczeniu. Do wykazu ujęte są osoby zgodnie z kolejnością umieszczenia na liście osób uprawnionych do zawarcia umów dotyczących przeprowadzenia remontu lokalu.