

## WYKAZ LOKALI DO REMONTU NA KOSZT WŁASNY PRZYSZŁEGO NAJEMCY Z DNIA 27.06.2022 r.

Lp	ADRES	LICZBA I RODZAJ POMIESZCZEŃ	POWIERZCHNIA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	OGRZEWANIE stan obecny, zalecenia (ewentualne możliwości)	ŁAZIENKA	W.C	GAZ PRZEWODOWY	PIĘTRO	RODZAJ WŁASNOŚCI BUDYNKU	PUNKT OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW	SZACUNKOWE KOSZTY REMONTU
1	JÓZEF CZAKA 33/6	1 pokój, kuchnia	13,86 m <sup>2</sup>	22,44 m <sup>2</sup>	brak do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak	na klatce schod. przynależne do mieszkania	w budynku	3	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 1 Centrum	26.207,00 zł
2	MONIUSZKI 5/6a	2 pokoje, kuchnia, przedpokój wspólny z lokalem nr 6b	58,11 m <sup>2</sup>	80,61 m <sup>2</sup>	w pokojach piec kaflowe o charakterze zabytkowym - do przebudowy, w kuchni i łazience do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań, (możliwość podłączenia pieca gazowego c.o. po dobudowaniu przewodu kominowego)	jest	jest	w budynku	2	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 1 Centrum	49.018,43 zł
3	ROSTKA 8/9	1 pokój, kuchnia	22,60 m <sup>2</sup>	36,60 m <sup>2</sup>	piec kaflowe opalane węglem – do rozbioru, do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań; (podłączenie pieca gazowego c.o. będzie możliwe po uprzednim dobudowaniu przewodu kominowego nad dach budynku)	brak	na klatce schod.	w budynku	2	OSOBA FIZYCZNA	POM 1 Centrum	18.918,22 zł
4	KOLONIA ZGORZELEC 34/2 budynek w gminnej ewidencji zabytków	1 pokój, kuchnia	23,64 m <sup>2</sup>	34,47 m <sup>2</sup>	piec kaflowe opalane węglem - do rozbioru do wykonania c.o. z kotłem dwufunkcyjnym elektrycznym w przypadku gdy budynek jest dostosowany do ogrzewania elektrycznego, po wcześniejszym uzyskaniu zgody z Działu Technicznego Bytomskich Mieszkań	brak (istnieje możliwość wykonania)	w piwnicy (w lokalu istnieje możliwość wykonania)	brak	parter	GMINA	POM 2 Łagiewniki	54.119,09 zł
5	BRZEZIŃSKA 33/4	1 pokój, kuchnia	24,44 m <sup>2</sup>	39,26 m <sup>2</sup>	brak do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań, w pokoju postawienie pieca kaflowego	brak	w piwnicy	brak	1	GMINA	POM 2 Łagiewniki	25.621,39 zł
6	OLSZEWSKIEGO 3A/9	1 pokój, kuchnia	23,46 m <sup>2</sup>	38,20 m <sup>2</sup>	brak, do wykonania montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego w kuchni po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań, w pokoju montaż pieca wolnostojącego spełniającego wymagania ekoprojektu po wcześniejszym wstawieniu wsadu z rur żaroodpornych	brak (legalizacja lub projekt nowej)	na klatce schod.	brak	1	GMINA	POM 3 Bobrek	30.651,99 zł
7	KONSTYTUCJI 45/8	2 pokoje, kuchnia	45,08 m <sup>2</sup>	73,58 m <sup>2</sup>	piec kaflowe opalane węglem - do rozbioru do wykonania instalacja c.o. z kotłem elektrycznym dwufunkcyjnym w przypadku gdy budynek jest dostosowany do ogrzewania elektrycznego, po wcześniejszym uzgodnieniu warunków z Działem Technicznym Bytomskich Mieszkań	jest (legalizacja lub projekt nowej)	jest (legalizacja lub projekt nowej)	brak	1	GMINA	POM 3 Bobrek	56.128,74 zł
8	MICKIEWICZA 26/7	2 pokoje, kuchnia, przedpokój	43,52 m <sup>2</sup>	67,56 m <sup>2</sup>	piec kaflowe opalane węglem – do rozbioru, piec kuchenny transportowy – do demontażu do wykonania ogrzewanie c.o. gazowe po uprzedniej konsultacji kominarskiej	brak (istnieje możliwość wykonania)	na klatce schod. przy mieszkaniu	jest	2	GMINA	POM 4 Centrum	74.290,51 zł
9	SMOLENIA 9/17	2 pokoje, kuchnia, przedpokój	25,99 m <sup>2</sup>	35,77 m <sup>2</sup>	w pokoju nr 1 podłączone c.o. węglowe – do likwidacji do wykonania c.o. gazowe po wskazaniu kominarskim	jest (legalizacja lub projekt nowej)	jest (legalizacja lub projekt nowej)	jest	parter – oficyna II	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 4 Centrum	40.838,25 zł

10	SMOLENIA 11/5	1 pokój, kuchnia	23,33 m <sup>2</sup>	38,02 m <sup>2</sup>	piec kaflowy w pokoju – do rozbiorki, do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań (zalecane ogrzewanie elektryczne; istnieje możliwość podłączenia c.o. gazowego po wskazaniu kominarskim)	brak	na klatce schod.	jest	2	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 4 Centrum	32.685,27 zł
11	POWSTAŃCÓW WARSZAWSKICH 38/18	1 pokój, kuchnia	21,29 m <sup>2</sup>	35,31 m <sup>2</sup>	brak do wykonania c.o. gazowe po dobudowie przewodu powietrzno-spalinowego z wyprowadzeniem ponad dach budynku	brak	na klatce schod.	jest	3 - oficyna	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	POM 6 Centrum	32.899,61 zł
12	PIEKARSKA 32/15	1 pokój, kuchnia, przedpokój	21,95 m <sup>2</sup>	43,46 m <sup>2</sup>	brak do wykonania montaż grzejników elektrycznych konwektorowych po uzyskaniu warunków podłączenia wydanych przez Dział Techniczny Bytomskich Mieszkań	brak (istnieje możliwość wykonania)	jest	brak	1-oficyna	GMINA	POM 6 Centrum	27.550,68 zł

Do oględzin wytypowanego konkretnego lokalu uprawnione są wyłącznie osoby ujęte na pozycjach 1, 2 oraz 3 do wykazu osób mogących uzyskać lokal, który wskazały w oświadczeniu złożonym w nieprzekraczalnym terminie do czwartku do godz. 12<sup>00</sup> danego tygodnia, w którym został podany do publicznej wiadomości wykaz adresowy wolnych lokali.

W sytuacji gdy ww. osoby ostatecznie nie zadeklarują gotowości przyjęcia wytypowanego lokalu, lokal zostanie wskazany kolejnej osobie z listy zakwalifikowanych po jej powiadomieniu.

Oględziny umożliwiane są w terminach i w godzinach ustalonych indywidualnie, po kontakcie osób uprawnionych z Punktem Obsługi Mieszkańców Bytomskich Mieszkań, pod numerem telefonu wskazanym w wykazie osób, który podawany jest do publicznej wiadomości w kolejny roboczy poniedziałek od godz. 9<sup>00</sup> poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Bytomskich Mieszkań oraz na stronie internetowej Bytomskich Mieszkań.

Wykaz obejmuje maksymalnie dziesięć osób mogących uzyskać lokal, który wskazały w oświadczeniu. Do wykazu ujęte są osoby zgodnie z kolejnością umieszczenia na liście osób uprawnionych do zawarcia umów dotyczących przeprowadzenia remontu lokalu.