

## WYKAZ LOKALI DO REMONTU NA KOSZT WŁASNY PRZYSZŁEGO NAJEMCY Z DNIA 04.07.2022 r.

Lp	ADRES	LICZBA I RODZAJ POMIESZCZEŃ	POWIERZCHNIA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	OGRZEWANIE (stan obecny, zalecenia <i>(ewentualne możliwości)</i> )	ŁAZIENKA	W.C	GAZ PRZEWODOWY	PIĘTRO	RODZAJ WŁASNOŚCI BUDYNKU	PUNKT OBSŁUGI MIESZKANCÓW	SZACUNKOWE KOSZTY REMONTU
1	PLAC SIKORSKIEGO 10/9	3 pokoje, kuchnia, przedpokój	55,82 m <sup>2</sup>	93,64 m <sup>2</sup>	piec kaflowe opalane węglem - do rozbiórki, demontaż kuchni węglowej przenośnej do wykonania instalacja c.o. gazowego po dobudowie przewodów kominowych nad dach budynku	brak	jest	jest	3	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM1 Centrum	91.876,78 zł
2	WROCŁAWSKA 26/3	1 pokój z aneksem kuchennym	20,63 m <sup>2</sup>	20,63 m <sup>2</sup>	brak do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak <i>(do legalizacji/ projekt nowej)</i>	na klatce schod.	w budynku	1	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 1 Centrum	25.695,67 zł
3	ŚW. PIOTRA 9/12	1 pokój, kuchnia	16,94 m <sup>2</sup>	32,34 m <sup>2</sup>	piec kaflowy w pokoju do przestawienia oraz do wykonania montaż węglowej kuchni przenośnej	brak	na klatce schod.	brak	2	OSOBA FIZYCZNA	POM 2 Łagiewniki	30.632,15 zł
4	MALGORZATKI 1/2	1 pokój, kuchnia, przedpokój	12,64 m <sup>2</sup>	31,98 m <sup>2</sup>	brak do wykonania instalacja z kotłem elektrycznym dwufunkcyjnym po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań (możliwość podłączenia pieca węglowego grzewczego)	jest	jest	brak	parter	GMINA	POM 2 Łagiewniki	54.880,20 zł
5	CHORZOWSKA 7/13	1 pokój (z aneksem kuchennym)	15,90 m <sup>2</sup>	15,90 m <sup>2</sup>	piec kaflowy pokojowy – do rozbiórki do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	w budynku	3	GMINA	POM 2 Łagiewniki	19.267,17 zł
6	BRZEZIŃSKA 32/9	1 pokój, kuchnia, wspólny przedpokój	19,48 m <sup>2</sup>	34,79 m <sup>2</sup>	w pokoju piec kaflowy opalany węglem do przebudowy, do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	brak	2	GMINA	POM 2 Łagiewniki	28.235,43 zł
7	BRZEZIŃSKA 13/3	1 pokój, kuchnia	25,41 m <sup>2</sup>	39,67 m <sup>2</sup>	piec kaflowy w pokoju – do rozbiórki do wykonania c.o. węglowe po zamontowaniu wkładu kominowego do szerokiego przewodu kominowego - kocioł min. V klasy zgodnie z obowiązującymi przepisami	brak	jest	jest	1	GMINA	POM 2 Łagiewniki	61.855,85 zł
8	ŻWIROWA 5/6	1 pokój, kuchnia	23,32 m <sup>2</sup>	34,99 m <sup>2</sup>	piec kaflowy pokojowy - do rozbiórki do wykonania w kuchni montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu, w pokoju montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	brak	2	GMINA	POM 3 Bobrek	21.625,22 zł
9	ŻWIROWA 7/2	1 pokój, kuchnia	22,20 m <sup>2</sup>	33,55 m <sup>2</sup>	piec kaflowy pokojowy- do rozbiórki do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań, w pokoju montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu.	brak	na klatce schod.	brak	parter	GMINA	POM 3 Bobrek	21.881,14 zł

10	<b>JOCHYMCZYKA 6/8</b>	1 pokój, kuchnia	23,45 m <sup>2</sup>	<b>35,77 m<sup>2</sup></b>	piec kaflowy pokojowy- do rozbiórki, do wykonania montaż 2 piecy spełniających wymagania ekoprojektu	brak	na klatce schod.	brak	1	GMINA	POM 3 Bobrek	<b>30.541,74 zł</b>
11	<b>HUTY JULIA 7a/10</b>	1 pokój, kuchnia, przedpokój	21,27 m <sup>2</sup>	<b>35,80 m<sup>2</sup></b>	brak do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań, w pokoju montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu po wcześniejszym wstawieniu wsadu z rur kwasoodpornych	brak (do legalizacji/ projekt nowej)	na klatce schod.	brak	2	GMINA	POM 3 Bobrek	<b>38.747,04 zł</b>
12	<b>KONSTYTUCJI 47/9</b>	1 pokój, kuchnia	24,96 m <sup>2</sup>	<b>49,92 m<sup>2</sup></b>	brak do wykonania c.o. z kotłem elektrycznym dwufunkcyjnym po wcześniejszym uzgodnieniu warunków z Działem Technicznym Bytomskich Mieszkań	brak (legalizacja lub projekt nowej)	na klatce schod.	brak	2	GMINA	POM 3 Bobrek	<b>34.338,76 zł</b>
13	<b>KONSTYTUCJI 43/10</b>	1 pokój, kuchnia	11,66 m <sup>2</sup>	<b>23,21 m<sup>2</sup></b>	piece kaflowe opalane węglem - do rozbiórki, demontaż kuchni węglowej przenośnej do wykonania w pokoju montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu, w kuchni do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak (legalizacja lub projekt nowej)	na klatce schod. przy mieszkaniu	brak	1	GMINA	POM 3 Bobrek	<b>21.124,08 zł</b>
14	<b>MICKIEWICZA 32/22</b>	1 pokój, kuchnia	19,52 m <sup>2</sup>	<b>32,06 m<sup>2</sup></b>	brak do wykonania montaż grzejników konwektorowych elektrycznych po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod.	jest	2 - oficyna	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 4 Centrum	<b>33.635,26 zł</b>
15	<b>NAWROTA 5/3</b>	2 pokoje, kuchnia, przedpokój, spiżarka	30,20 m <sup>2</sup>	<b>51,00 m<sup>2</sup></b>	piece kaflowe opalane węglem – do likwidacji do wykonania instalacja c.o. gazowa po uprzednim wskazaniu kominiarskim	jest	jest	jest	parter	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 6 Centrum	<b>57.314,19 zł</b>

**Do oględzin wytypowanego konkretnego lokalu uprawnione są wyłącznie osoby ujęte na pozycjach 1, 2 oraz 3 do wykazu osób mogących uzyskać lokal**, który wskazały w oświadczeniu złożonym w nieprzekraczalnym terminie do czwartku do godz. 12<sup>00</sup> danego tygodnia, w którym został podany do publicznej wiadomości wykaz adresowy wolnych lokali.

W sytuacji gdy ww. osoby ostatecznie nie zadeklarują gotowości przyjęcia wytypowanego lokalu, lokal zostanie wskazany kolejnej osobie z listy zakwalifikowanych po jej powiadomieniu.

**Oględziny umożliwiające są w terminach i w godzinach ustalonych indywidualnie, po kontakcie osób uprawnionych z Punktem Obsługi Mieszkańców Bytomskich Mieszkań**, pod numerem telefonu wskazanym w wykazie osób, który podawany jest do publicznej wiadomości w kolejny roboczy poniedziałek od godz. 9<sup>00</sup> poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Bytomskich Mieszkań oraz na stronie internetowej Bytomskich Mieszkań.

Wykaz obejmuje maksymalnie dziesięć osób mogących uzyskać lokal, który wskazały w oświadczeniu. Do wykazu ujęte są osoby zgodnie z kolejnością umieszczenia na liście osób uprawnionych do zawarcia umów dotyczących przeprowadzenia remontu lokalu.